

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:45

**Елена, Елена**

**89251234567**

**Крым, Керчь, Вокзальное ш, 53а**

**11 500 000 ₺**

Крым, Керчь, Вокзальное ш, 53а

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продаётся коммерческая недвижимость в спальном районе - готовый бизнес или выгодные инвестиции! Удачное расположение - помещение 160 м<sup>2</sup> в проходимом месте, окружённом жилыми домами. Высокий трафик и лояльная аудитория обеспечат стабильный поток клиентов. Идеально подходит для: Кафе, столовой, пекарни, фастфуда Магазина продуктов, товаров повседневного спроса, аптеки Других форматов общепита и розницы Готовый бизнес- помещение уже оборудовано под нужды общепита и торговли (санузел, вентиляция, электричество). Можно открываться сразу после покупки! Доступная цена - отличное предложение по рыночной стоимости. Высокая проходимость - гарантия быстрой окупаемости. Отличная инвестиция -



стабильный доход от аренды или  
собственного дела. Звоните прямо сейчас!  
Узнайте детали и назначьте просмотр. Не  
упустите выгодное предложение! Ваш  
успешный бизнес начинается здесь!





