

Создано: 25.11.2023 в 12:24

Обновлено: 24.01.2026 в 23:05

<https://krim.move.ru/objects/9288269024>

Мария Комарова, РК отдел коммерции

79186313307

**Крым, Симферопольский район, село
Новоандреевка**

14 500 000 ₽

Крым, Симферопольский район, село Новоандреевка

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

412 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

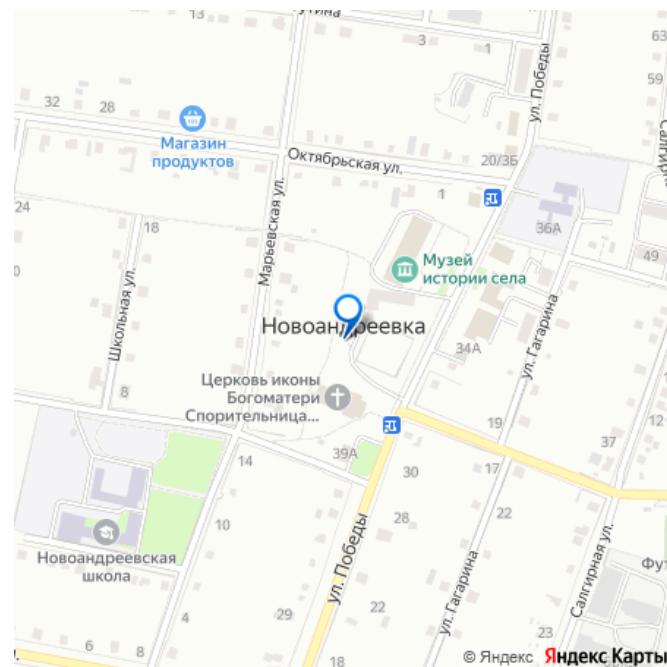
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

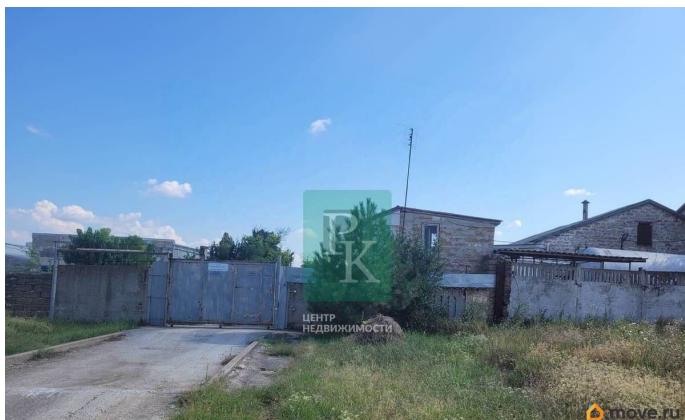
Описание

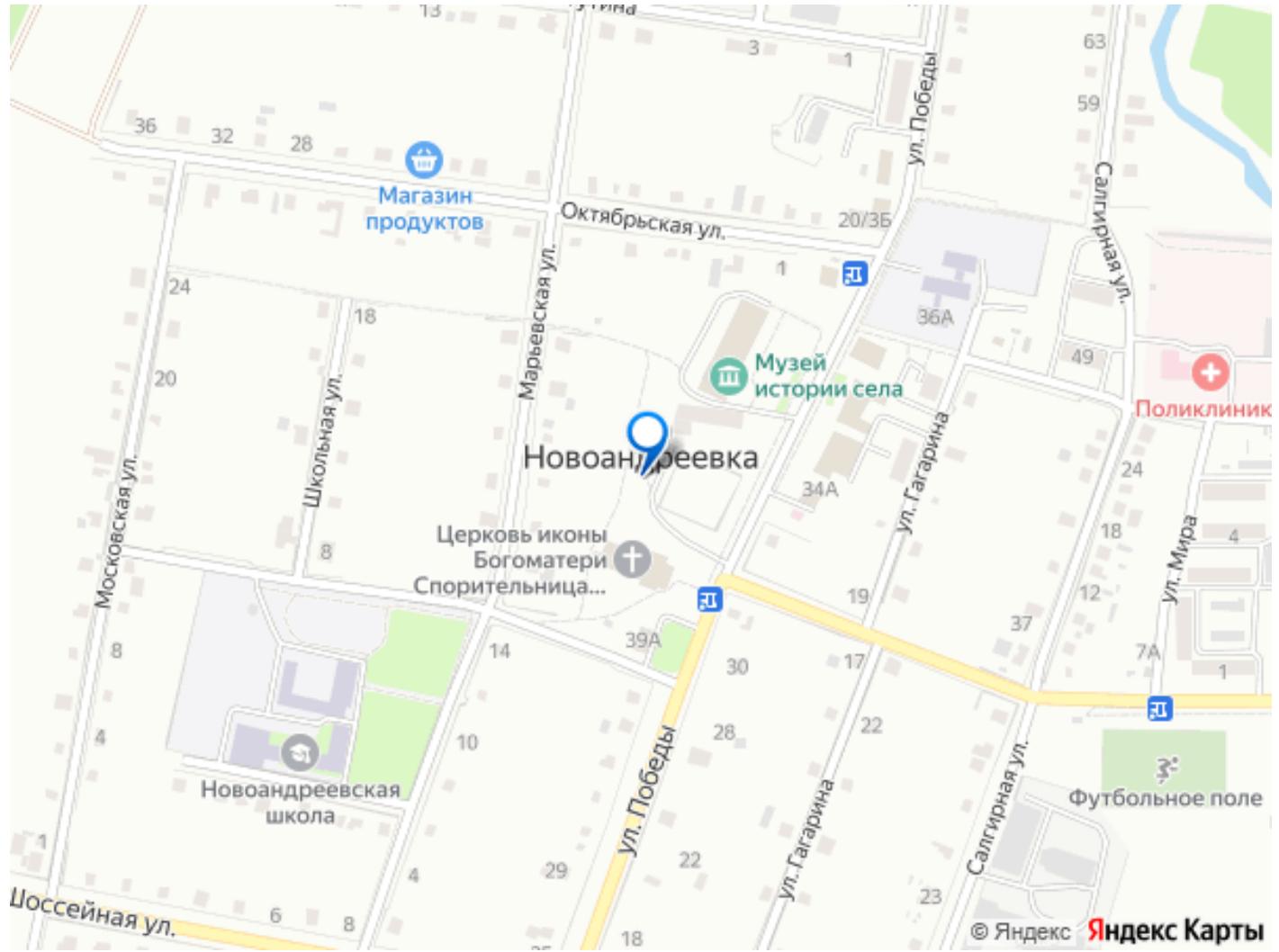
База - объект недвижимости под Симферополем с 6,1 летней окупаемостью!

Продается производственный объект - здание 412 кв.м и линия производства соковой и плодово-овощной продукции, напитков и мясной продукции. Земля 30 соток в долгосрочной аренде у города на 49 лет с назначением Пищевая промышленность. Здание подключено: - к сетям электроснабжения мощностью 210 кВт 380 В, также имеется резервный источник электричества дизельный генератор мощностью 30 кВт. - водоснабжение от артезианской скважины и резервное (аварийное) водоснабжение (емкость 50 м. куб.), - проведена раздельная система канализации хозяйствовые стоки и



производственные стоки. Имеется система вентиляции и противопожарной сигнализации производственных помещений. Вы можете приобрести полностью функционирующий завод с оборудованием и действующим арендатором! Звоните , с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России