

Создано: 17.06.2025 в 15:52

Обновлено: 07.02.2026 в 17:47

<https://krim.move.ru/objects/9281460146>

Елена Ивановна Самарина, Аллегро

79182718423

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 37В

55 000 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 37В

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

214 м²

Детали объекта

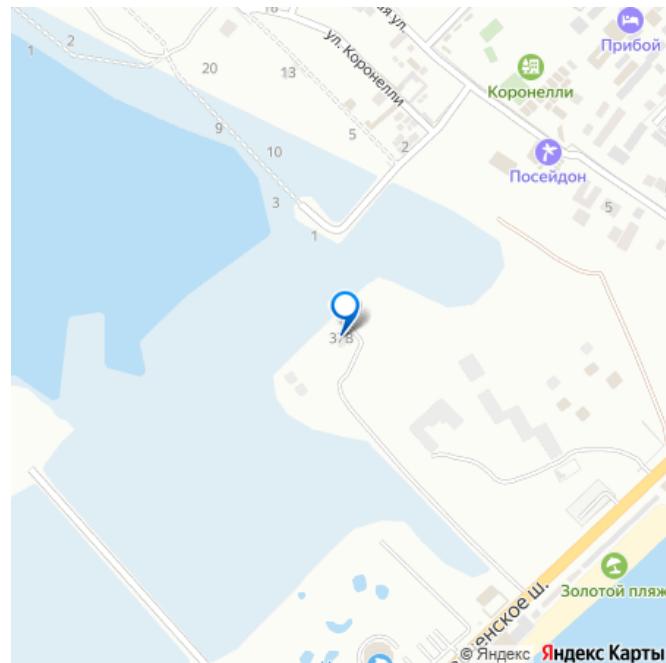
Тип сделки

Продам



Раздел

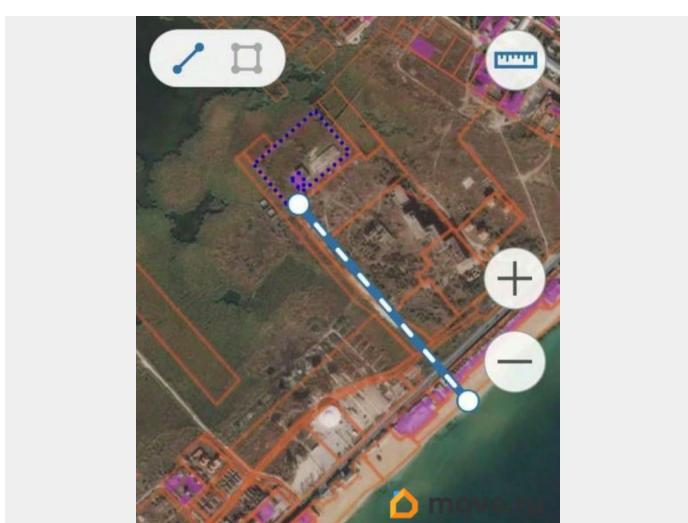
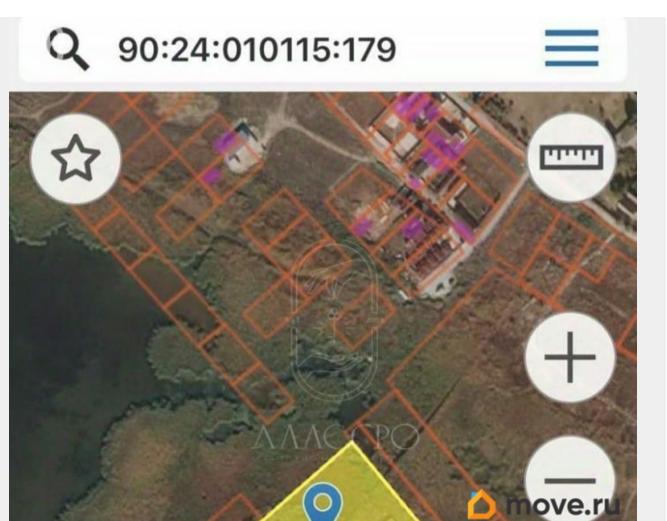
[Коммерческая недвижимость](#)

