

Создано: 03.12.2025 в 14:20

Обновлено: 28.01.2026 в 18:40

Крым, поселок Утес, улица Гагариной, 25

16 999 999 ₽

Крым, поселок Утес, улица Гагариной, 25

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

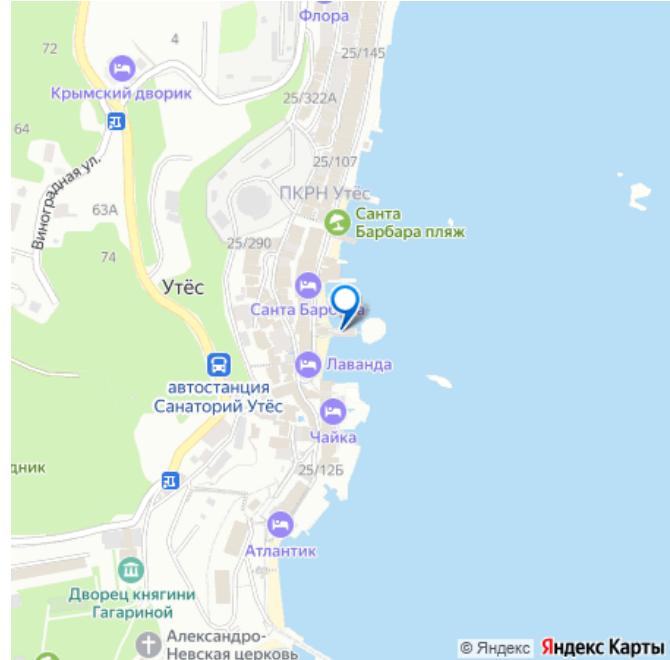
Арт. 116210925 Продается готовый бизнес у моря: мини-отель на 6 номеров в пешей доступности от пляжа Идеальное расположение: первая линия, пешеходная зона, частный пляж и терраса с видом на море. Отель полностью укомплектован и работает ежесезонно. Площадь и планировка: Общая площадь: 182 м², 5 этажей. 1 этаж: гостиная, кухня, санузел. 2-4 этажи: 6 номеров с санузлами (номера с балконами и без). 5 этаж: подсобное помещение + открытая терраса (возможна мангальная зона). Оснащение: Wi-Fi по всему отелю. Общая терраса с зоной отдыха. Частный пляж. Полная готовность к работе. Готовый доходный бизнес с высоким потенциалом. Документы РФ проверены и готовы к сделке. Полное юридическое

<https://krim.move.ru/objects/9287129495>

Виктория Кокоулина, МИЭЛЬ Офис В Симферополе

79182121243

для заметок



сопровождение на высшем уровне
федерального агентства до получения Вами
ключей и документов, проверки и гарантии,
отсутствие долгов и обременений,
подтверждается документально, Вам
останутся только приятные хлопоты
переезда. Сопровождение по всем
программам, с использованием любых
сертификатов, работаем со всеми банками,
помощь в получении ипотеки, в том числе
Сбербанка. Звоните в любое удобное для Вас
время, с удовольствием отвечу на все
дополнительные вопросы и доставлю на
объект!

