

Создано: 18.09.2025 в 20:11

Обновлено: 08.12.2025 в 14:14

**Крым, Симферополь, улица Гагарина, 16**

**40 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Гагарина, 16

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

161.2 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Предлагается в продажу помещение в оживленном районе города на ул. Гагарина. Удобная транспортная развязка, рядом остановка маршрутного транспорта. Проездное, проходное, видное место. Помещение расположено на первом этаже. Первая линия. Отдельный вход. Общая площадь - 161,2 кв.м. Сан/узел, подсобка. Все центральные коммуникации. Панорамное остекление, витрины. Два центральных входа с фасадной части помещения и третий вход со стороны двора. Хорошее местоположение помещения дает широкие возможности для использования его в любом виде коммерческой деятельности. Месторасположение позволяет разместить любой вид вашей деятельности офис, банк, представительство, магазин, салон,

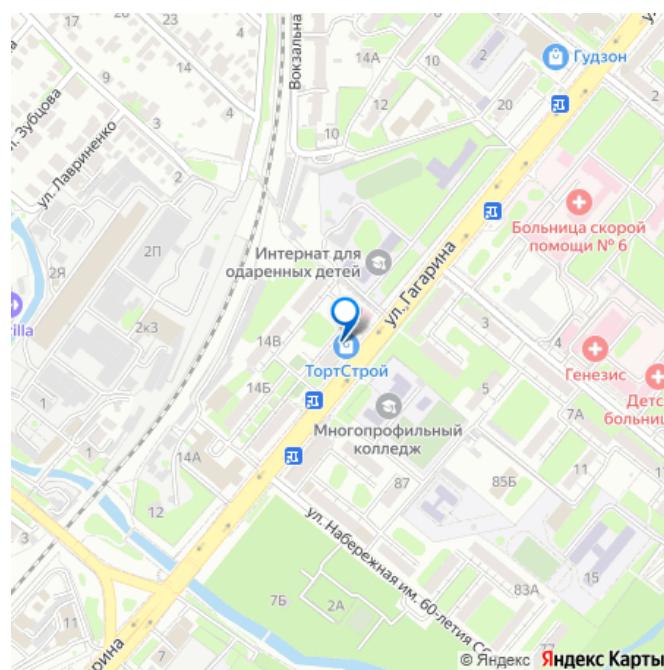
<https://krim.move.ru/objects/9285049846>

**Крымский Центр Недвижимости,**

**Крымский Центр Недвижимости**

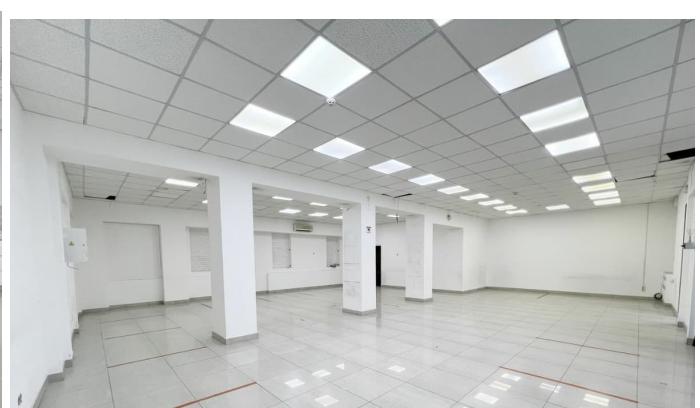
**79884616792**

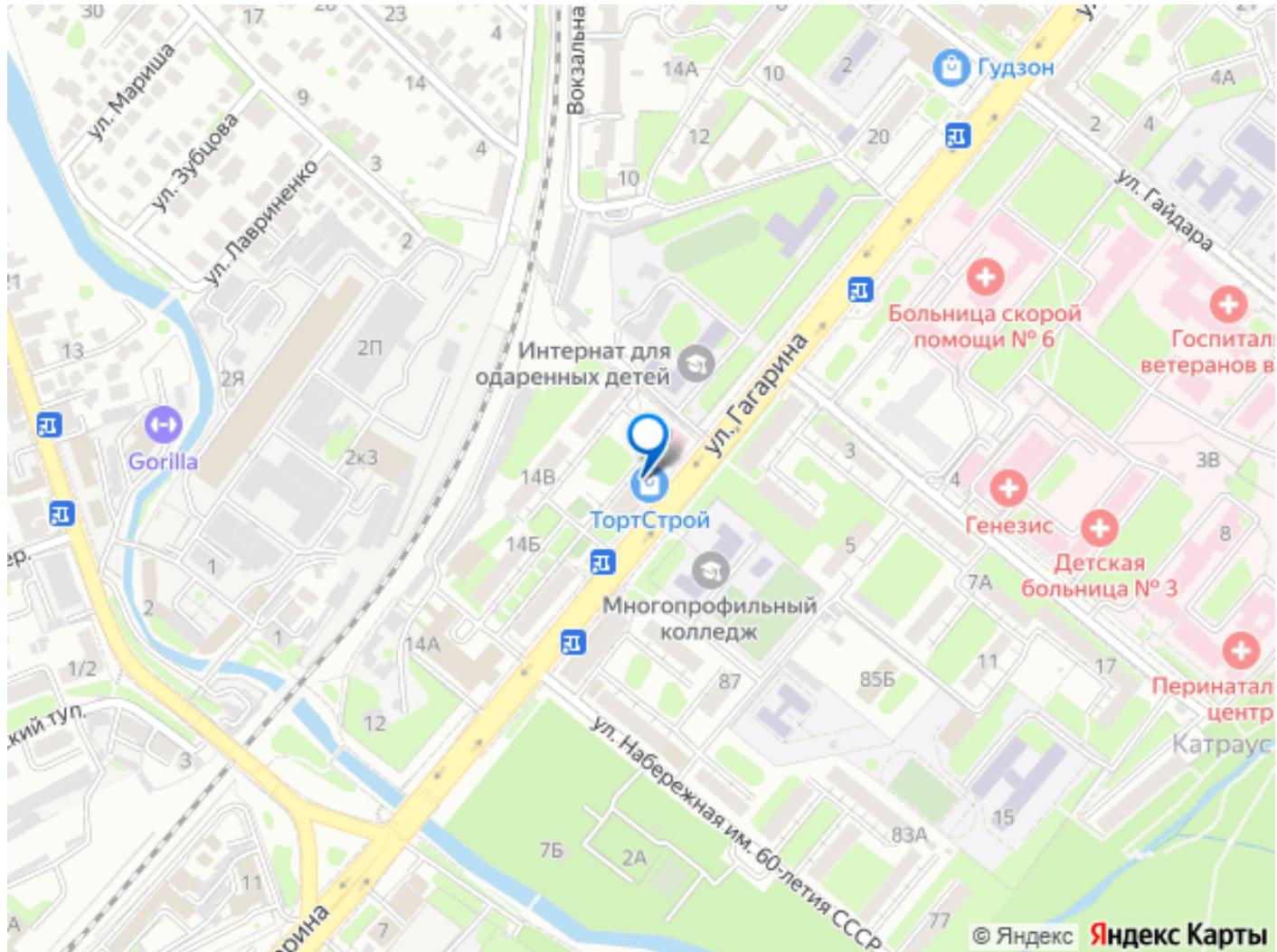
для заметок



спортивный зал, и другой вид коммерческой деятельности. Близость к 6-й городской больнице, дает возможность заниматься деятельностью медицинского направления, можно сделать кабинетную систему.

Отличное предложение для инвестиций, в этом районе практически нет предложений по аренде, вы всегда сможете выгодно сдать помещение в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России