

Создано: 29.01.2026 в 16:26

Обновлено: 30.01.2026 в 11:14

<https://krim.move.ru/objects/9288553885>

ОСНОВА, ОСНОВА

79189916404

Крым, Феодосия, улица Федыко, 44А

32 000 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Федыко, 44А

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

562 м²

Детали объекта

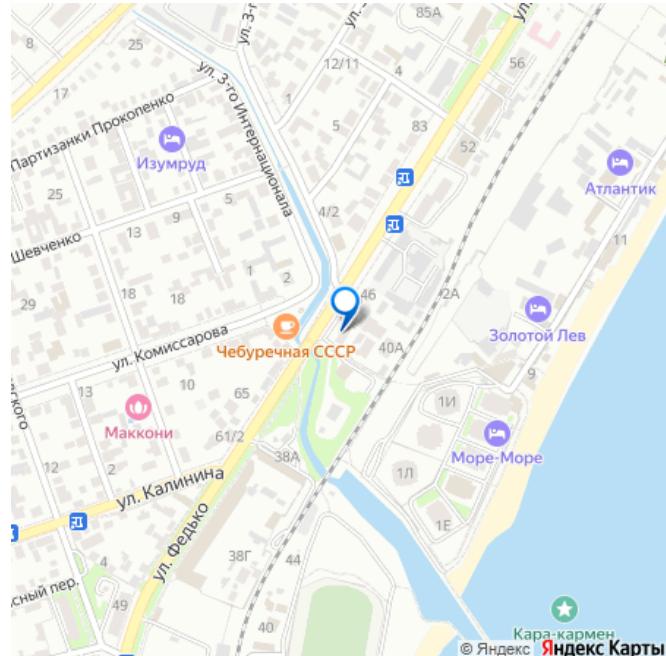
Тип сделки

Продам



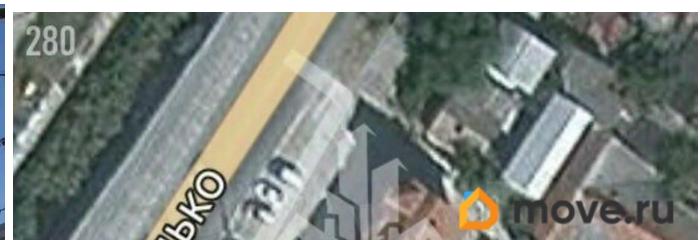
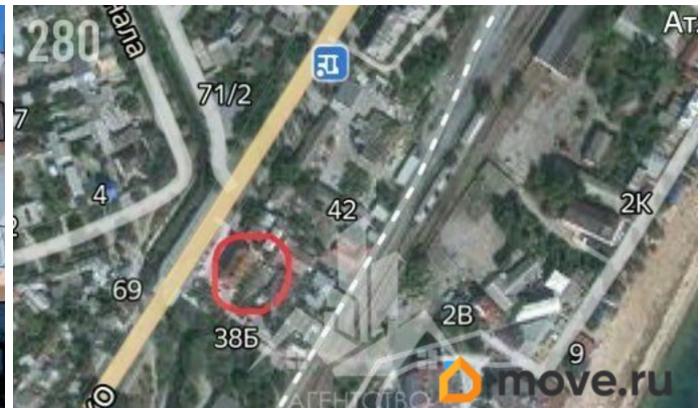
Раздел

