

Создано: 29.01.2025 в 10:27

Обновлено: 09.01.2026 в 15:24

<https://krim.move.ru/objects/9271038614>

**ЕВРОГОРОД, ЕВРОГОРОД**

**79898306787**

**Крым, Ялта, набережная Имени В.И. Ленина, 13**

**54 500 000 ₽**

Крым, Ялта, набережная Имени В.И. Ленина, 13

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

108.9 м<sup>2</sup>



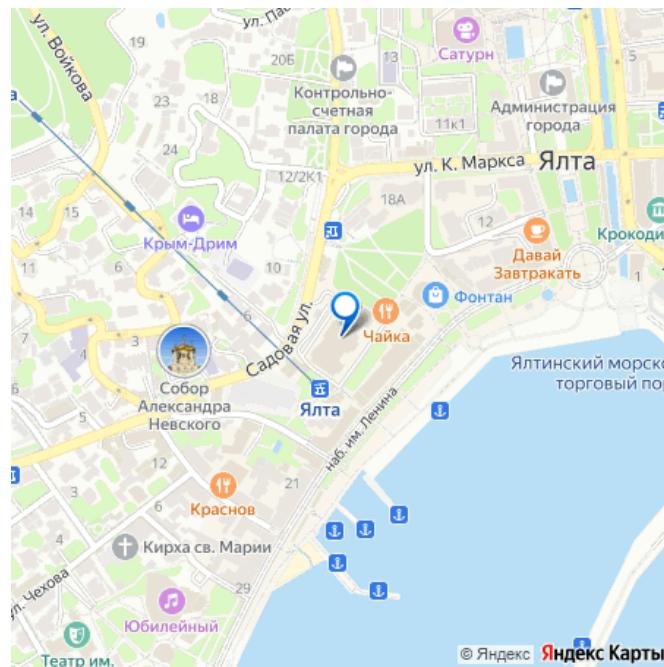
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

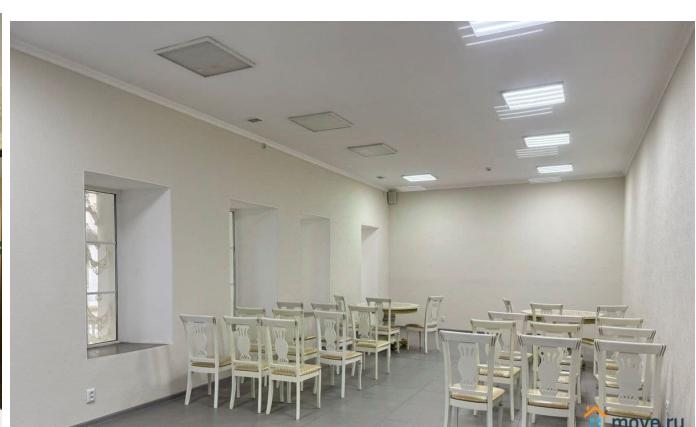
[Коммерческая недвижимость](#)