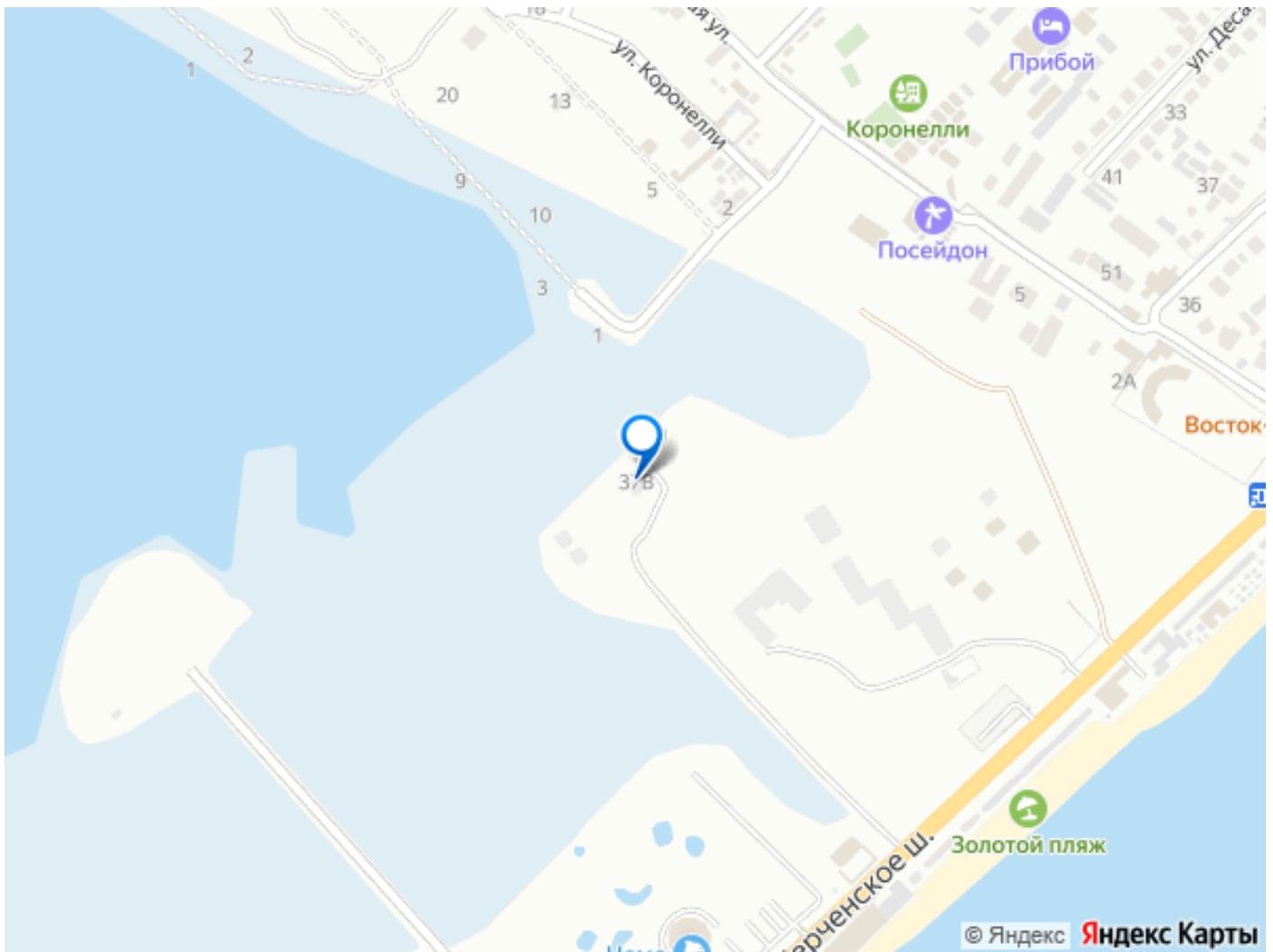


Описание

Объект 56. Предлагается к продаже капитальное каменное строение 214м², в г. Феодосии, шоссе Керченское. На земельном участке в один гектар. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: Туристическое обслуживание. Строение находится в собственности, земля в аренде до 2056 года. Месторасположение данного объекта дает возможность развивать свой курортно-санаторный и гостиничный бизнес. До моря и «Золотого пляжа» Феодосии 400 метров, рядом дельфинарий Коммуникации: на подведения электроэнергии получены техусловия на 15 кВт, три фазы. На воду в данный момент так же готовятся документы на подведения. Остановка общественного транспорта в 300 метрах. Район очень

перспективный , рядом уже возводятся капитальные строения туристического назначения.





Move.ru - вся недвижимость России