

🕒 Создано: 18.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:46

Крым, Ялта, ул. Дражинского, 42

24 900 000 ₺

Крым, Ялта, ул. Дражинского, 42

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1138954 **ВНИМАНИЕ !!!** Предлагается к продаже уникальный объект коммерческой недвижимости — действующий магазин, расположенный всего в 100 метрах от популярного Массандровского пляжа. Это отличная возможность для инвесторов, так как срок окупаемости составляет всего 6,5-7 лет, что делает его привлекательным вложением. Магазин находится в оживленном месте с высоким пешеходным трафиком, что обеспечивает постоянный поток клиентов. В стоимость продажи также включена квартира, расположенная на втором этаже над магазином, что может быть использовано как для проживания, так и для сдачи в аренду. Земельный участок, на котором расположен объект, поставлен на кадастровый учет и готов к выкупу, что

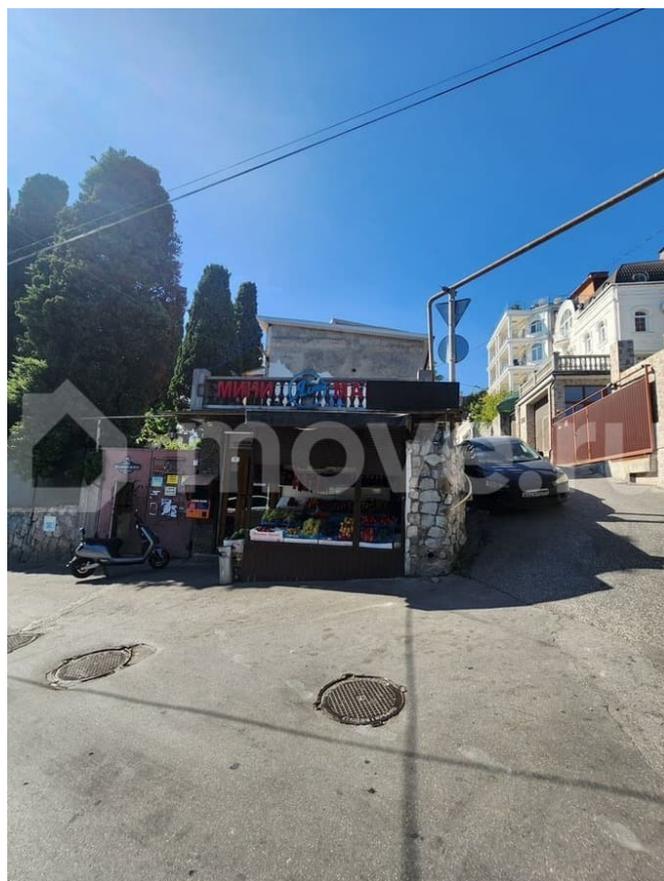
<https://krim.move.ru/objects/9291884135>

