

Создано: 27.10.2025 в 20:43

Обновлено: 27.01.2026 в 14:11

<https://krim.move.ru/objects/9287714598>

Наталия Алексеева, Алексеев.realty

**79182121134**

## Крым, Бахчисарайский район, село Фурмановка, улица Юбилейная

**76 000 000 ₽**

Крым, Бахчисарайский район, село Фурмановка, улица Юбилейная

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

90000 м<sup>2</sup>



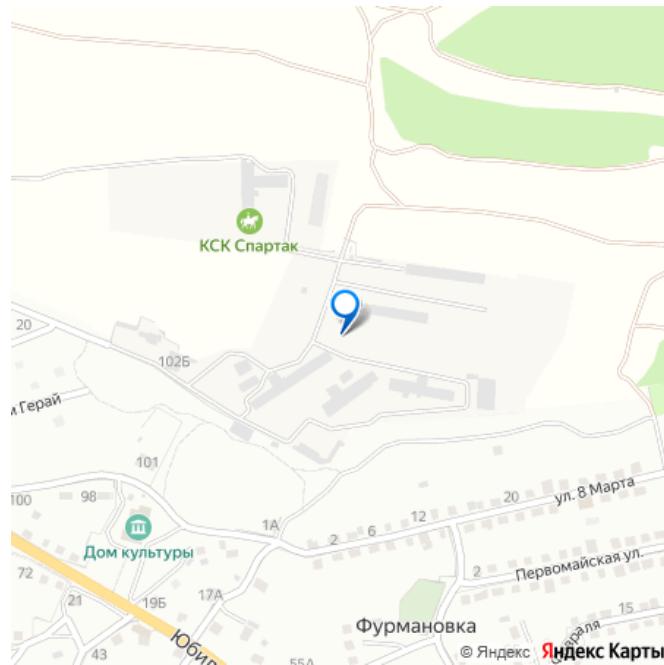
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продаётся уникальный объект недвижимости в живописной части Крыма! Площадь 90000 м<sup>2</sup>. Этаж 1 Линия 2 Площадь участка 900 сот. Расположение Отдельно стоящее здание целиком Отдельный вход Да Право собственности — Количество входов — Отведенная электрическая мощность 60 кВт Россия, Республика Крым, Долинненское сельское поселение, село Фурмановка, Юбилейная улица, 120б, кв 102 б Вашему вниманию предлагаются объекты коммерческой недвижимости : Животноводческий комплекс и земельный участок Республика Крым Бахчисарайский район с. Фурмановка Электроэнергия, водоснабжение, газоснабжение,

видеонаблюдение, интернет. Все строения из природного камня, асфальтированные дороги на территории комплекса. Удобное расположение: Расстояние до г. Бахчисарай 9 км, до г. Симферополь 35 км. Земельный участок 90000 кв.м. в собственности

Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования:

животноводство Перечень строений:

1.Здание бойни Сертифицированный действующий убойный пункт - литер А 113,8 кв.м. (можно использовать под производственный цех) высота потолка 6м.

Дополнительно имеются загоны для животных. -холодильник 50 куб.м. (t -5 +5) - Морозильная камера 12 куб.м. (t -18) - лебедка,столы разделочные 2.Весовая с домиком литер Б 13,3 кв.м.

3.Административное здание с подвалом литер В. Помещения под офисы (вода, газ, свет, газовый двухконтурный котел, интернет) от 15 до 50 кв.м. (кабинеты, кухня, прачечная, раздевалка, душевые, туалеты).

Общая площадь 270,3 кв.м. Кадастровый номер 4.Сухой склад общей площадью литер И 599,1 кв.м. (4 помещения:

200+200+100+100) высота потолка 4.6м 5.

Погреб литер Л 1115 кв.м. высота потолка 5.5м 6. Склад - литер Д 248,4 кв.м. 7. Птичник литер К 1025,9кв.м. 8. Свинярник с загоном для КРС литер Г 279,8 кв.м. 9.

Свинярник/коровник литер Е 1376,9 кв.м. 10.

Свинярник/коровник литер Ж 874,5 кв.м. 11.

Свинярник литер З 973,1 кв.м. 12.