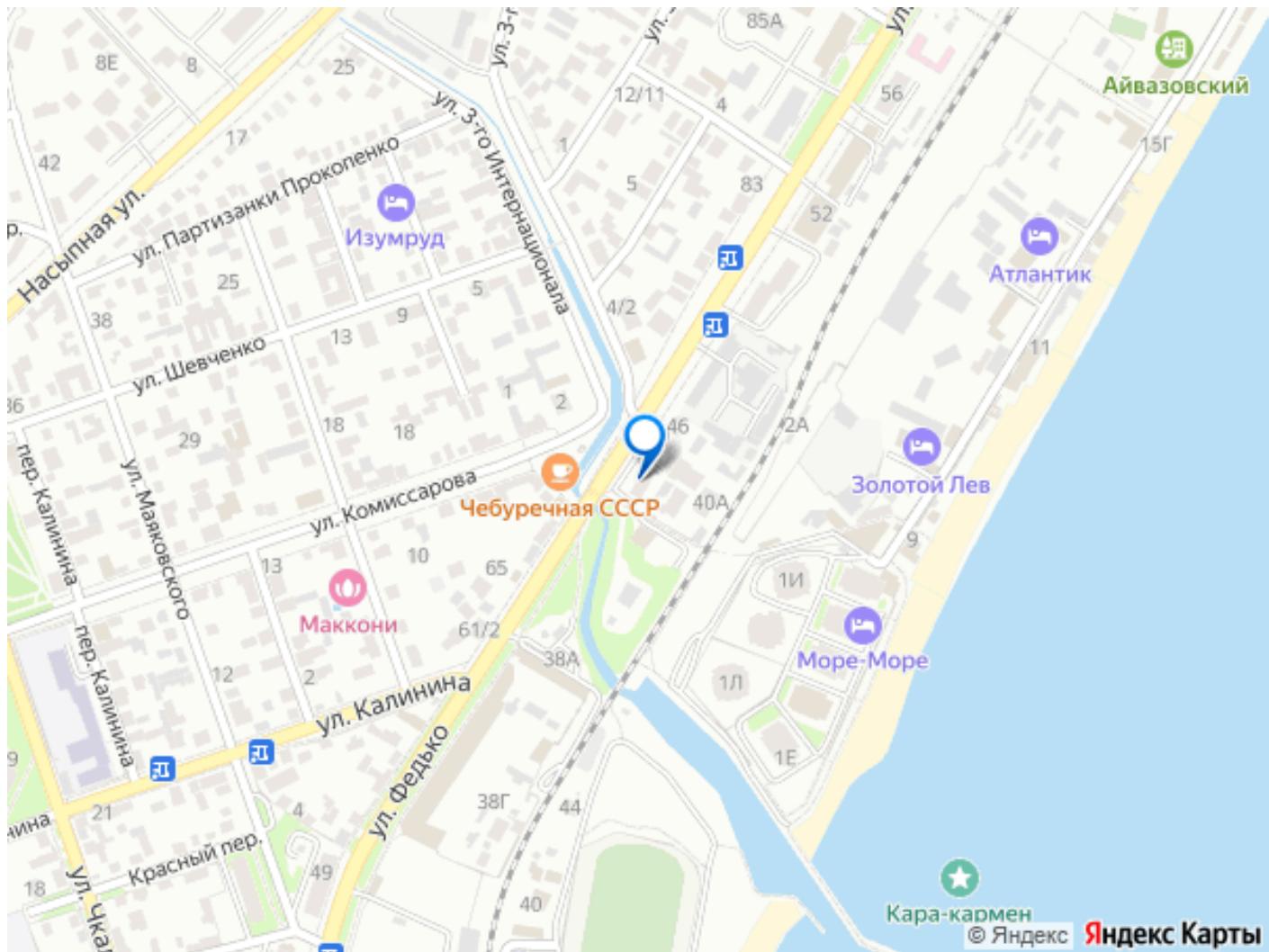
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 280. Продаётся 2 и 3 этаж (с возможной достройкой 4 этажа инвестиционный проект), здание под отделку в популярном курорте, который славится отличными песчаными пляжами и спокойным морем — 32 000 000 руб. 2 и 3 этажи — гостиница на 16 номеров либо под квартиры (вход отдельный). Строение выполнено из мелких блоков ракушечника. Высота потолков: 3 м. Локация: в самом проходном месте, в 150 м от набережной. Единственный проход на пляж расположен вдоль здания. Наземная парковка. Коммуникации: электричество на 150 кВт есть возможность увеличения, канализация и вода разведены. Все документы РФ. Торг разумный.





Move.ru - вся недвижимость России