Илья Николаевич, Приморская

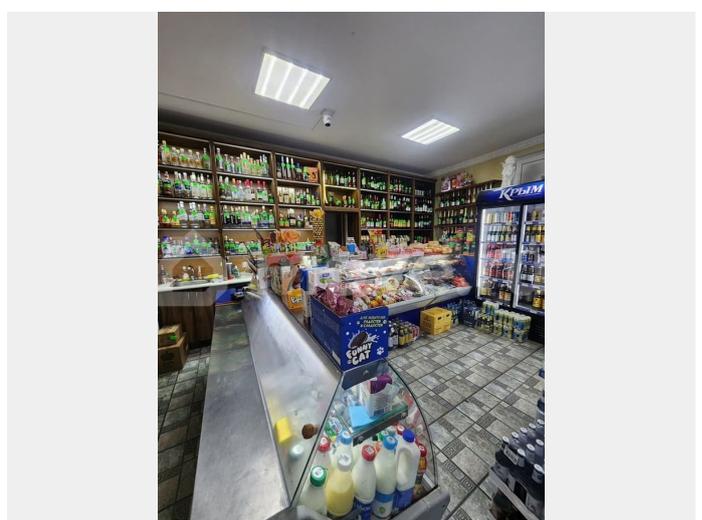
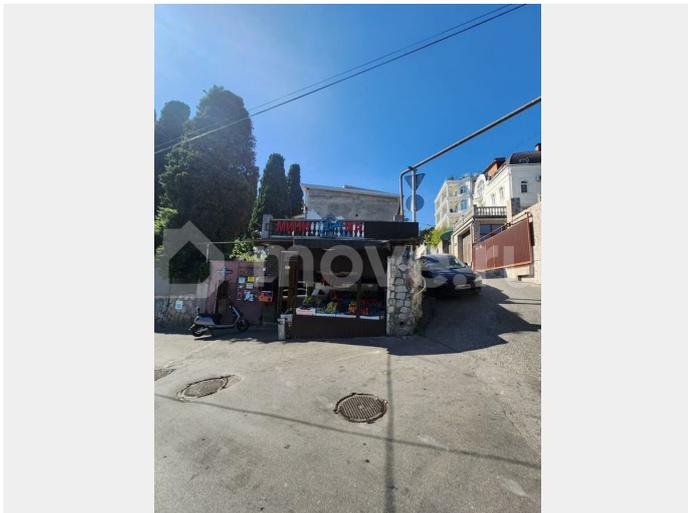
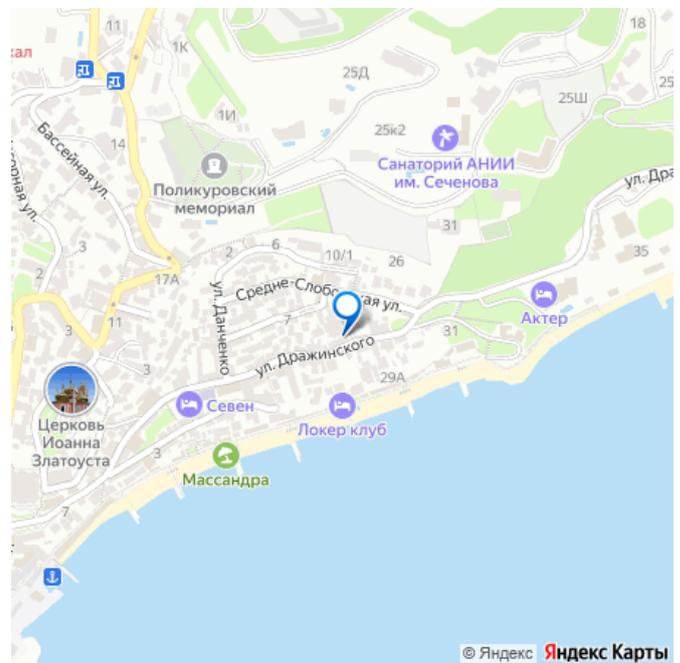
Недвижимость

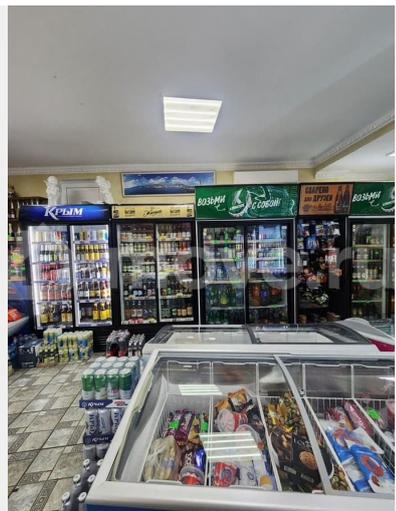
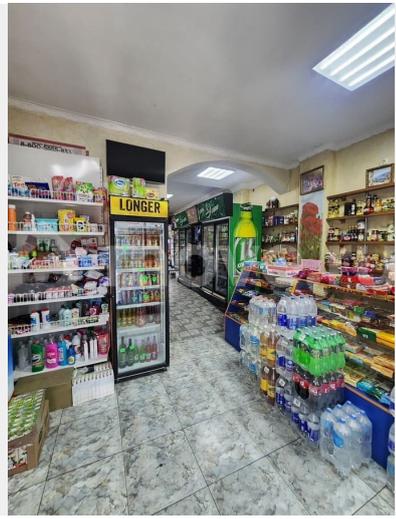
89251234567

