

🕒 Создано: 17.10.2025 в 19:47

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:03

**Крым, Симферопольский район, село  
Совхозное, улица Совхозная**

**7 500 000 ₴**

Крым, Симферопольский район, село Совхозное, улица  
Совхозная

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

197.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже помещение свободного назначения общей площадью 197,1 кв. м. расположено в шаговой доступности от Нового Аэропорта, что гарантирует высокую проходимость и отличную узнаваемость локации. Объект обладает значительным потенциалом для расширения за счет возможности достройки второго этажа, что эффективно увеличит полезную площадь. Все необходимые коммуникации уже подведены и находятся в исправном техническом состоянии, что позволяет незамедлительно приступить к эксплуатации. Удачное расположение обеспечивает превосходную транспортную доступность как для клиентов, так и для сотрудников. Помещение идеально

<https://krim.move.ru/objects/9285822664>

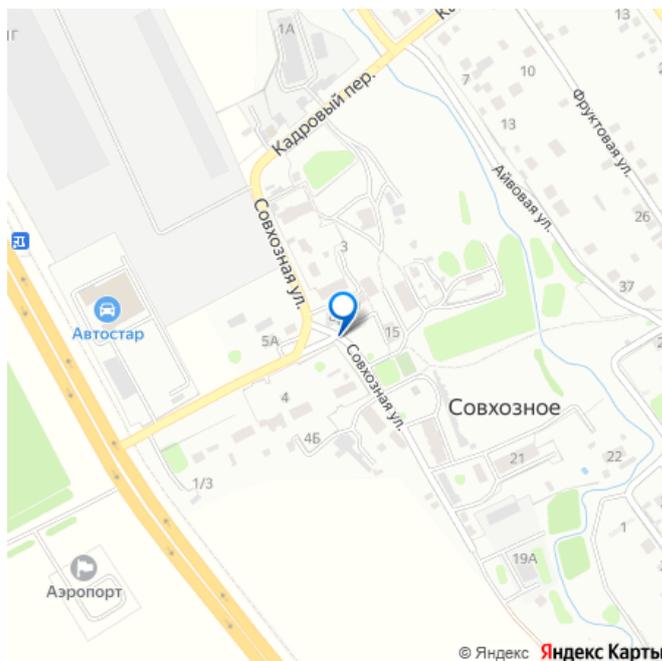
**Светлана Ивановна Спирина, Этажи  
Симферополь**

**79189610017**

для заметок



 move.ru



подходит для организации офиса компаний, связанных с авиационной и логистической отраслями, розничной торговли или предприятий сферы услуг. Благодаря стабильному пассажиропотоку и развивающейся инфраструктуре вокруг аэропорта, объект представляет собой надежный актив для пассивного инвестирования с быстрым выходом на стабильный арендный доход. Номер объекта :10085116. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 134517 Номер в базе: 10085116

