

**Амет Редиванович Абибуллаев, Этажи
Саки**

79892321384

Крым, Саки, улица Строительная

7 300 000 ₽

Крым, Саки, улица Строительная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

274.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

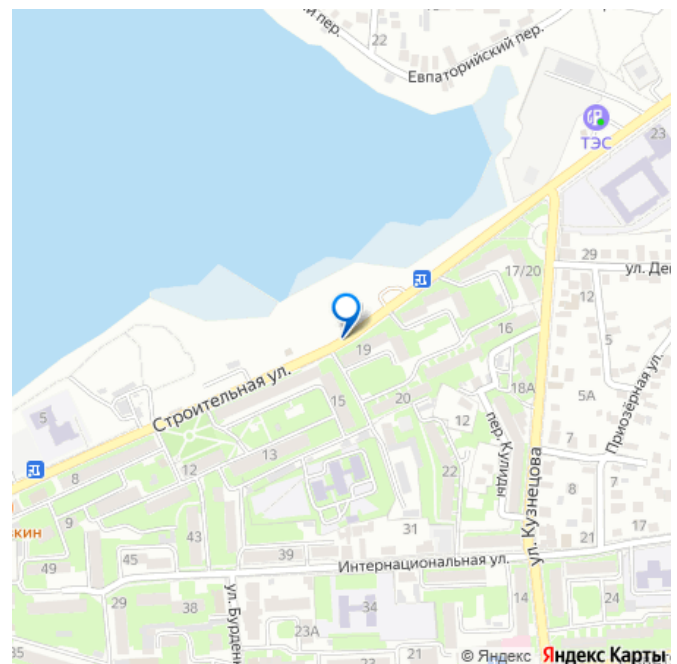
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

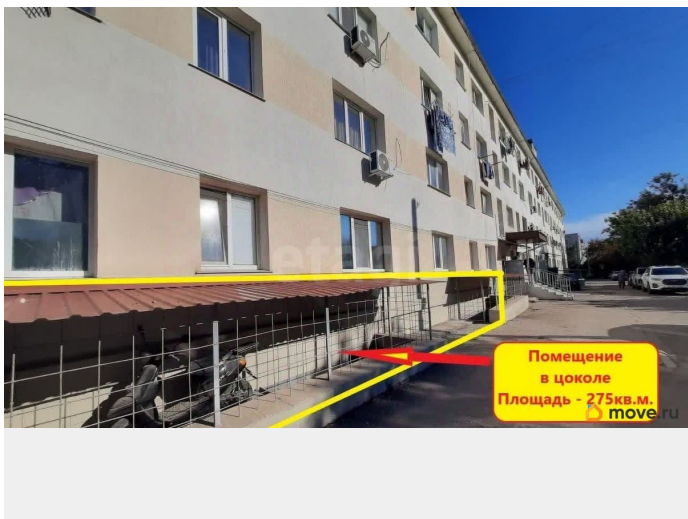
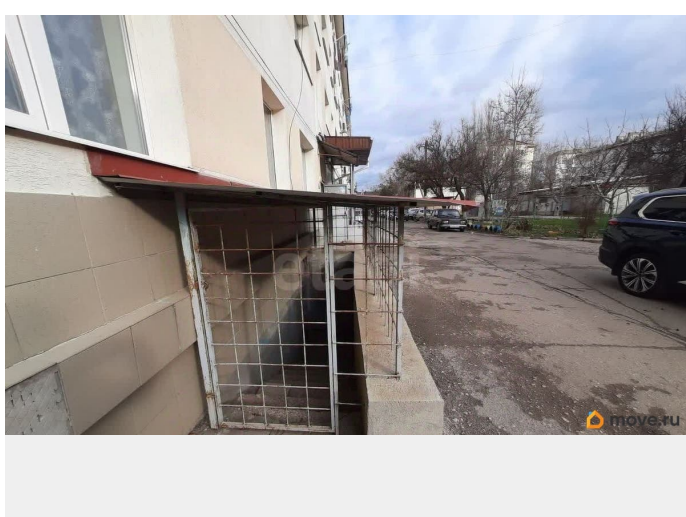
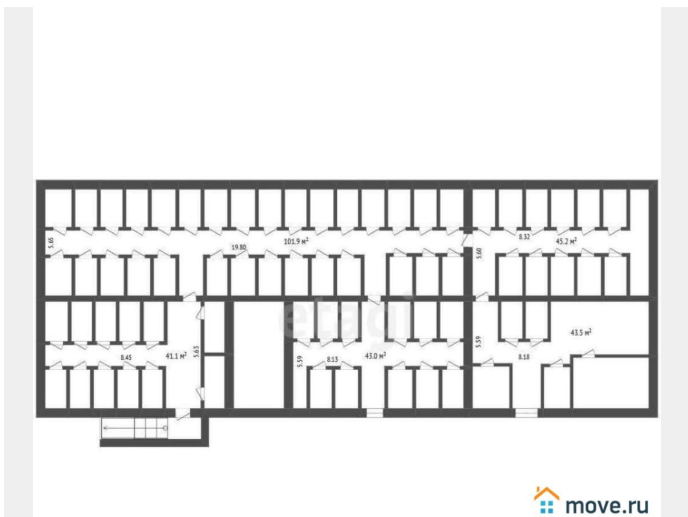
Продаётся помещение свободного назначения площадью 275 кв. м в цокольном этаже пятиэтажного блочного дома в городе Саки, Крым. Это предложение идеально подойдёт как для собственного бизнеса, так и в качестве выгодной инвестиции в коммерческую недвижимость! Помещение расположено на первой линии, что обеспечивает высокий поток потенциальных клиентов. Дом после недавнего капремонта. У вас будет отдельный вход со двора, что добавляет удобства и доступности. Пространство разделено на несколько помещений с площадями: 102м², 45м², 44м², 43м² и 41м². В помещениях есть перегородки, которые легко демонтируются, позволяя вам адаптировать планировку под любые ваши нужды: от магазинов и офисов

