

Создано: 15.07.2025 в 15:04

Обновлено: 30.01.2026 в 12:18

<https://krim.move.ru/objects/9282943301>

Инна Епереши, ДомХит Симферополь

79885592346

**Крым, Симферополь, улица
Трансформаторная, 1А**

6 850 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Трансформаторная, 1А

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

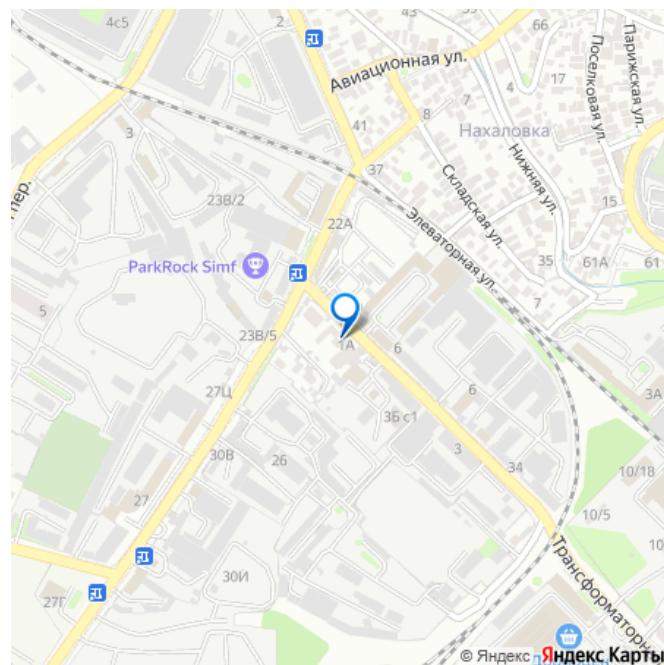
Общая площадь

41 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

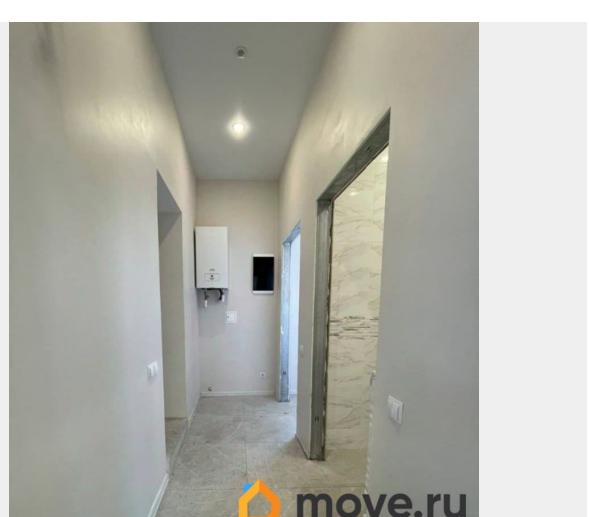
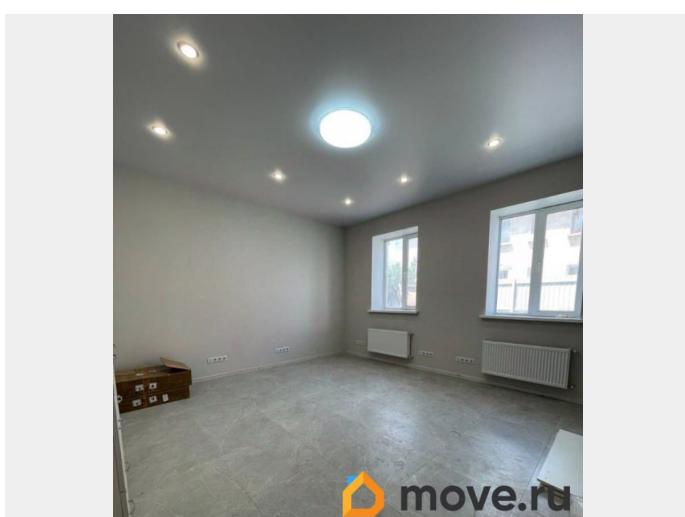
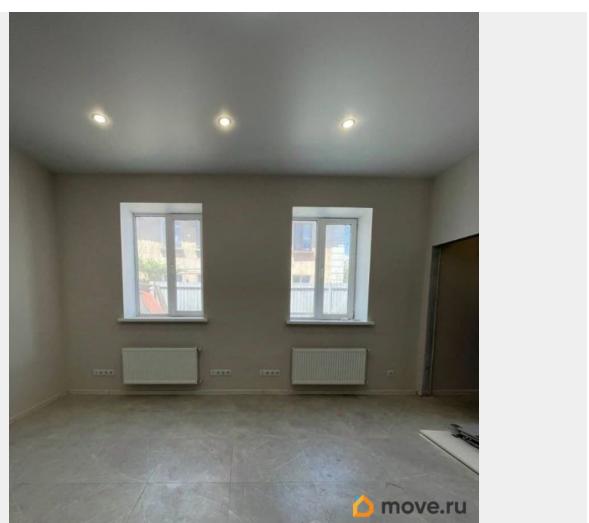
Раздел

