

Создано: 29.10.2024 в 16:40

Обновлено: 02.02.2026 в 08:12

<https://krim.move.ru/objects/9265446869>

Сергей Медведев, Вилла-Крым

**79892303669**

**Крым, село Лазурное, улица Слуцкого, 8А**

**73 000 000 ₽**

Крым, село Лазурное, улица Слуцкого, 8А

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

459 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

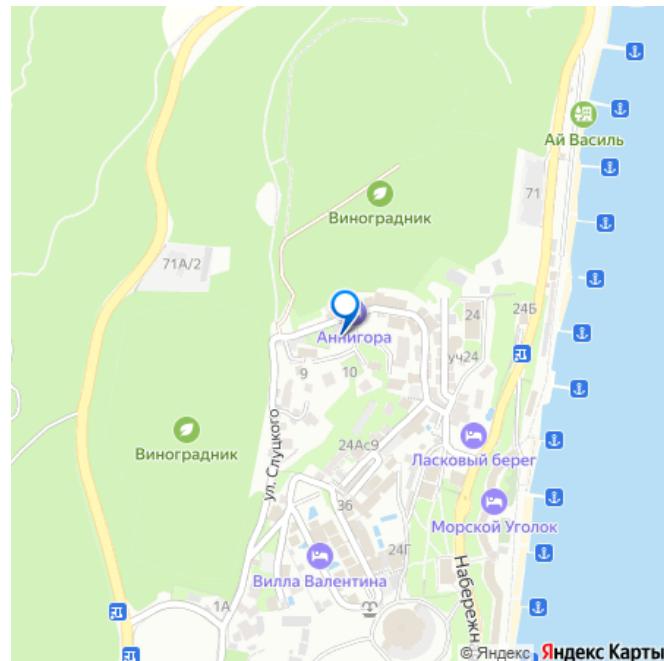
Продам

Раздел

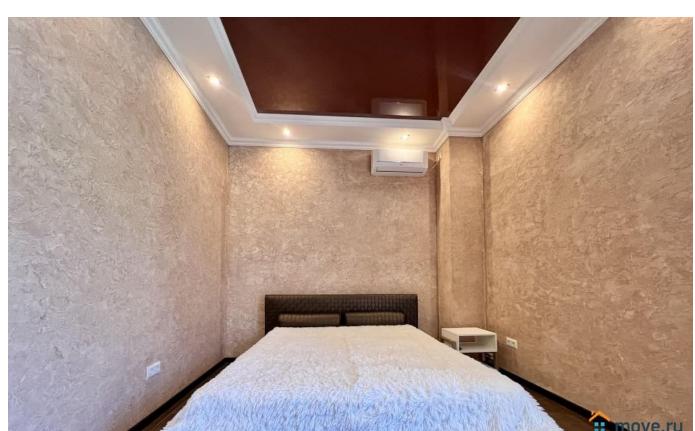
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

