

Realyalta, Realyalta

79186335201

Крым, Ялта, улица Ореховая, 39

25 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Ореховая, 39

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

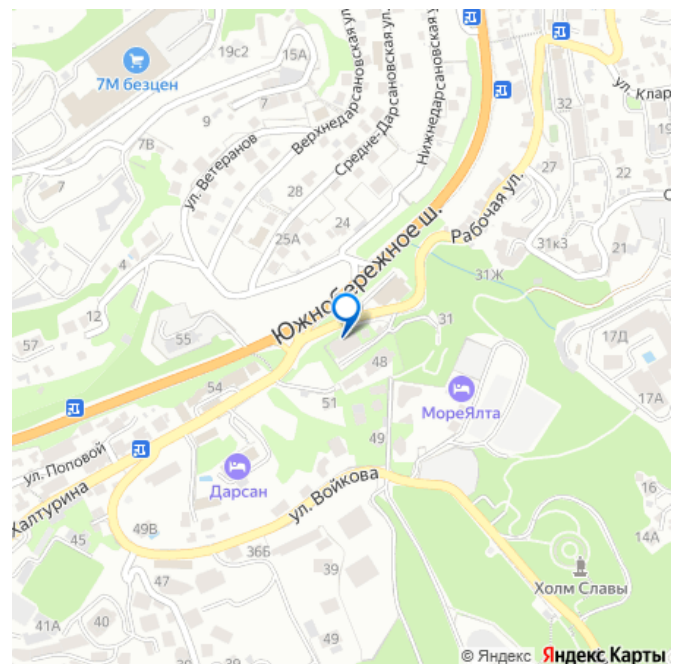
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

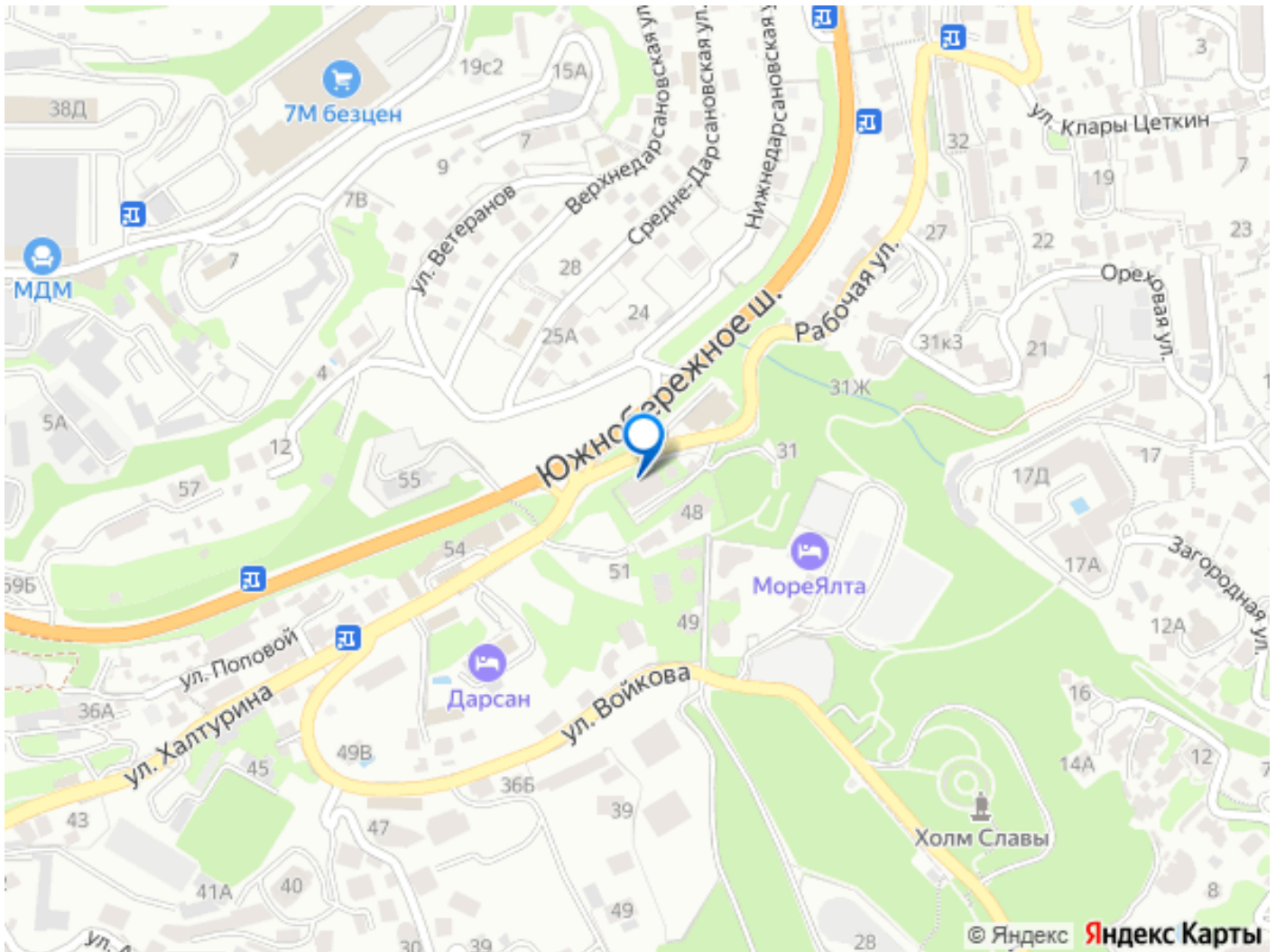
В продаже нежилое помещение под ваш бизнес в развивающемся районе Ялты. Свободная планировка площадью 145 кв. м (состоящая из двух помещений — 125,5 кв. м и 16,3 кв. м) в черновой отделке — это отличная возможность создать пространство для вашего бизнеса с нуля. Помещение готово к реализации любых дизайнерских решений и функциональных зонирований. Преимущества месторасположения: Выгодное расположение на цокольном этаже жилого многоквартирного дома, обеспечивающее постоянный поток потенциальных клиентов. Рядом проходит объездная трасса, которая обеспечивает удобный доступ к помещению. Два отдельных входа — с улицы и со двора — гарантируют удобный доступ для

для заметок



посетителей в любое время, а также дополнительный подъезд для выгрузки товаров. Технические характеристики: Электроснабжение с мощностью 15 кВт, есть возможность увеличения мощности. Центральные водоснабжение и канализация. Не упустите шанс приобрести готовый актив для развития вашего бизнеса по привлекательной цене!





Move.ru - вся недвижимость России