

Крым, Ялта, ул. Блюхера, 19

28 000 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Блюхера, 19

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

222.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

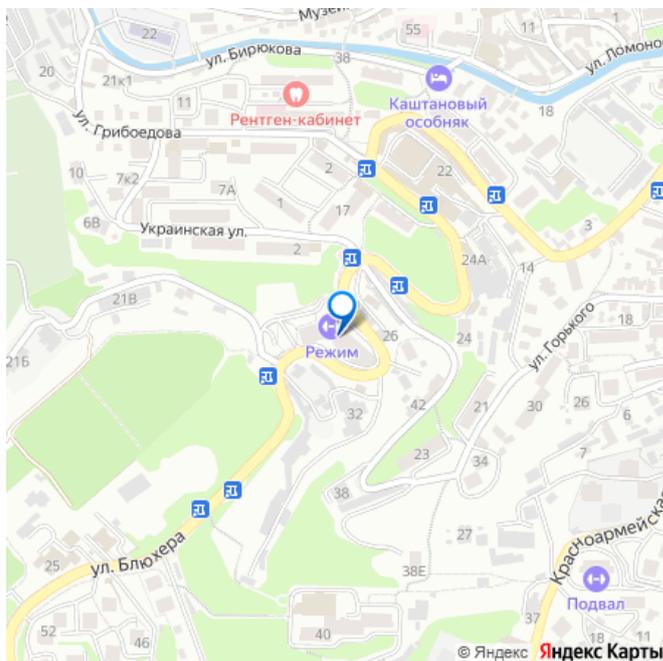
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 103729608 Предлагается возможность купить коммерческое помещение свободного назначения, расположенное в спальном районе Ялты, в ЖК «Алмаз». Помещение (222,7 м?) расположено на 2 этаже. Особенности планировки этого помещения позволяют разделить его на четыре независимых друг от друга пространства и заниматься в них разными видами деятельности. Благодаря высоким потолкам и свободной планировке, вы можете создать уникальный дизайн, соответствующий вашим потребностям. В помещение заведены все коммуникации: электричество, канализация, водоснабжение. В доме уже функционируют несколько видов бизнеса: +тренажерный зал ReGym, +детский бассейн «Солнечный Круг», +пункт выдачи OZON, +медицинский центр и

для заметок



офтальмологическая клиника. Также работают абонентский отдел Альтфатер, продуктовый магазин и уютная кофейня. Комплекс находится в удобной транспортной доступности от Южнобережного шоссе, центра города и остановки «Спартак». Расстояние: +До центра города 5 минут на автомобиле; +До набережной и оборудованных пляжей 25 минут пешей прогулки; +До Севастополя/Симферополя 1 ч. 30 мин. на автомобиле. Благодаря выгодному расположению, а также непрерывному увеличению числа туристов и хорошо развитой инфраструктуре, помещение является привлекательным для инвестиций. Заинтересовал объект? Документы готовы к сделке. Звоните!

