

Создано: 30.01.2026 в 13:08

Обновлено: 05.02.2026 в 18:20

<https://krim.move.ru/objects/9288590292>

Виктория Бакланова, Владис

79898509897

Крым, Симферополь, улица Бородина, 59Б

49 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Бородина, 59Б

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

244.8 м²



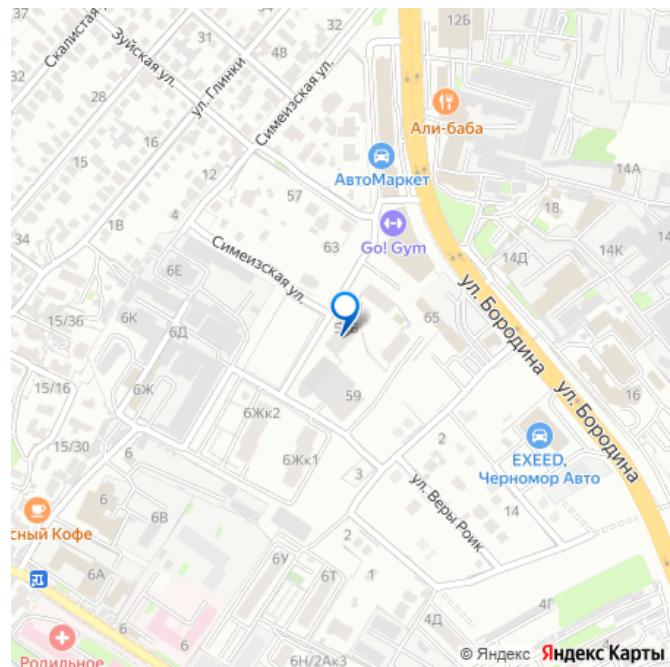
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

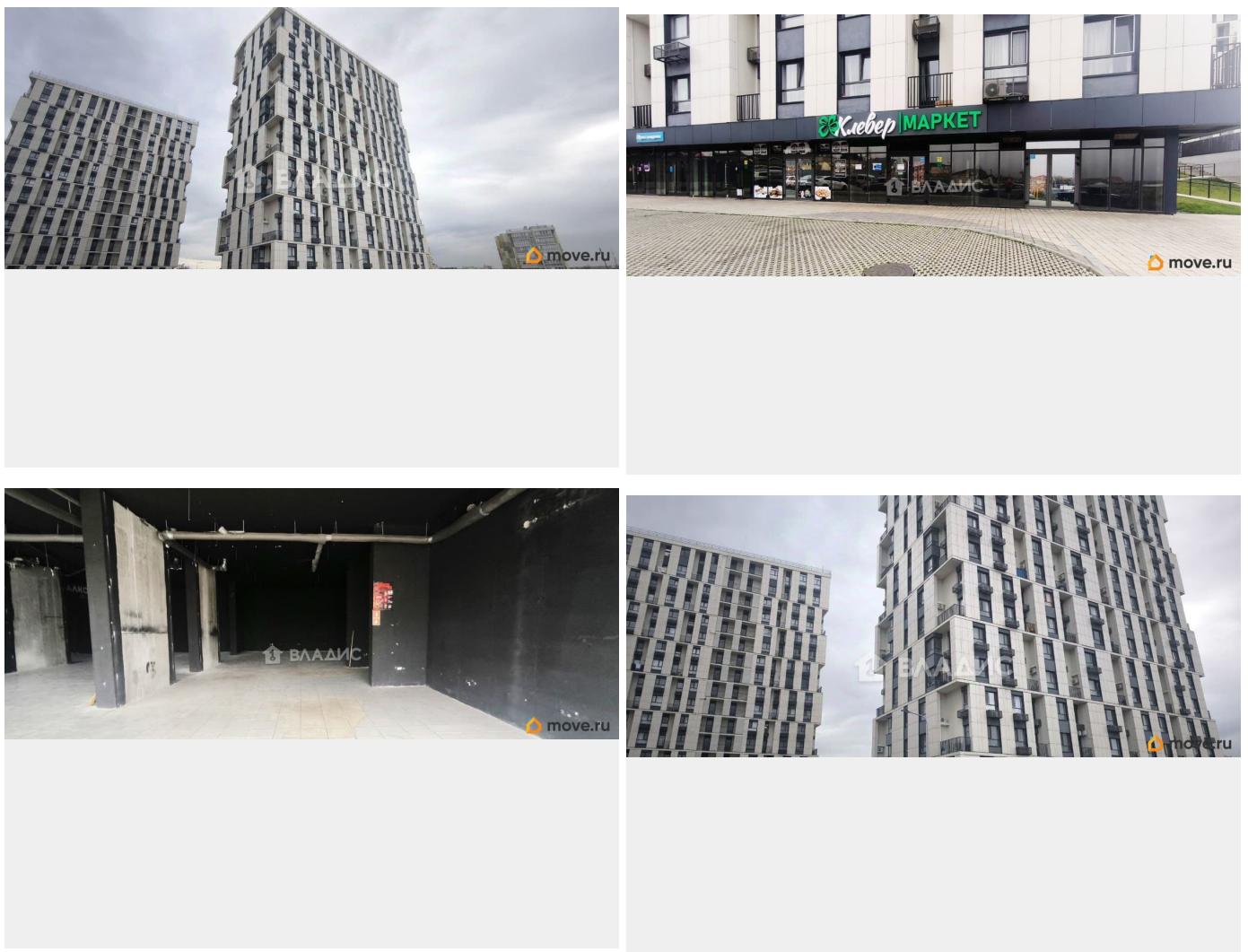
[**Коммерческая недвижимость**](#)

