

🕒 Создано: 14.01.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:56

Крым, Ялта, переулок Черноморский, 3

15 500 000 ₺

Крым, Ялта, переулок Черноморский, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128600873 Продается нежилое помещение в Ялте! Местоположение: переулок Черноморский, всего 20 метров от набережной, рядом с кинотеатром Юбилейный. Параметры помещения: • Общая площадь: 20 м² • Выполнен качественный ремонт • Установлен инверторный кондиционер • Наличие подсобного помещения и санузла • Небольшая крытая площадка перед входом Коммуникации: • Центральные: электричество (15 кВт), вода, канализация Парковка: Удобная парковка рядом с помещением. Инфраструктура: В непосредственной близости детская площадка и другие объекты инфраструктуры. Пешеходный трафик: Очень высокий пешеходный трафик, что делает это место идеальным для бизнеса. Возможности

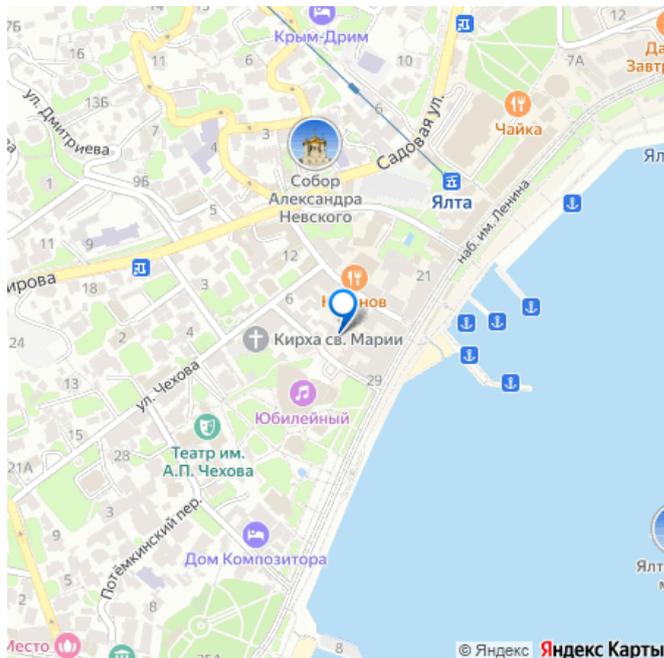
<https://krim.move.ru/objects/9288007649>

Виталий Гудзь, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

79182121243

для заметок



использования: Помещение можно использовать как самостоятельный бизнес (кафе, бутик, магазин) или сдавать в долгосрочную аренду по выгодной цене. На данный момент помещение находится в аренде. Документы: Все документы в порядке, собственность оформлена по российскому законодательству. Быстрый выход на сделку! Не упустите возможность приобрести это привлекательное коммерческое помещение в сердце Ялты! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.

