

Создано: 01.12.2025 в 17:28

Обновлено: 11.12.2025 в 11:10

**Крым, село Солнечногорское, улица Прибрежная, 16Б**

**29 000 000 ₽**

Крым, село Солнечногорское, улица Прибрежная, 16Б

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

174.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 126889514 В продаже готовый бизнес, включающий в себя действующий магазин и гостевой дом с апартаментами для сдачи в аренду. Объект расположен в живописном коттеджном поселке «Сатера», всего в 18 км от Алушты, на первой линии у самого моря.

Что вы получаете: Прибыльный магазин: Полностью оборудованный мебелью, техникой и всем необходимым для работы. Уже имеет наработанную клиентскую базу и стабильный поток покупателей. Гостевой дом: Предлагает комфортабельные квартиры для отдыхающих, которые пользуются высоким спросом в туристический сезон, обеспечивая постоянное бронирование. Идеальное расположение: Первая линия у моря, в престижном коттеджном поселке

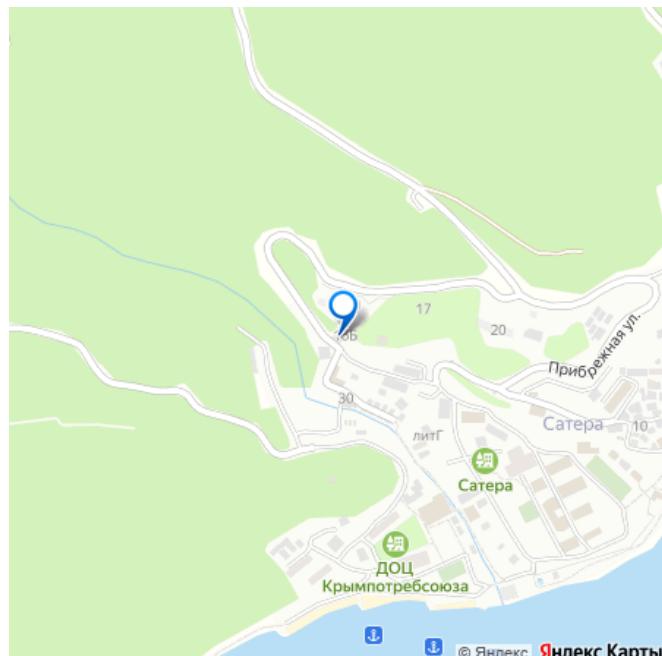
<https://krim.move.ru/objects/9287323461>

**Елизавета Довбня, Самолет Плюс**

**Крым**

**79883531728**

для заметок



«Сатера». Удобная парковка и близость к жилым коттеджам гарантируют постоянный поток клиентов. Все коммуникации: Подключены все необходимые коммуникации: электричество (380 кВ), водоснабжение, канализация, газ, отопление. Юридическая чистота: Документы РФ, объект оформлен в собственность, один взрослый собственник. Это отличный шанс приобрести готовый, прибыльный бизнес в одном из самых привлекательных мест Крыма. Не упустите свою возможность! Звоните!

