

Создано: 21.10.2024 в 13:06

Обновлено: 29.01.2026 в 06:42

<https://krim.move.ru/objects/9264911513>**Александр Бобров, Вилла-Крым****79181318960****Крым, поселок Семидворье, переулок
Имени Айвазяна, 20В****75 990 000 ₽**

Крым, поселок Семидворье, переулок Имени Айвазяна, 20В

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

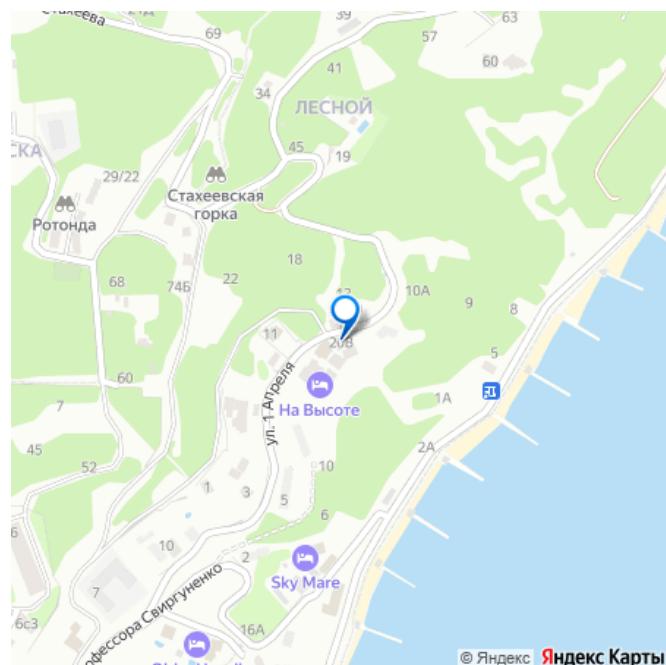
Общая площадь

743 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

Отель 743 кв.м на восточной набережной г. Алушты. Продажа нового гостиничного комплекса на Восточной набережной города Алушта в 150 метрах от моря. На земельном участке площадью 700 м.кв. компактно расположились два здания общей площадью 743 кв.м. Основное здание площадью 462 м.кв. построено в 3 этажа. В нем размещены 11 номеров + помещение ресепшен. Есть возможность увеличить номерной фонд за счет выделения номеров на первом этаже или организации столовой для гостей отеля. Все номера с открытыми балконами и панорамным остеклением. Кровля здания предусмотрена для организации парковочных мест. Во втором двухэтажном здании площадью 281 м.кв. находятся 10

номеров. Номера комплекса с прекрасным не перекрываемым панорамным видом на море. Номерной фонд представлен под черновую отделку. Подведены централизованные коммуникации - электричество 30 кВт, водоснабжение, газоснабжение, канализация - ЛОС. Правоустанавливающие документы оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ. Звоните! Ответим на все дополнительные вопросы! коммерческая недвижимость Алушта, торговое помещение Ялта, офис в центре, помещение под магазин, коммерческий объект Крым, земельный участок под бизнес, торГОВо-офисное здание, помещение под кафе, коммерческая площадь, инвестиционная недвижимость, гостиничный бизнес, помещение под салон, купить коммерческую недвижимость Алушта, купить торговое помещение Ялта, купить офис в центре