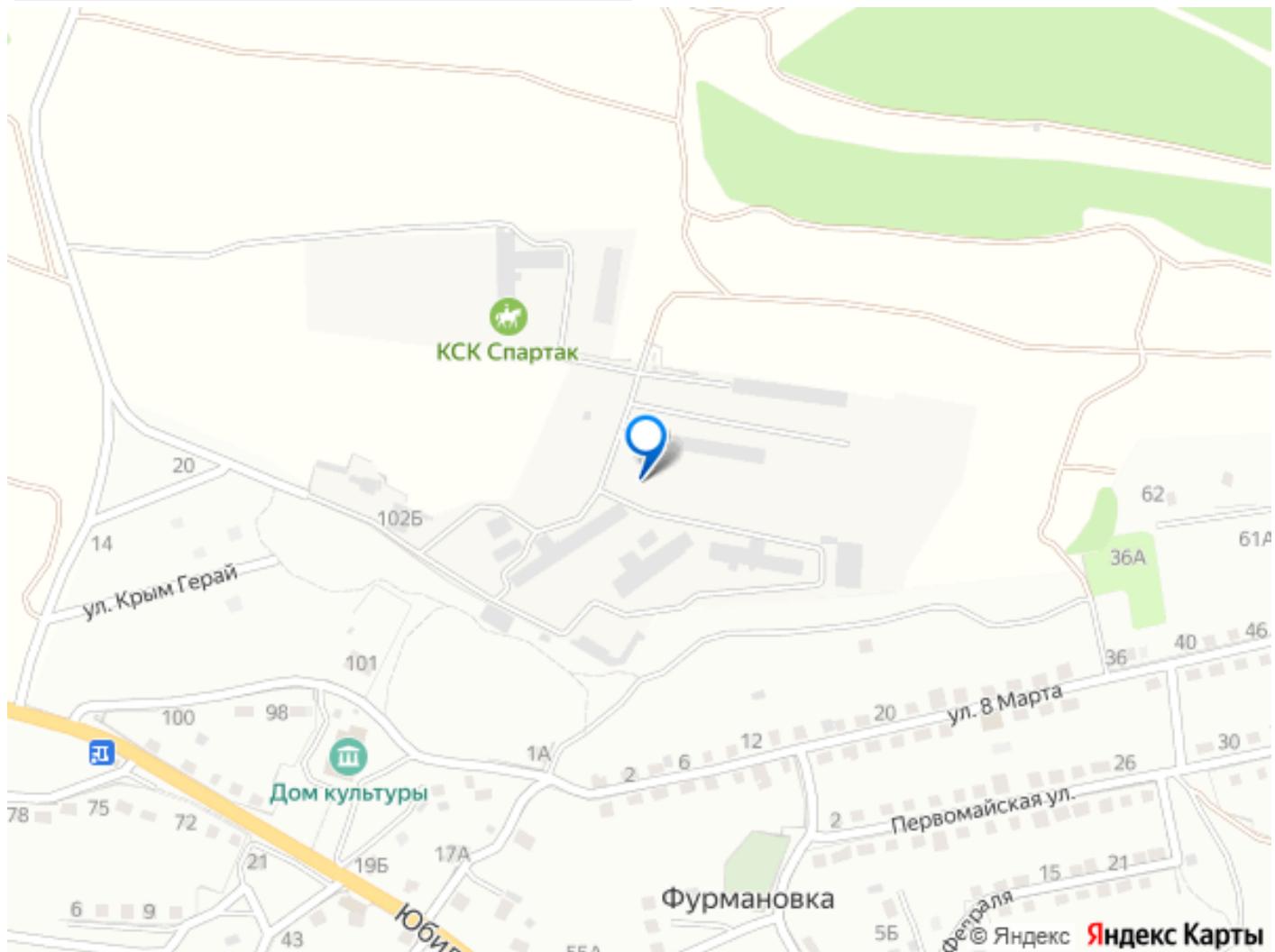
Сеносушилка литер М 875 кв.м. Сделана площадка и навес для строительства холодильника на 500 кв.м. Общая площадь помещений 6900 кв.м. Также есть возможность рассмотрения передачи производственных помещений животноводческого комплекса в аренду.

Номер объекта: #1/537011/24738





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России