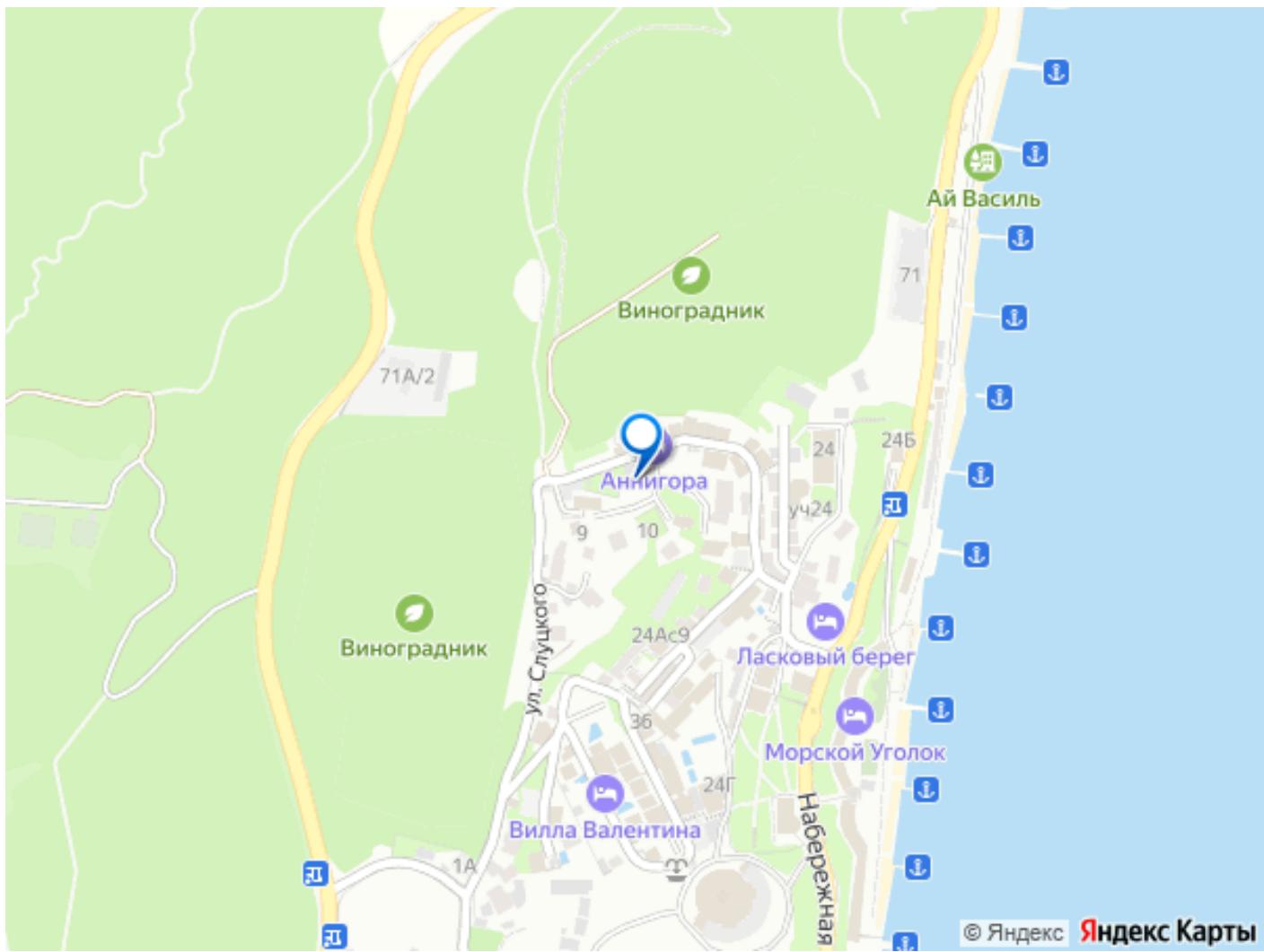
Продается уютная гостиница на 12 комфортабельных номеров, расположенная в живописном и спокойном районе города Алушты, с. Лазурное. Гостиница представляет собой отдельно стоящее 4-х этажного здание с собственной территорией, что обеспечивает приватность и безопасность для гостей. Общая площадь гостиницы - 459 кв.м., площадь участка - 4,7 сот (ИЖС). О номерах: однокомнатных номеров - 6; двухкомнатных номеров - 3; все номера оборудованы мебелью и техникой, включая кондиционеры, телевизоры и ванные комнаты с качественной сантехникой. Третий этаж гостиницы имеет свободную планировку. В гостинице есть собственная кухня-столовая, мангальная зона, зона парковки. Коммуникации: электричество (3



фазы 15 кВт)центральное водоснабжение и канализацияк участку подведен газ Благодаря удачному расположению, гостиница пользуется стабильным спросом среди отдыхающих: пляжная зона в 250 м., до центра города - 10 минут на авто. Эта гостиница станет отличным вариантом для тех, кто хочет приобрести готовый бизнес с потенциалом для дальнейшего развития. Инвестируйте в недвижимость, которая будет приносить стабильный доход и станет прекрасным местом для отдыха и проживания ваших гостей. Звоните, ответим на все вопросы и проведем сделку с комфортом и без комиссии! коммерческая недвижимость Алушта, торговое помещение Ялта, офис в центре, помещение под магазин, коммерческий объект Крым, земельный участок под бизнес, торгово-офисное здание, помещение под кафе, коммерческая площадь, инвестиционная недвижимость, гостиничный бизнес, помещение под салон, купить коммерческую недвижимость Алушта, купить торговое помещение Ялта, купить офис в центре







Move.ru - вся недвижимость России