

**Крым, Симферополь, улица Лизы Чайкиной, 3Б**

**6 000 000 ₴**

Крым, Симферополь, улица Лизы Чайкиной, 3Б

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

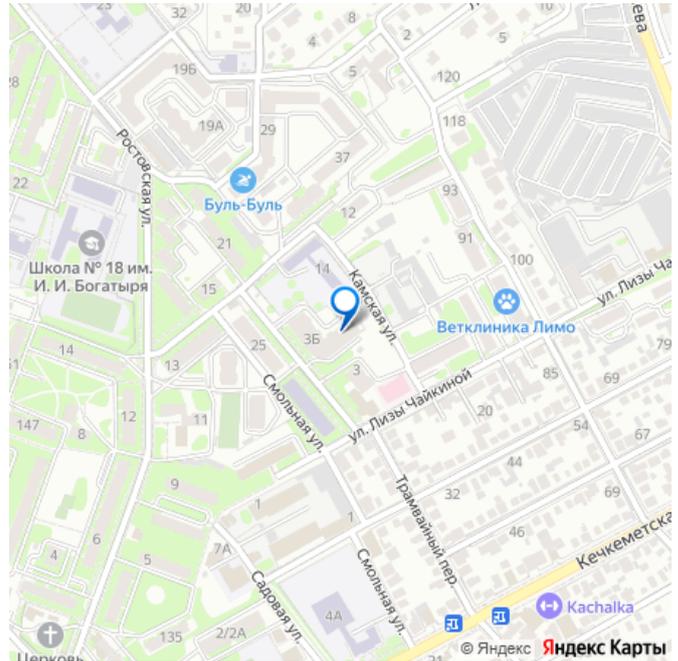
Продам

Раздел

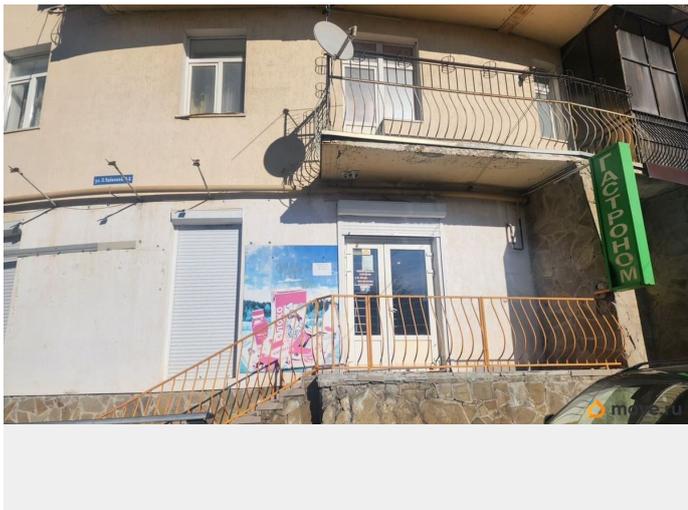
[Коммерческая недвижимость](#)