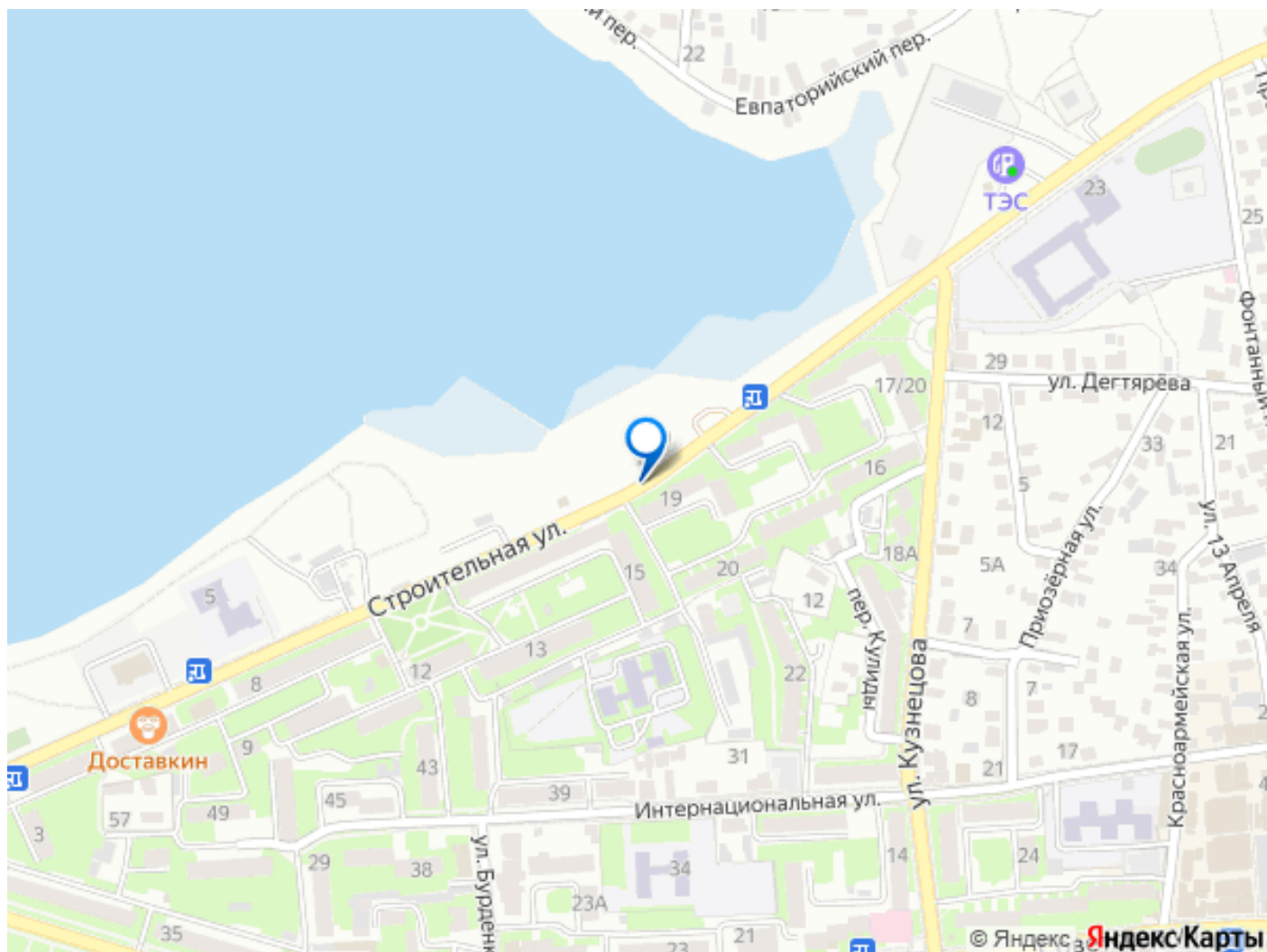
для заметок



до салонов красоты и спортивных клубов. Хотя помещение требует полного ремонта, это даёт вам возможность создать идеальное пространство, соответствующее вашим требованиям и вкусам. Подключение к электричеству уже имеется, но его можно обновить для обеспечения максимальной эффективности. Соседние помещения уже успешно функционируют: здесь находятся хозяйственный магазин, клуб восточных единоборств, тренажёрный зал и студия вокала, что создаёт отличную атмосферу для привлечения клиентов. Благодаря расположению на оживлённой улице, ваш бизнес будет в центре внимания! Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного помещения! Возможен торг, что делает предложение ещё более привлекательным. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш успешный бизнес начинается здесь! Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 113474 Номер в базе: 4296598







Move.ru - вся недвижимость России