

Крым, Феодосия

110 000 000 ₺

Крым, Феодосия

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект №3597. Продается уникальный инвестиционный объект — действующая туристическая база, расположенная непосредственно на берегу моря в живописной Двужорной бухте, пос. Орджоникидзе (Феодосия - 16 км). Двужорная бухта славится чистой водой и уникальным микроклиматом. Это идеальное место как для продолжения текущего бизнеса, так и для строительства современного отельного комплекса или глэмпинга премиум-класса. Двужорная бухта — перспективная точка роста. Поселок активно застраивается современной инфраструктурой, что обеспечивает приток платежеспособной аудитории. Категория земель: « Земли населенных пунктов». Целевое назначение «Туристическое

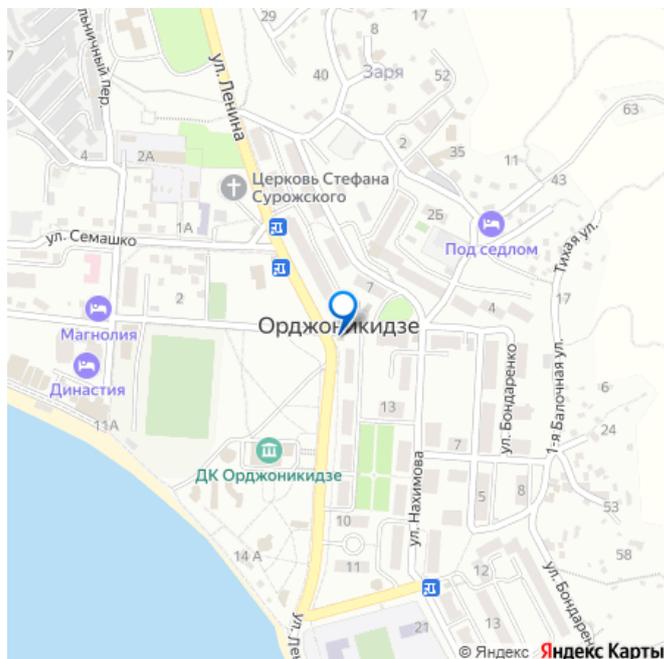
<https://krim.move.ru/objects/9291884049>

Гердий Елена Александровна, АН

«ИЛИОН» Восточный Крым

89251234567

для заметок



обслуживание» — никаких рисков при проверках, идеальные условия для масштабной застройки. Наличие действующих домиков позволяет получать доход с первого дня владения. Все коммуникации уже заведены на объект. Вам не придется тратить время и миллионы на техусловия и подведение сетей. Масштаб участка (1 Га) позволяет реализовать проект любого уровня: от эко-отеля до крупного санаторного комплекса. Поселок стремительно развивается, цены на землю здесь растут с каждым сезоном. Успейте стать владельцем перспективного объекта в Двужорной бухте!

