

Создано: 15.04.2025 в 18:55

Обновлено: 05.02.2026 в 15:47

**Крым, Симферополь, улица Маршала  
Василевского**

**19 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Маршала Василевского

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

295.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ 300 кв.м. ул. Маршала Василевского/Валдайская ОТЛИЧНЫЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ! Общая площадь - 295,5 кв.м. Коммуникации централизованные Входа - 4 Санузел - 3 Высота потолков - 3 м. Наличие кладовых Продаётся коммерческое помещение в Симферополе: отличный потенциал для бизнеса! Предлагаем к приобретению одноэтажное отдельно стоящее здание Общая площадь 700 м<sup>2</sup> в спокойном спальном районе Симферополя Это выгодное вложение с широкими возможностями для развития вашего бизнеса! Основные характеристики: площадь — 700 м<sup>2</sup>; этажность — 1 этаж + цокольный этаж; тип крыши — плоская; есть возможность надстройки — фундамент рассчитан на

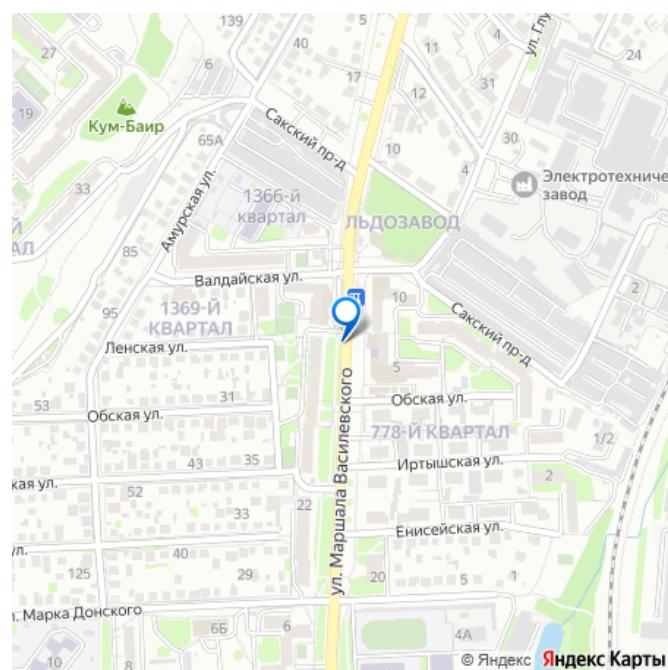
<https://krim.move.ru/objects/9280994733>

**Алла Олеговна Юркова, Этажи**

**Симферополь**

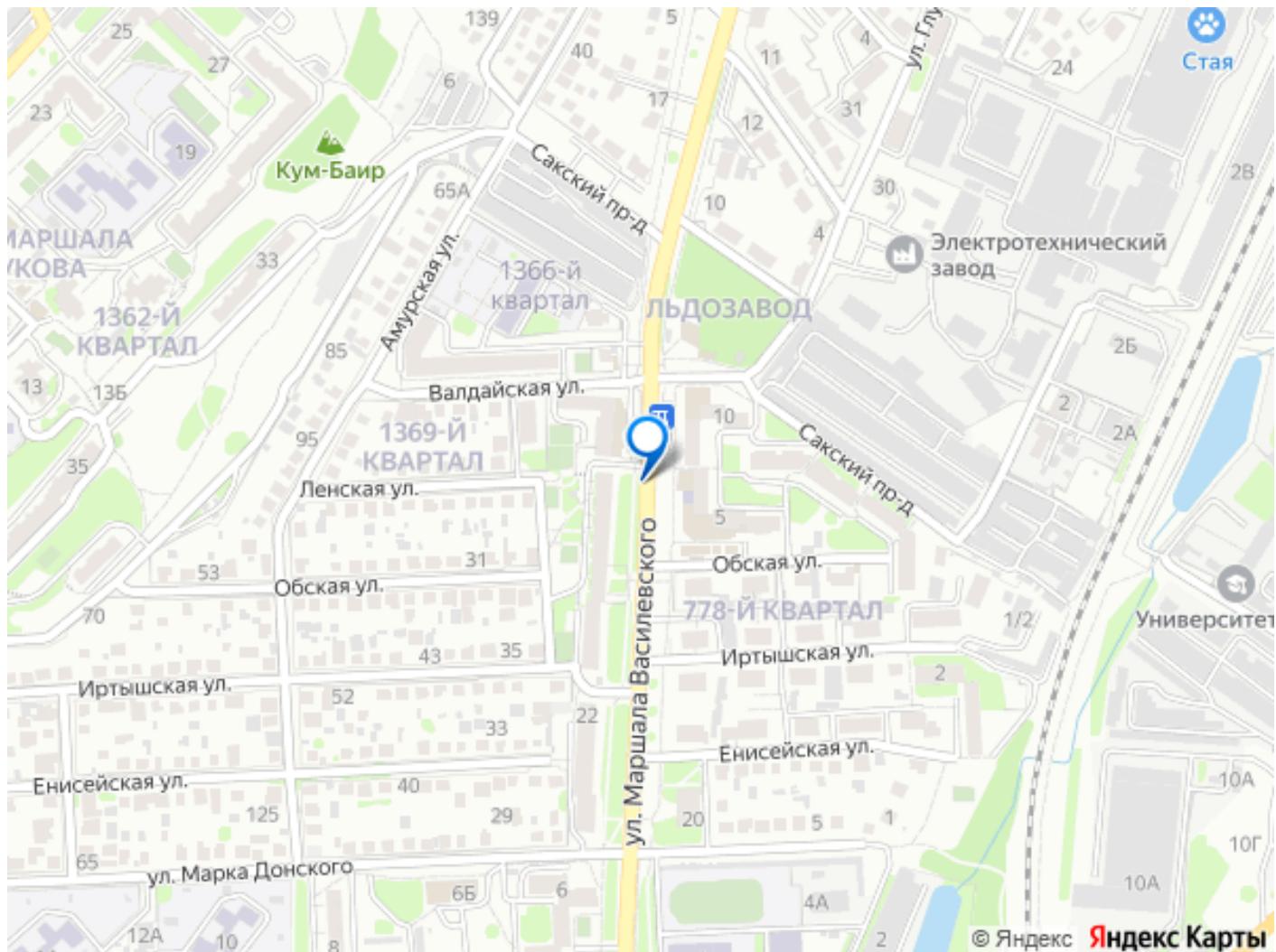
**79898516088**

для заметок



возведение до четырёх дополнительных этажей;инфраструктура: гараж, удобный съезд в цокольный этаж, эстакада. Почему это выгодное предложение? Объект идеально подойдёт для самых разных целей: организация небольшого производства;размещение банковского отделения;строительство гостиницы или апартотеля;создание образовательного центраторгового или офисного центра;другие коммерческие проекты. Ваши преимущества: удачное расположение в спальном районе с хорошей транспортной доступностью;готовый фундамент для расширения — возможность увеличить площадь в будущем;наличие дополнительных помещений (цокольный этаж, гараж);удобная логистика благодаря эстакаде и съезду. Компания недвижимости Этажи - надежный партнер в сфере недвижимости! Юридическое сопровождение всех видов сделок! Помощь в оформлении ипотеки! ЗВОНИТЕ! Отвечу на все интересующие вопросы организую просмотр в удобное время Не упустите шанс приобрести перспективный объект для вашего бизнеса! Номер объекта: 5858258 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 127166 Номер в базе: 5858258





Move.ru - вся недвижимость России