

Создано: 19.11.2025 в 12:16

Обновлено: 12.12.2025 в 19:42

<https://krim.move.ru/objects/9286732949>

Геннадий Куракин, Терра

79891988066**Крым, Евпатория, проезд****Межквартальный, 2****26 930 000 ₽**

Крым, Евпатория, проезд Межквартальный, 2

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

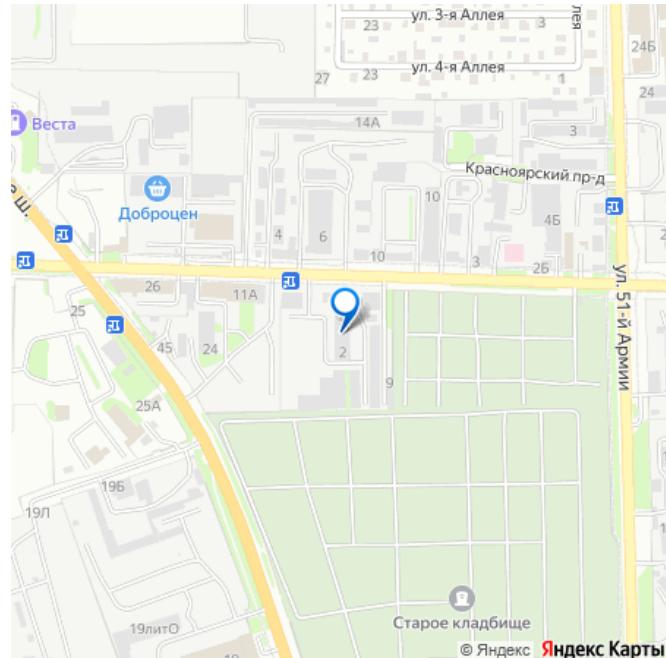
Общая площадь

700 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже отдельно стоящее Здание у дороги, расположено на пересечении дорог со стороны Черноморского шоссе, Лесное шоссе, Красноярское шоссе и других улиц. Собственный отдельный въезд на территорию здания. Так же, на территории расположен промышленный гараж для спец техники. В здания 4 входа 2 со стороны завода и 2 со стороны трассы, Межквартального проезда. Общая площадь здания 685,6 кв.м расположено на участке 10 соток, у трассы пересечения дорог при въезде в г. Евпаторию. Здание в собственности, участок в аренде. Объект имеет все городские коммуникации, мощности можно увеличить. На объект можно заехать, со стороны дороги и

внутреннего двора. Парковочные места есть у парадного входа в здания. Само помещение бывшая столовая завода, сохранились цеха, склады, кухня, кабинеты, внутренний лифт, зал для гостей, парадный марш с лестницей на второй этаж, гардеробной, место для консьерж сервиса, кабинет охраны и другое. На участке 10 соток кроме здания есть автомоечный ангар с ямой, закрытая территория, ворота для въезда с улицы, а также есть возможность заезда на общую территорию со стороны бывшего завода (с обратной стороны).