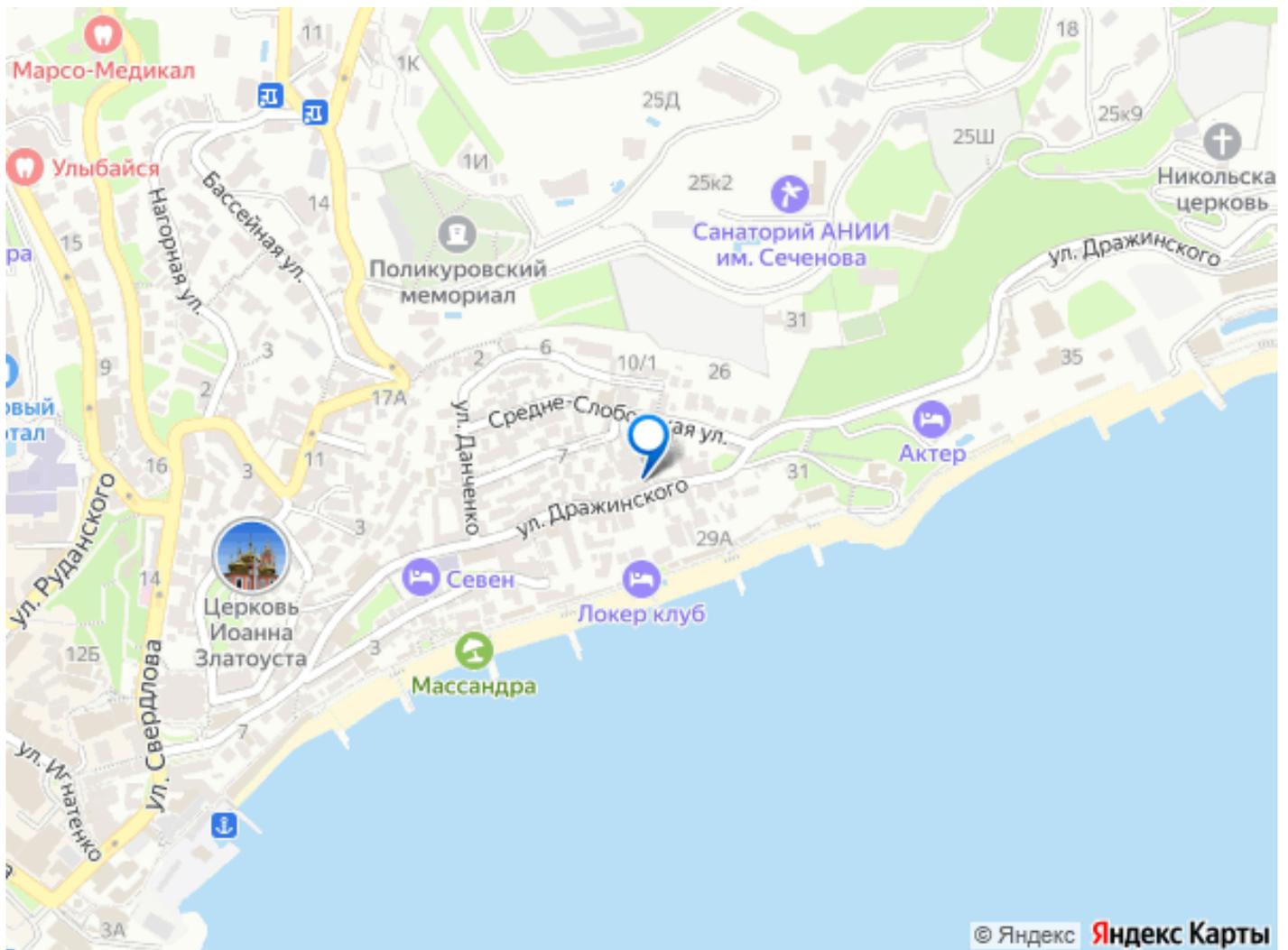
для заметок



упрощает процесс оформления сделки. Все необходимые документы подготовлены и готовы к подписанию. Этот объект представляет собой отличную возможность для ведения успешного бизнеса в одном из самых привлекательных районов. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного объекта! Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах. В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке. Если у вас возникли вопросы или вы хотите получить дополнительную информацию, пожалуйста, свяжитесь с нами. ЦЕНА 24 900 000 руб. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС !!!







Move.ru - вся недвижимость России