

Создано: 20.03.2026 в 01:47

Обновлено: 20.03.2026 в 01:47

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Крым, Симферополь, ул. Федотова, 25

**55 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, ул. Федотова, 25

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1611 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Окупаемость 3-4 года! Производственно складской имущественный комплекс в СИМФЕРОПОЛЕ Площадь УЧАСТКА - 2576 м<sup>2</sup> в аренде с правом выкупа. СТРОЕНИЯ - 1311м<sup>2</sup> в собственности. Из них: Админ. корпус - 505,7 м<sup>2</sup> одноэт. здание 16 комнат; Сауна 111,8 м<sup>2</sup> ремонт желателен; Склады 524,1 м<sup>2</sup> высота потолков 6-7 метров, автомобильная рампа и тельфер. Территория комплекса огорожена капитальным забором, видеонаблюдение, вход с улицы, въезд для малогабаритного и грузового транспорта. ИНФРАСТРУКТУРА Объект расположен в центральной части города. Куйбышевский рынок 1,9 км Автовокзал 1,5 км Аэропорт 16 км Объездная дорога 3 км.

для заметок



