

Создано: 20.09.2025 в 19:45

Обновлено: 15.12.2025 в 10:27

<https://krim.move.ru/objects/9285095343>

Дмитрий Сенатов, Полезные Люди

79898321864

Крым, Евпатория, улица Крупской, 50

9 991 731 ₽

Крым, Евпатория, улица Крупской, 50

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

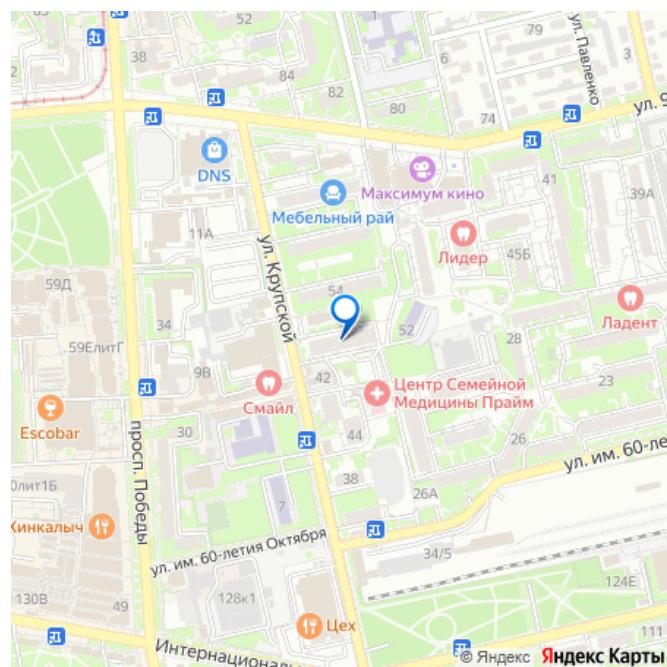
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ВАША ИНВЕСТИЦИЯ В СТАБИЛЬНОСТЬ И ФИНАНСОВЫЙ КОМФОРТ Представляем вашему вниманию уникальный шанс стать владельцем высокодоходного бизнеса с фантастической окупаемостью всего лишь за 8,5 лет! Что вас ждёт внутри этого великолепного объекта недвижимости? Просторная площадь в 123 квадратных метра, состоящая из двух просторных и удобных залов (25 и 55 метров), которые идеально подойдут для любого вида коммерческой деятельности. Удобный доступ к помещению обеспечивается высоким цоколем с комфортной пятиступенчатой лестницей высотой всего 60 сантиметров. Постоянный приток покупателей благодаря расположению вблизи крупного торгового центра «Универсам», обеспечивающего



колossalные потоки потенциальных клиентов каждый день. Но самое важное преимущество — наличие долгосрочного надежного арендатора номер один в сфере электронной коммерции России — компании Wildberries, успешно работающей в данном помещении с 2019 года! Это ваша уникальная возможность войти в мир инвестиций с минимальным риском и максимальной уверенностью в завтрашнем дне. Стоимость объекта составляет 11 500 000 рублей, плюс предусмотрен небольшой процент комиссии агентства 3%. Ваш звонок позволит воплотить мечту о стабильности и процветании в реальность. Сделайте первый шаг навстречу своему будущему вместе с нами! Арт. 117409955

