

Татьяна Холина, ИЛИОН

79886044187

**Крым, Феодосия, улица Мелиораторов,
9А**

60 000 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Мелиораторов, 9А

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

520 м²

Детали объекта

Тип сделки

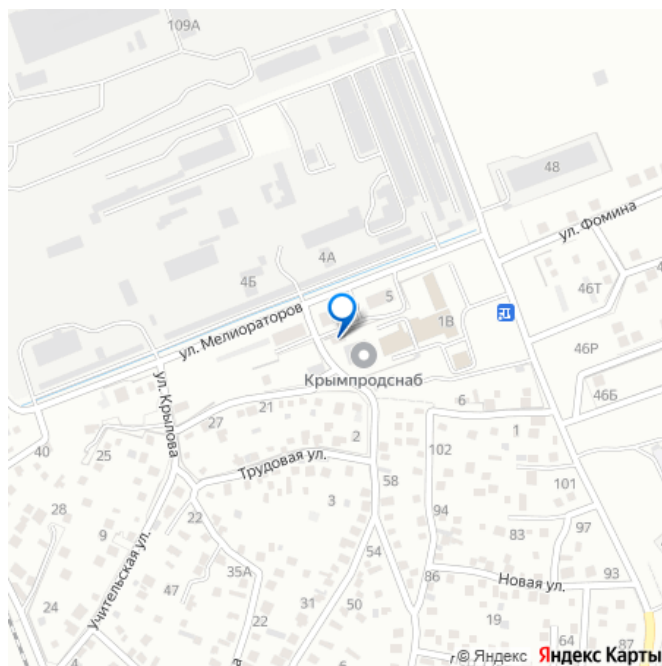
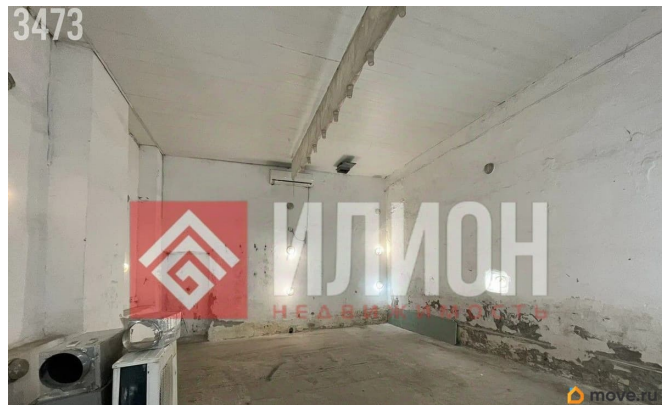
Продам

