

**Кристина Крылова, Самолет Плюс  
Крым**

**79883532728**

**Крым, село Солнечногорское, улица  
Прибрежная, 16Б**

**29 000 000 ₽**

Крым, село Солнечногорское, улица Прибрежная, 16Б

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

174.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

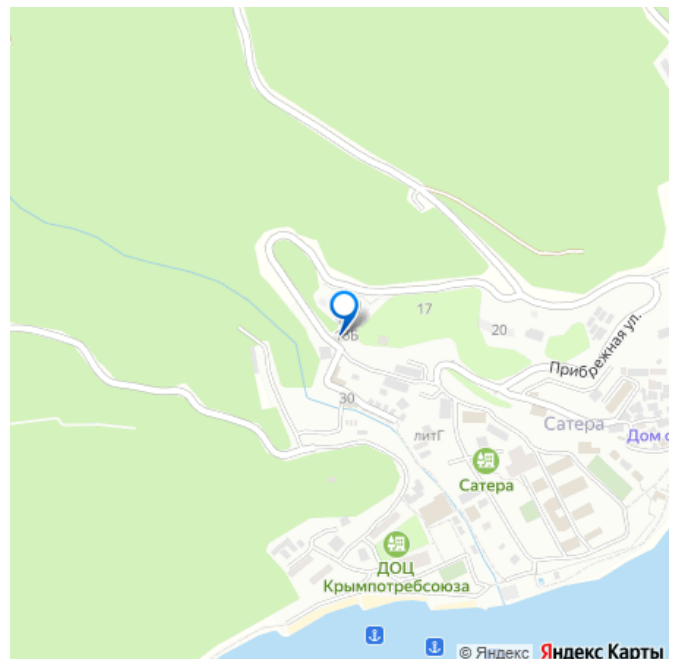
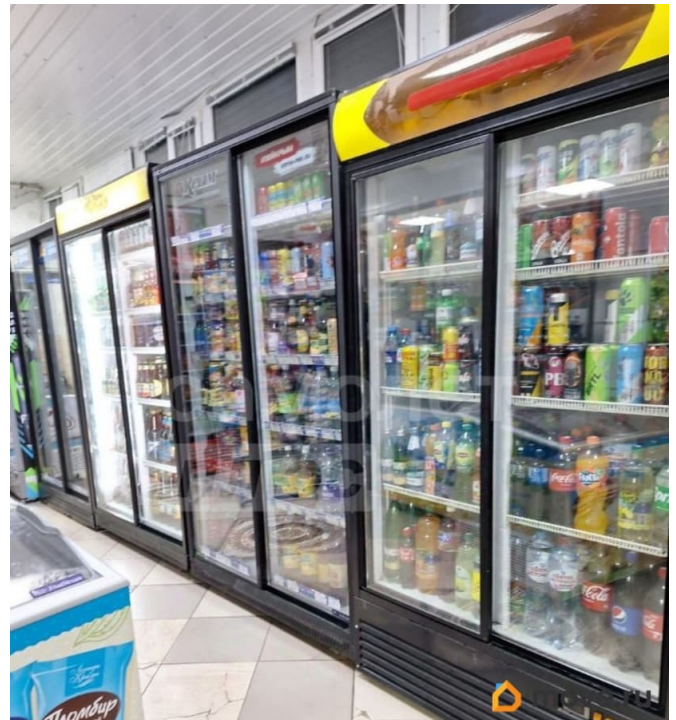
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 126889514 В продаже готовый бизнес, включающий в себя действующий магазин и гостевой дом с апартаментами для сдачи в аренду. Объект расположен в живописном коттеджном поселке «Сатера», всего в 18 км от Алушты, на первой линии у самого моря. Что вы получаете: Прибыльный магазин: Полностью оборудованный мебелью, техникой и всем необходимым для работы. Уже имеет наработанную клиентскую базу и стабильный поток покупателей. Гостевой дом: Предлагает комфортабельные квартиры для отдыхающих, которые пользуются высоким спросом в туристический сезон, обеспечивая постоянное бронирование. Идеальное расположение: Первая линия у моря, в престижном коттеджном поселке

для заметок



«Сатера». Удобная парковка и близость к жилым коттеджам гарантируют постоянный поток клиентов. Все коммуникации: Подключены все необходимые коммуникации: электричество (380 кВ), водоснабжение, канализация, газ, отопление. Юридическая чистота: Документы РФ, объект оформлен в собственность, один взрослый собственник. Это отличный шанс приобрести готовый, прибыльный бизнес в одном из самых привлекательных мест Крыма. Не упустите свою возможность! Звоните!

