

Собственник

79189510878

для заметок

Крым, Евпатория, проспект Победы, 1

6 888 000 ₺

Крым, Евпатория, проспект Победы, 1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

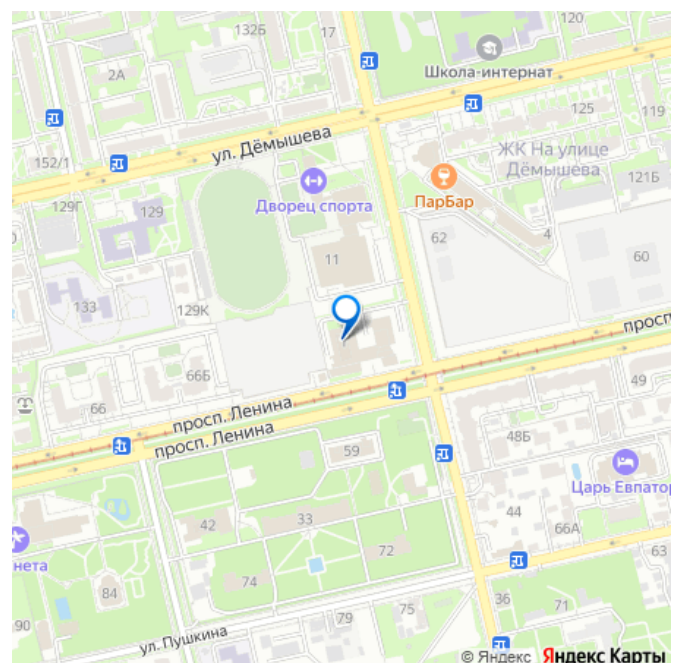
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

НОМЕР В SKY SEVEN RESORT (Евпатория) 20,5 м² • 4 этаж • готов с ремонтом Цена: 6 888 000 ₺ ПРЕМИАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА, КОТОРАЯ ПРОДАЁТ САМА СЕБЯ Sky Seven — первая бизнес-башня в Евпатории, видимая за 15 км. Современный фасад, панорамное остекление, входная группа уровня 4-звёздочного отеля. ВАЖНО: Фотографии реальные — объект уже стоит. ГОТОВЫЙ НОМЕР: РЕМОНТ + МЕБЕЛЬ + ТЕХНИКА Ваш будущий номер полностью подготовлен: дизайнерская отделка встроенные шкафы кухня кондиционер освещение текстиль & декор Номер можно сразу сдавать без вложений. Идеален как инвестиция: запуск комплекса: 2026 прогноз роста стоимости: +2530% ожидаемая загрузка: 6575% средний чек: 4 5006 200 ₺/сутки доходность: 1215% формат



обслуживания: котловой метод — 70% прибыли собственникам
ЛОКАЦИЯ: ЦЕНТР ЕВПАТОРИИ пр-т Победы — главная транспортная артерия широчайший пляж с чистой водой (смотри фото) 900 м до моря рядом: кафе, супермаркет, зоны отдыха, парк, набережная 15 минут до вокзала 50 минут до аэропорта Симферополь Окружение — один из сильнейших аргументов объекта.
ОТЕЛЬНЫЙ СЕРВИС ПРЕМИУМ-КЛАССА панорамный ресторан на 18 этаже SPA-центр 1300 м? бассейн йога и фитнес охраняемая территория бизнес-зоны и конференц-залы профессиональная управляющая компания (18 действующих отелей) ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ (подтверждается свежей выпиской ЕГРН) Собственник Никаких обременений Идеально под быструю продажу Выписку предоставляю по запросу. Условия покупки Полная оплата