Раздел

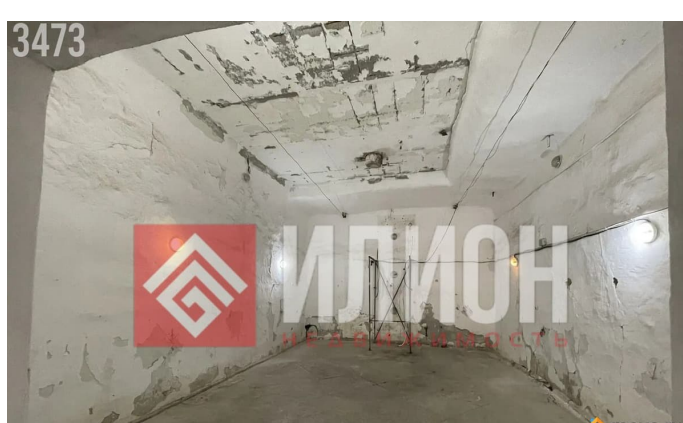
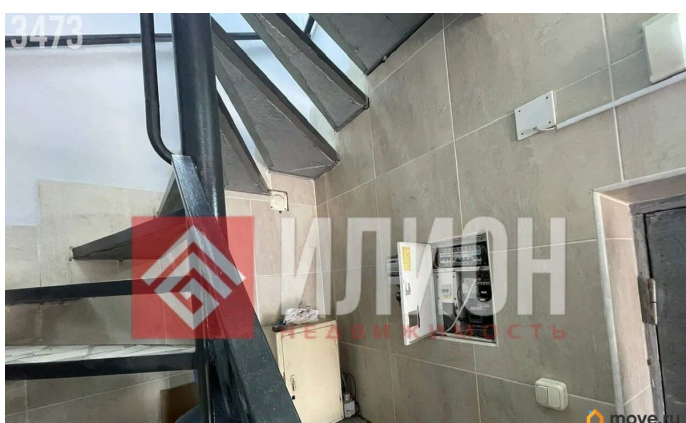
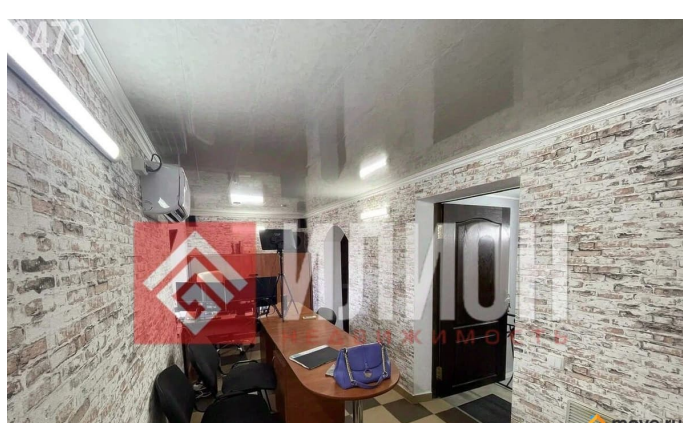
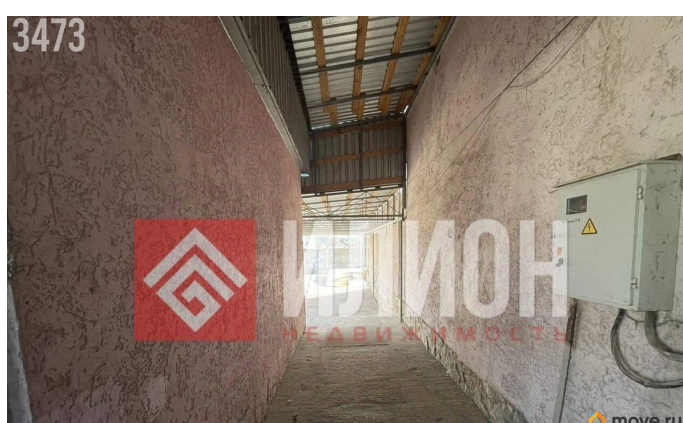
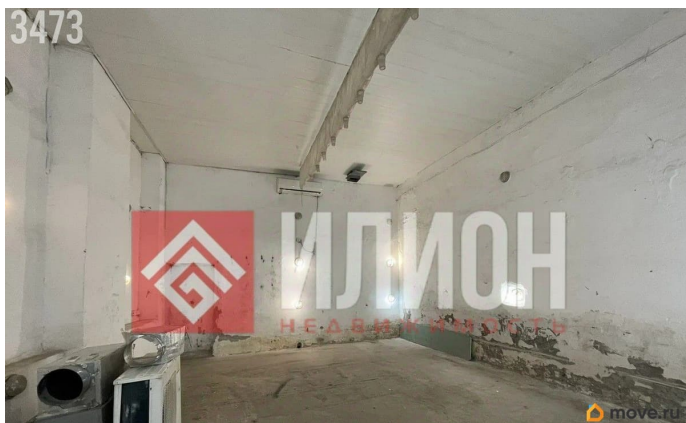
[Коммерческая недвижимость](#)