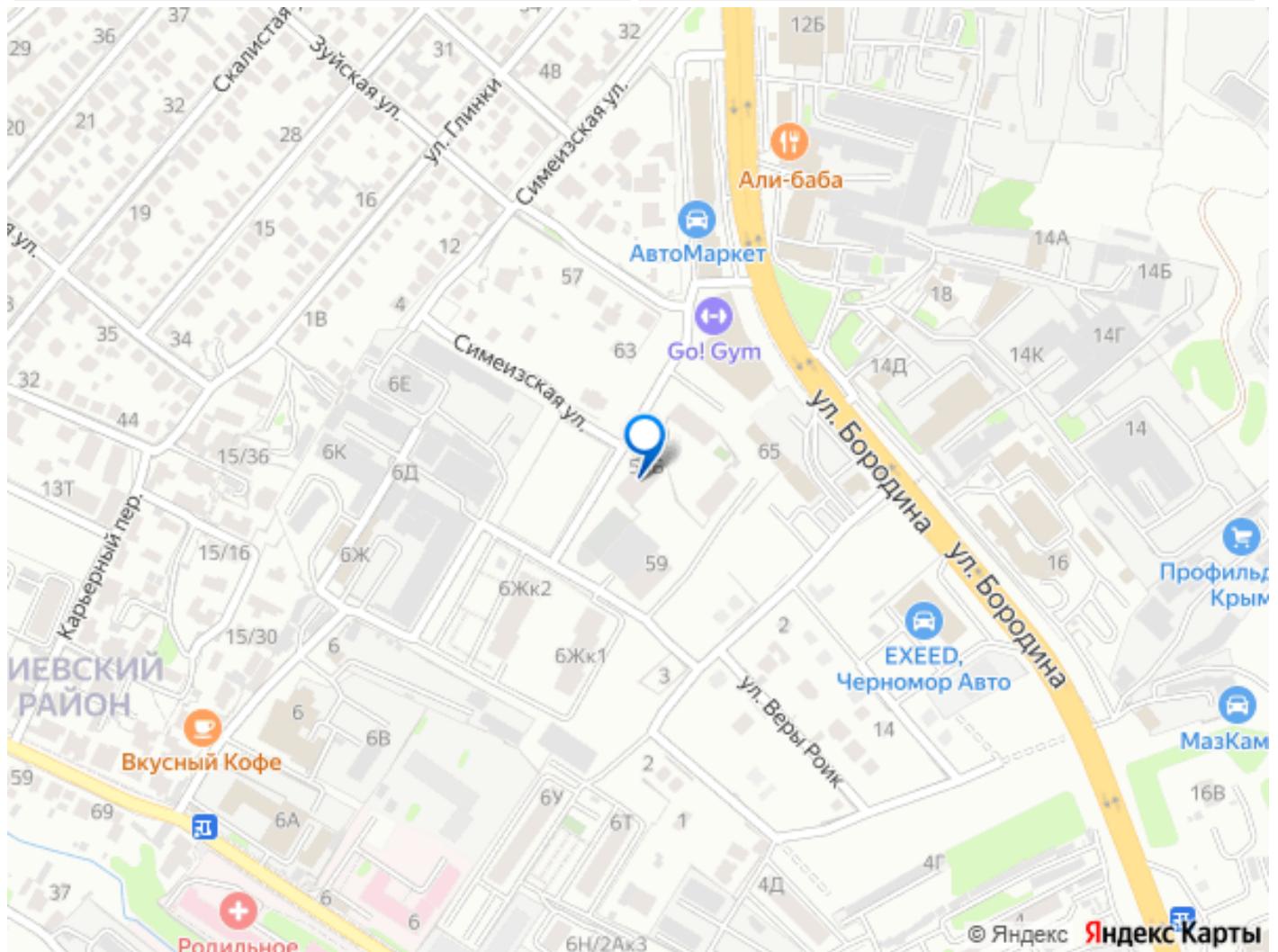


Описание

Код объекта: 2021033. Продается коммерческая недвижимость в ЖК Клевер, Симферополь. Локация Первый этаж современного многоквартирного дома в популярном жилом комплексе Клевер, г. Симферополь. Отличная проходимость, удобный подъезд и высокая видимость для клиентов. Характеристика помещения - Общая площадь 244,8 кв. м - Возможность использования всей площади целиком или разделения на 3 равных блока по ~81,6 кв. м каждый - Каждый блок с отдельным входом, что идеально подходит для разных видов бизнеса и арендаторов. Возможности использования Идеальное помещение для street retail — магазины, кафе, салоны, офисы, сервисные центры и другие.

коммерческие проекты, ориентированные на активную уличную торговлю и обслуживание клиентов. Преимущества - Высокая видимость с улицы - Возможность гибкой конфигурации площади - Первый этаж, что облегчает доступ клиентов и товарооборот - Расположение в жилом районе с хорошей плотностью населения и стабильным спросом Для дополнительной информации и организации просмотра звоните! Не упустите шанс выгодно вложиться в перспективную коммерческую недвижимость в Симферополе!





Move.ru - вся недвижимость России