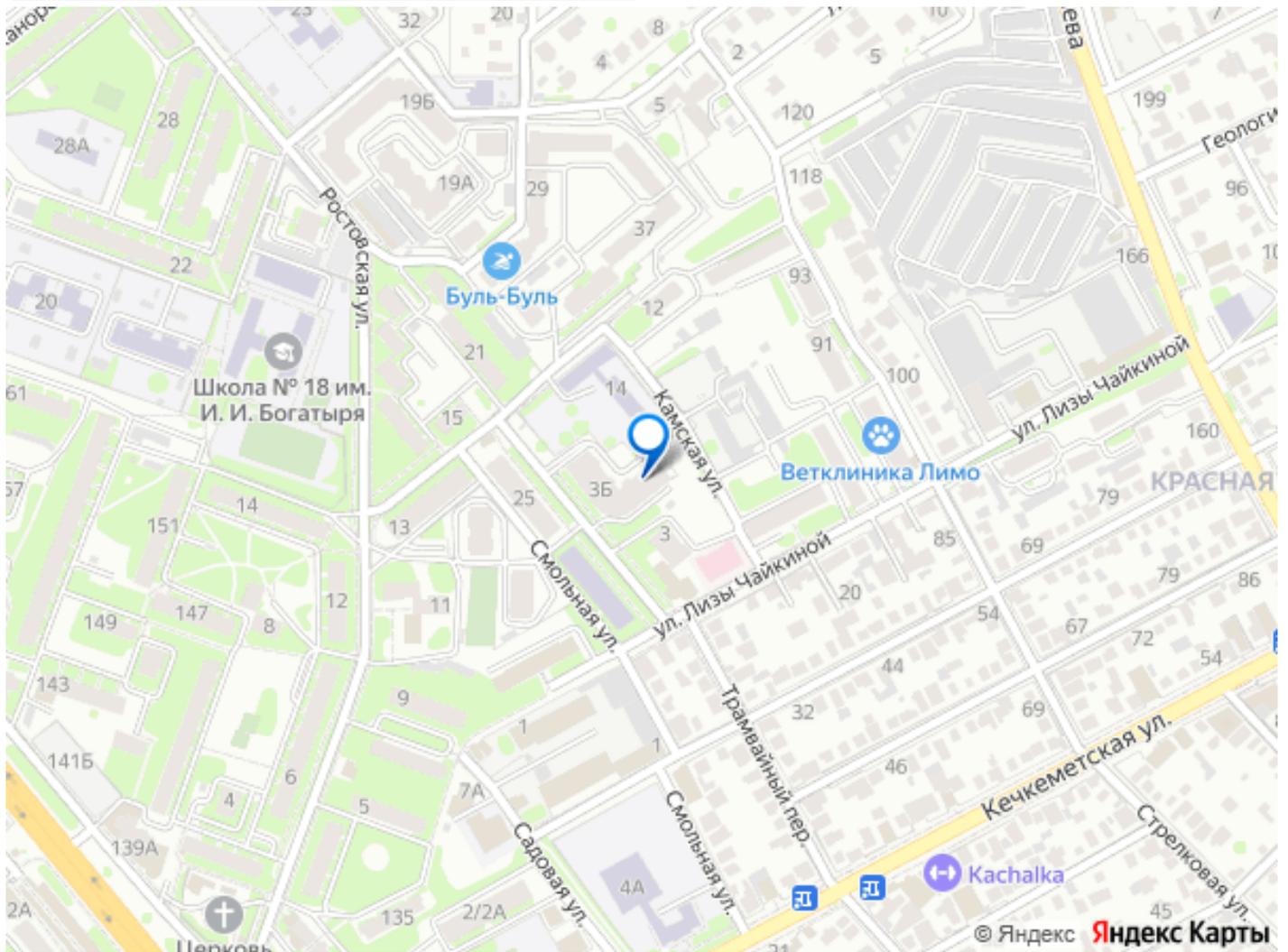
**Описание**

Прдается 1/2 доля в праве собственности на помещение. Адрес: Симферополь, р-н Москольца, ул. Л. Чайкиной Площадь: общая — 109,3 м<sup>2</sup>, торговая зона — 75 м<sup>2</sup> Подсобные помещения: кабинет, санузел, склад, коридор (всего 35 м<sup>2</sup>) Отдельный вход с улицы и выход во внутренний двор Преимущества места: Расположено на оживленной улице с большим потоком пешеходов Рядом жилые дома, общежития, учебные заведения (техникум, школа) Легкий доступ для клиентов и поставщиков Несколько парковочных мест перед магазином Коммуникации: Центральное водоснабжение Электроэнергия мощностью 15 кВт Оснащение зала: Кондиционер для комфорта сотрудников и покупателей Правовая



сторона: Российский образец документов, всё готово к сделке Нотариальная сделка в силу закона Перспектива дальнейшего выкупа оставшейся половины собственности Это отличная возможность выгодно инвестировать средства и приобрести доходный объект недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России