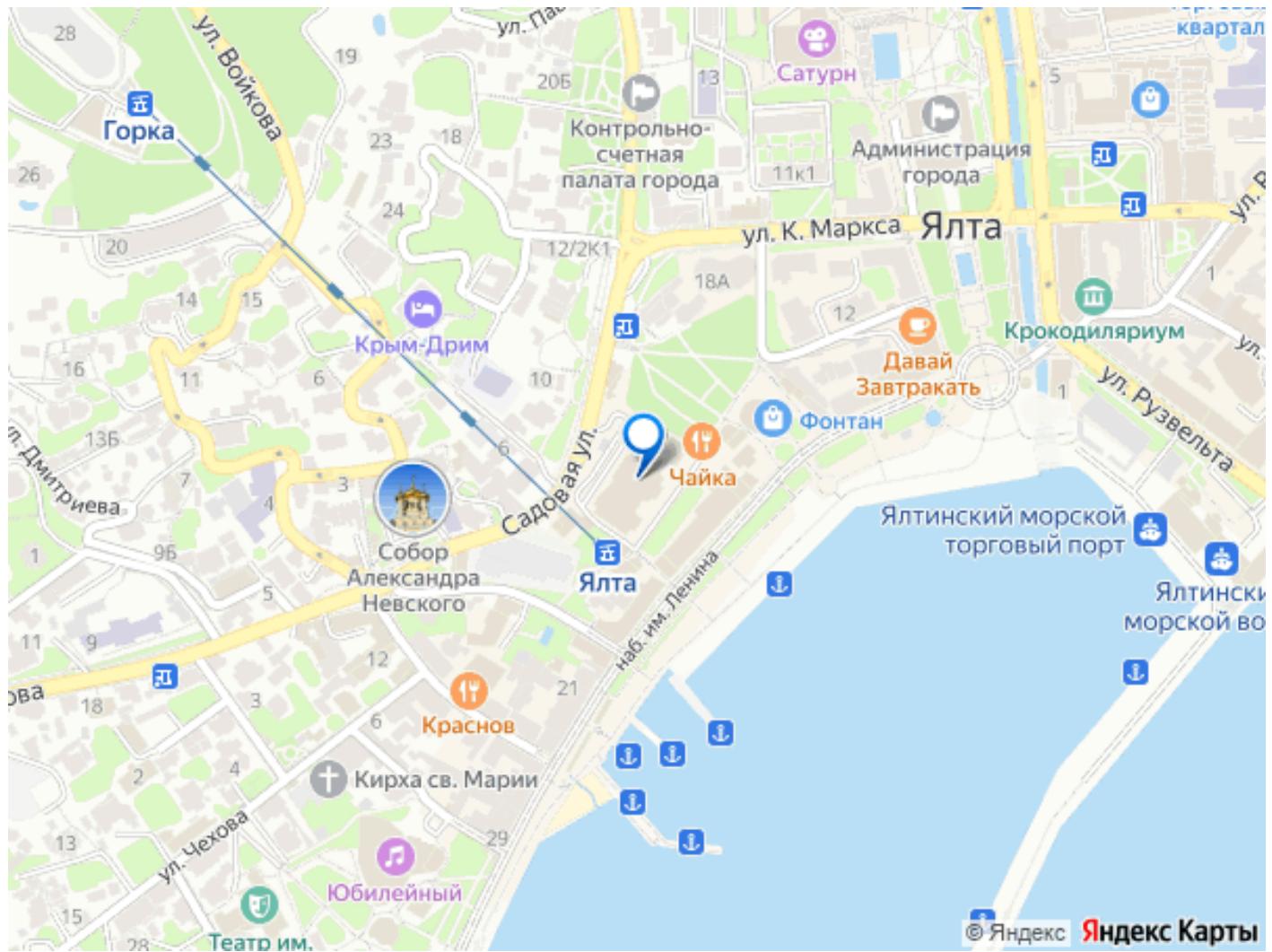
**Описание**

Продаётся коммерческое помещение в центральной части Ялты, рядом с набережной, в президент-отеле Таврида. Общая площадь — 108,9 кв.м., расположенное на первом этаже четырёхэтажного здания. Состоит из двух просторных кабинетов и сан.узла. В помещение два входа, один из центрального холла, второй в просторный атриум (внутренний дворик). Сделан ремонт. Везде есть окна, выходят на восточную сторону, из-за этого в нём всегда светло, уютно и не жарко. Президент-отель Таврида в Крыму одно из уникальных строений города Ялта и является историко-архитектурным памятником города. Отель построен для отдыха в 1875 году по проекту архитектора

А.К.Винберга, в прошлом известный как — гостиница Россия, входил в ряд лучших гранд-отелей Европы. Для отдыха в различные времена Тавриду посетили выдающиеся деятели науки и культуры. В 2005 году отель Таврида был отреставрирован строительной компанией Консоль сохранив при этом исторический колорит здания гостиницы. Фасад гостиницы украшен колоннами, просторными террасами и верандами. Шикарные венецианские дворики с фонтанами, прозрачный свод кровли, мраморные лестницы подчёркнутые кованым ограждением оставляют незабываемое впечатление. Толщина стен в помещениях и самом здании составляет более 1 метра, а высота потолков более 3 метров. Президент-отель Таврида расположен в самом центре набережной города Ялты с доступностью ко всей инфраструктуре города. Есть свободные парко-места на территории отеля. И в продаже отдельный гараж. Приобретение данного помещения будет выгодной инвестицией! Цена: 54.500.000 рублей ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ АРЕНДУ ДАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ за 200т руб в мес. Пишите, звоните, обговорим







Move.ru - вся недвижимость России