

Создано: 26.11.2025 в 21:25

Обновлено: 27.01.2026 в 20:49

<https://krim.move.ru/objects/9286920270>

Специалист Алена, Этажи

Симферополь

79898569808

Крым, Алушта, улица Комсомольская

39 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Комсомольская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

244 м²**Детали объекта**

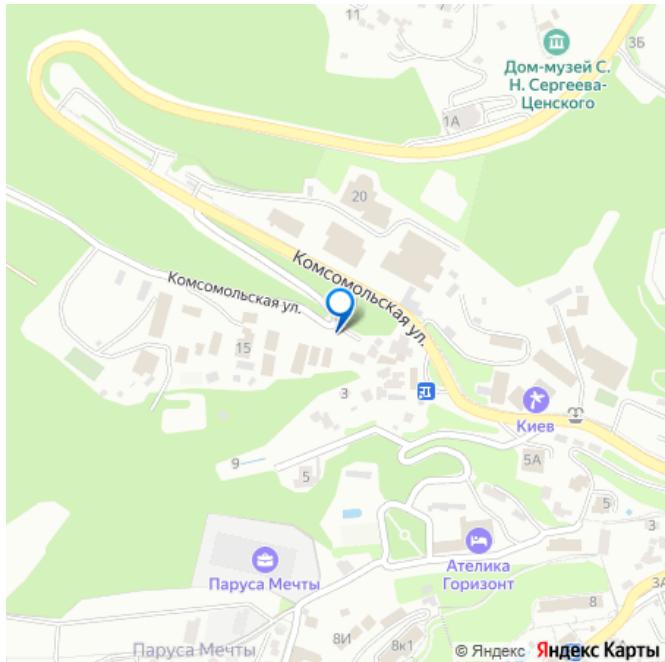
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже дом расположен на первой линии у моря, что обеспечивает прямой выход к побережью и панорамные виды из большинства помещений. Юридический статус объекта прозрачен, вся сопроводительная документация подготовлена для безопасного проведения сделки. Планировки помещений предлагают широкий выбор: от функциональных студий площадью 2040 м² под индивидуальную отделку до просторных люксов. Такие решения подходят как для частного проживания, так и для организации гостевого пространства. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся историческая набережная, кафе, магазины и другие необходимые сервисы. Комплекс обладает



благоустроенной пляжной зоной с удобным спуском, что повышает комфорт использования в курортный сезон.

Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми объектами города, усиливая инвестиционную привлекательность апартаментов для долгосрочных вложений с потенциалом доходной сезонной аренды или для личного использования в течение всего года. Номер объекта: 9976569 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 139518 Номер в базе: 9976569