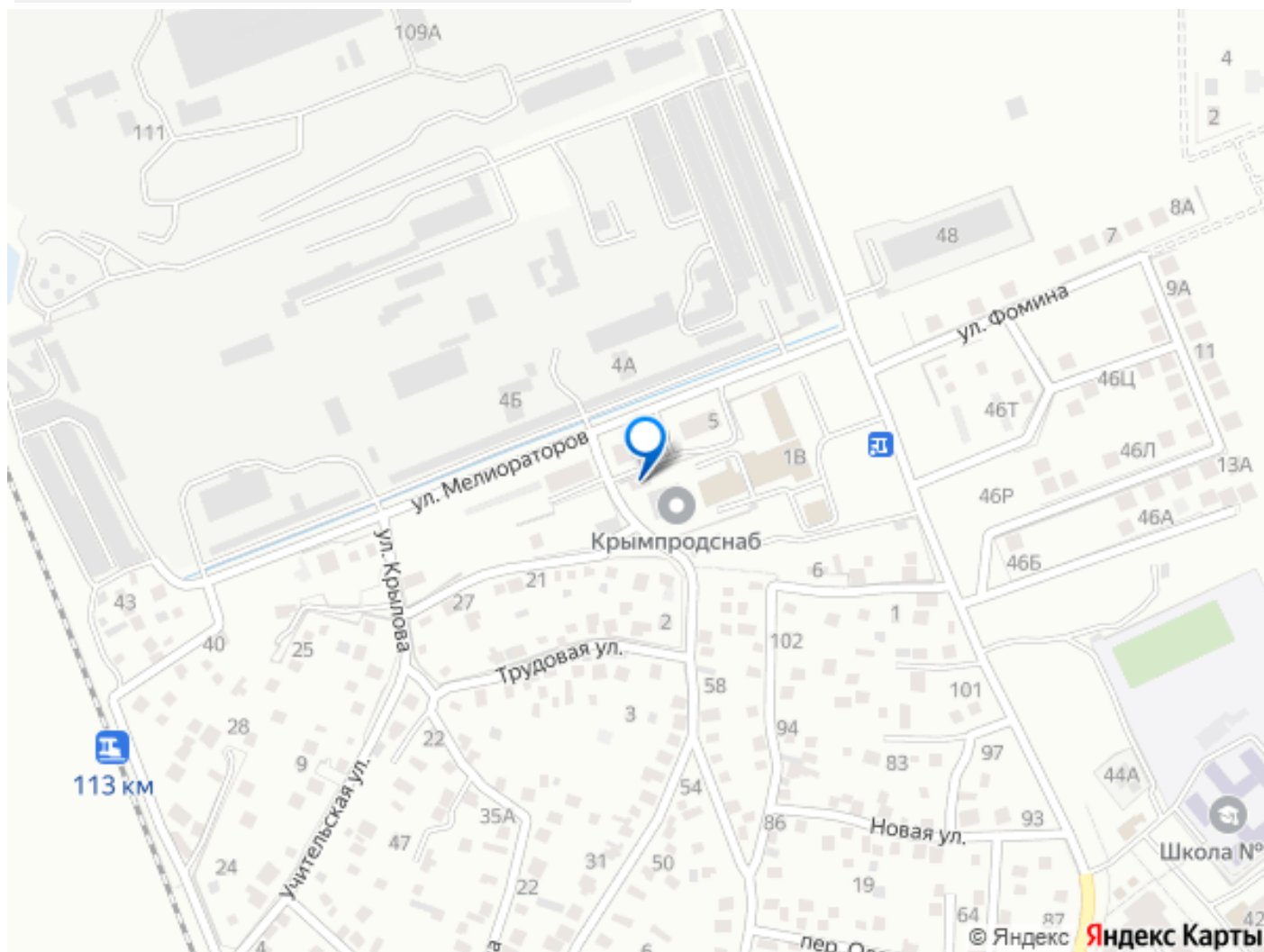
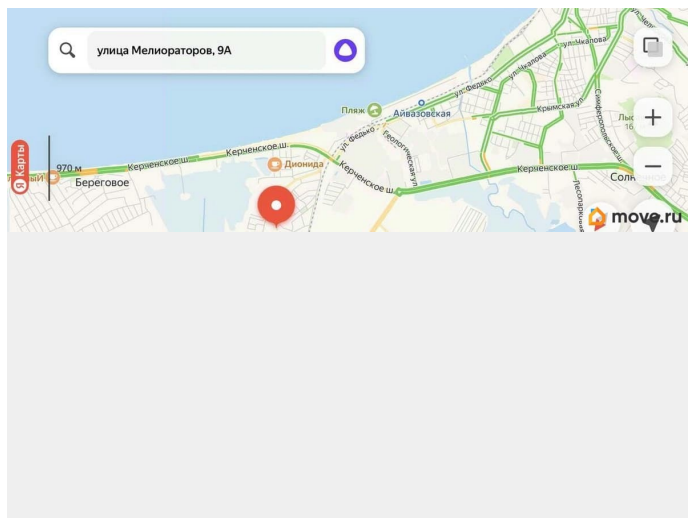
Описание

Объект 3473. Продаётся коммерческая база в перспективной локации! Площадь: 520 кв. м на 19 сотках (в собственности). Категория: земли населённых пунктов (сельхозиспользование). Ключевые преимущества: • 700 м до моря — высокая инвестиционная привлекательность; • прямой выезд на Керченское шоссе (1,5 км) — удобная логистика; • рядом ж/д — дополнительные транспортные возможности; • 7 термоскладов + зона разгрузки — готовый бизнескомплекс; • склад с холодильным оборудованием — хранение продуктов; • потенциал для выращивания зелени, грибов и др. Перспектива роста стоимости: зона запланированной комплексной застройки Феодосии — цена



земли будет увеличиваться. Идеальный вариант для логистического бизнеса, складского комплекса или сельхозпроизводства! Звоните — обсудим условия!





Move.ru - вся недвижимость России