

**Андрей Кирейшин, АТЛАС**

**79184521383**

**Крым, Джанкойский район, село  
Мирновка, улица Интернациональная**

**20 000 000 ₽**

Крым, Джанкойский район, село Мирновка, улица  
Интернациональная

для заметок

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

642.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Для Вас!Хочу предложить вашему вниманию отдельно стоящее здание ХОСТЕЛ общей площадью 650кв.м.с. Мирновка Джанкойский р-он. ул. Интернациональная.

Характеристики стр.: Отдельно стоящее 650кв.м. (на плане 4) Земля собственность 750кв.м. ВРИ Предпринимательство

Конструктив: 22- комнаты.4-

квартиры/студии.кухня, душевые, сан/узлы.

Коммуникации:Электричество- 15квт. (3 фазы), водопровод, канализация -

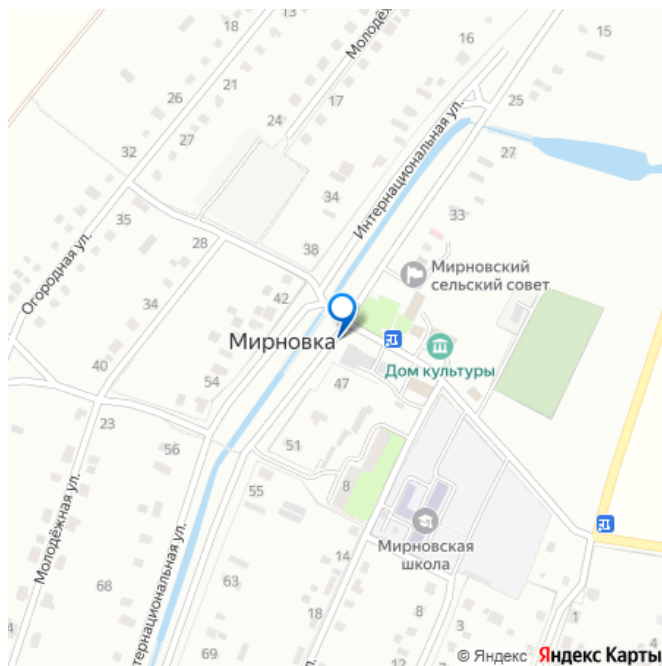
центральные. ГазОтопление тёплые

полы.Расположение:Самый центр

посёлка.Школа 200м. / Дет. Садик 150м. /

Клуб 100м. / сельсовет 50м / Мои документы,

почта 100м.до остановки общественного



транспорта 50м.Спорт площадка, парковая зона 100м.Провидение сделки: наличный, безналичный расчёт.ТАКЖЕ:  
ПРОДАЖА.1.Торговый Центр. 600кв.м.  
Строение угловое. Два отдельных входа.  
100% обзор и обхват проходящего пешего и автомобильного трафика. (есть арендаторы)  
Земля 1.141 Аренда (выкуп) ВРИ  
«предпринимательство»2. Действующий магазин 186кв.м. Признан лучший сельский магазин в Крыму 2022г. (высокая арендная ставка) Земля 336кв.м. Собственность ВРИ  
«предпринимательство»3. Торговая площадь 160кв.м. Земля собственность 282кв.м. ВРИ  
«Развлекательные мероприятия» ( можно изменить)Звоните договариваетесь о просмотре.Документы и условия продажи: В наличии выписка из ЕГРНПолное сопровождение сделки с предоставлением отчета о безопасности и задолженностях!Ваш комфорт-наша работа!  
Атлас-лучшее возможно! Номер объекта:  
#1/544158/14415









Move.ru - вся недвижимость России