

Создано: 17.10.2025 в 19:47

Обновлено: 31.01.2026 в 22:58

<https://krim.move.ru/objects/9285822664>

Светлана Ивановна Спирина, Этажи
Симферополь

79189610017

Крым, Симферопольский район, село
Совхозное, улица Совхозная

7 500 000 ₽

Крым, Симферопольский район, село Совхозное, улица
Совхозная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

197.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

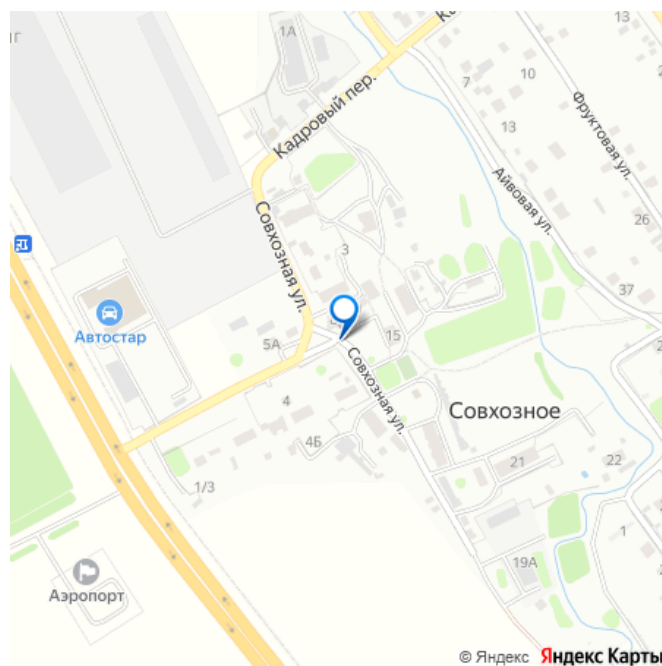
Описание

В продаже помещение свободного назначения общей площадью 197,1 кв. м. расположено в шаговой доступности от Нового Аэропорта, что гарантирует высокую проходимость и отличную узнаваемость локации. Объект обладает значительным потенциалом для расширения за счет возможности достройки второго этажа, что эффективно увеличит полезную площадь. Все необходимые коммуникации уже подведены и находятся в исправном техническом состоянии, что позволяет незамедлительно приступить к эксплуатации. Удачное расположение обеспечивает превосходную транспортную доступность как для клиентов, так и для сотрудников. Помещение идеально

для заметок



 move.ru



подходит для организации офиса компаний, связанных с авиационной и логистической отраслями, розничной торговли или предприятий сферы услуг. Благодаря стабильному пассажиропотоку и развивающейся инфраструктуре вокруг аэропорта, объект представляет собой надежный актив для пассивного инвестирования с быстрым выходом на стабильный арендный доход. Номер объекта :10085116. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 134517 Номер в базе: 10085116

