

Крым, Симферополь, б-р Ленина, 2а

12 000 000 ₺

Крым, Симферополь, б-р Ленина, 2а

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

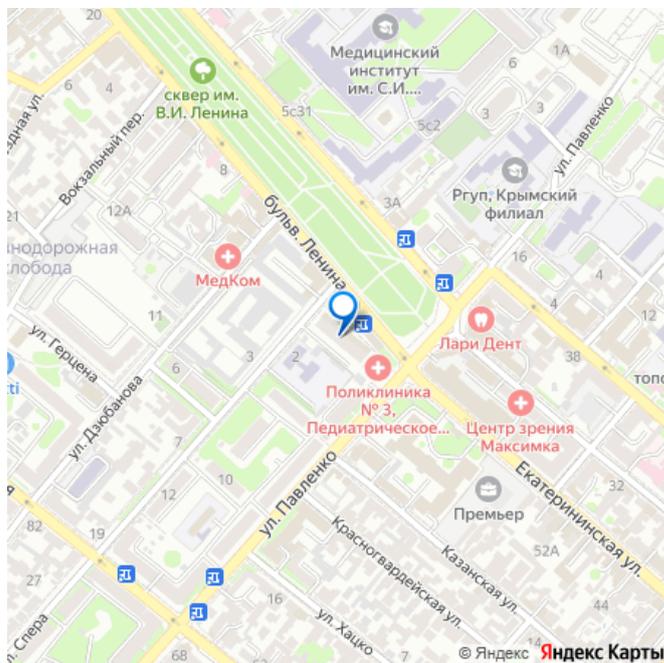
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

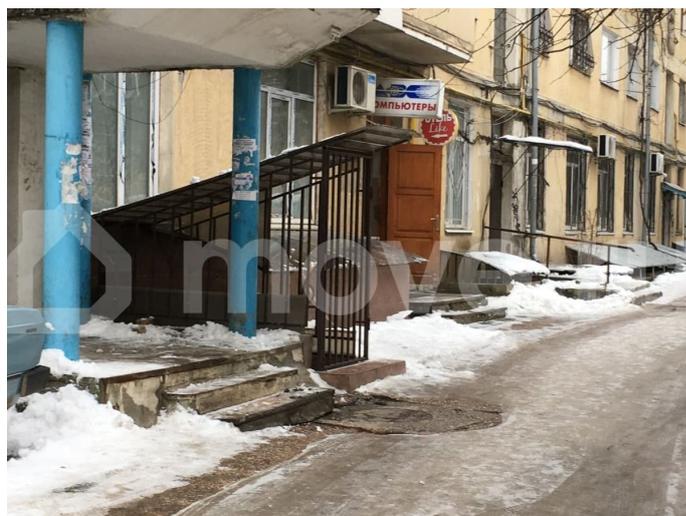


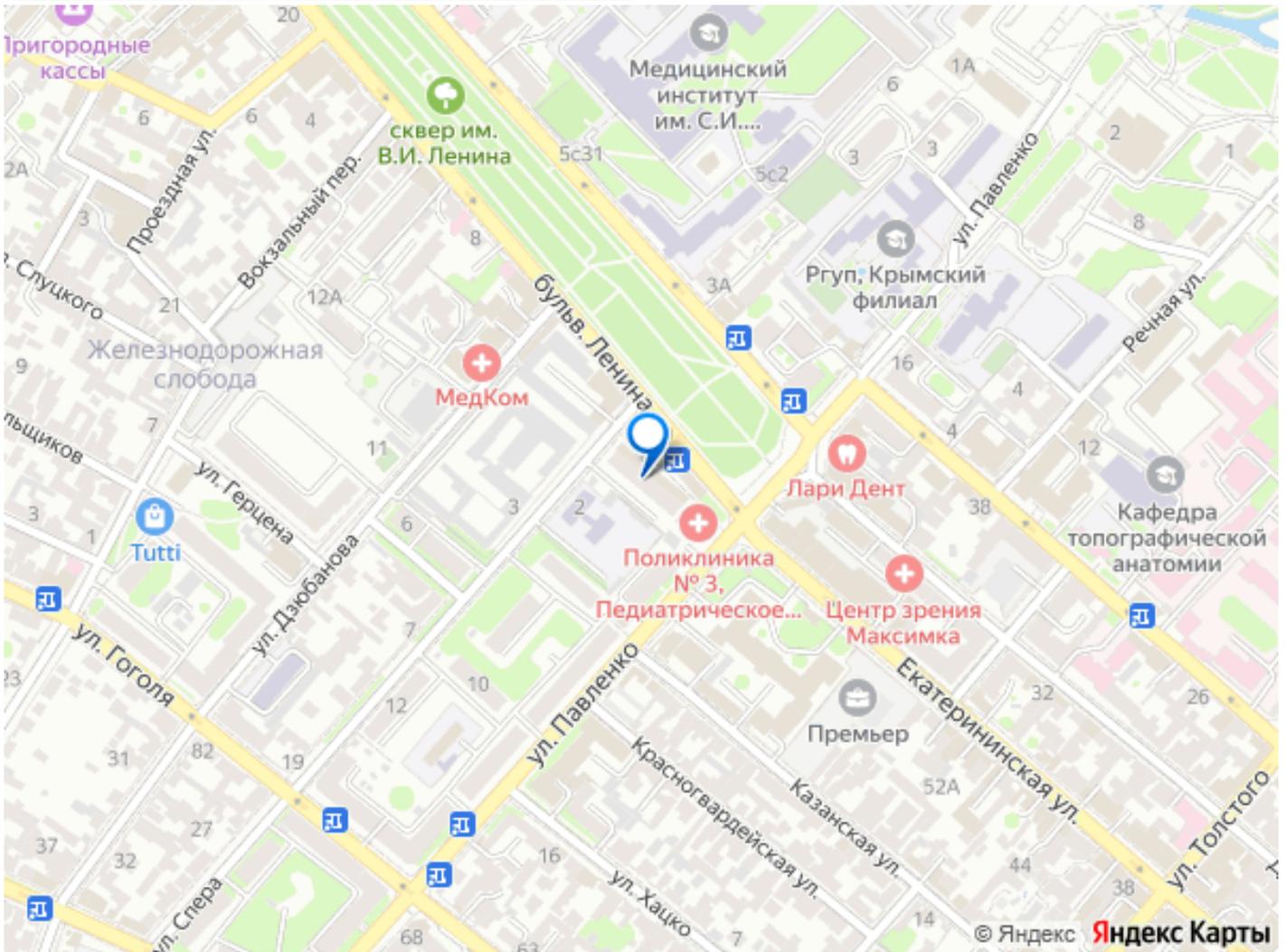
Описание

Нежилое помещение окно одно на кухне г. Симферополь бульвар Ленина 2а, площадь 122 кв. Нормальный ремонт летом прохладно даже ненужны кондиционеры зимой тепло (пол плитка) есть автономное отопление электро котел протерм (зимой включаем редко иногда летом) ,три фазы телефоны интернет отлично под офис салон. 6 отдельных кабинетов один из них большой, кухня в кафеле, фильтр для воды обратный осмос, санузел, два подсобных помещения. Возможно продажа в кредит под 12% годовых идеально под офисы салон красоты до центра пять минут пешком до вокзала и автостанции 300 метров хорошая транспортная развязка в любой конец города места для стоянки транспорта В настоящий момент в аренде 60000 плюс коммунальные



платежи арендуют три предприятия уже 10 лет . хорошее вложение возможно кредит при оплате 50% на оставшуюся сумму 12% ГОДОВЫХ





Move.ru - вся недвижимость России