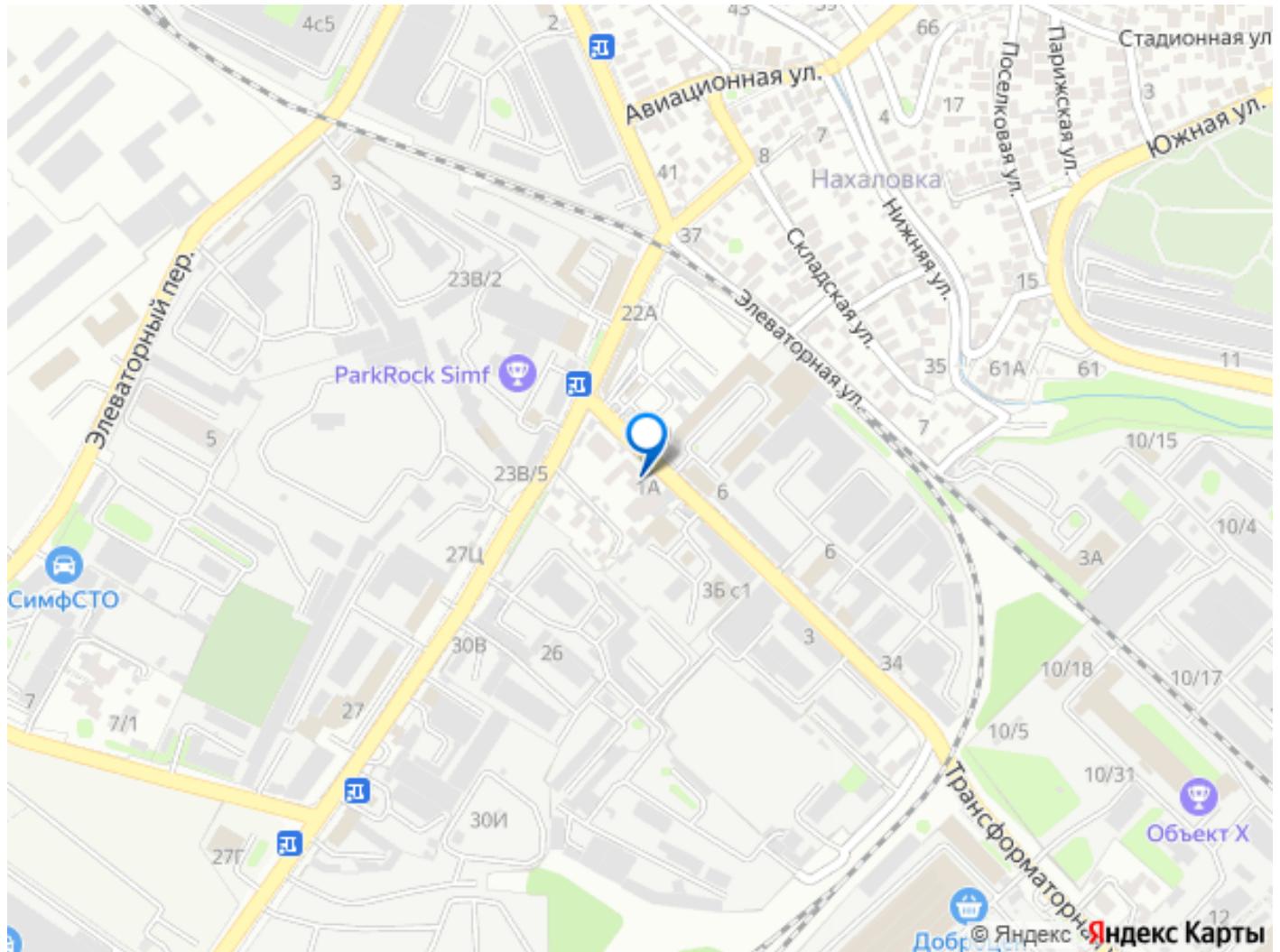
Коммерческая недвижимость**Описание**

Коммерческое помещение на первой линии ул. Трансформаторная — готовый бизнес-формат Продаётся коммерческое помещение на первой линии с прямым выходом на улицу Трансформаторная — отличная видимость, удобный подъезд и стабильный пешеходный и автомобильный трафик. Характеристики и преимущества:

- Отдельный вход с улицы + дополнительный выход во внутренний двор
- Собственная огороженная территория — безопасность и удобство
- Новый капитальный ремонт — делали для себя, под офис
- Полностью новые коммуникации: — электрика — вода и канализация
- 3 фазы, 15 кВт — подойдёт для большинства видов бизнеса
- Установлен котёл (отопление + горячая вода)
- Новая кровля
- Пол —

керамогранит • Заведён интернет • Разводка сетей под 8 рабочих мест • Возможность пристройки — есть инженерное решение Помещение идеально подойдёт под офис, услуги, шоурум, медицинский или учебный кабинет, студию, пункт выдачи, представительство компании. Готовое решение без дополнительных вложений — заезжай и работай. Все документы готовы. Показ в удобное время — звоните.





Move.ru - вся недвижимость России