

Создано: 17.07.2025 в 17:34

Обновлено: 27.01.2026 в 09:46

<https://krim.move.ru/objects/9283049522>

Павел Романов, ЕВРОГОРОД

**79184122746****Крым, город Алупка, улица Ленина, 40****45 000 000 ₽**

Крым, город Алупка, улица Ленина, 40

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

358.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

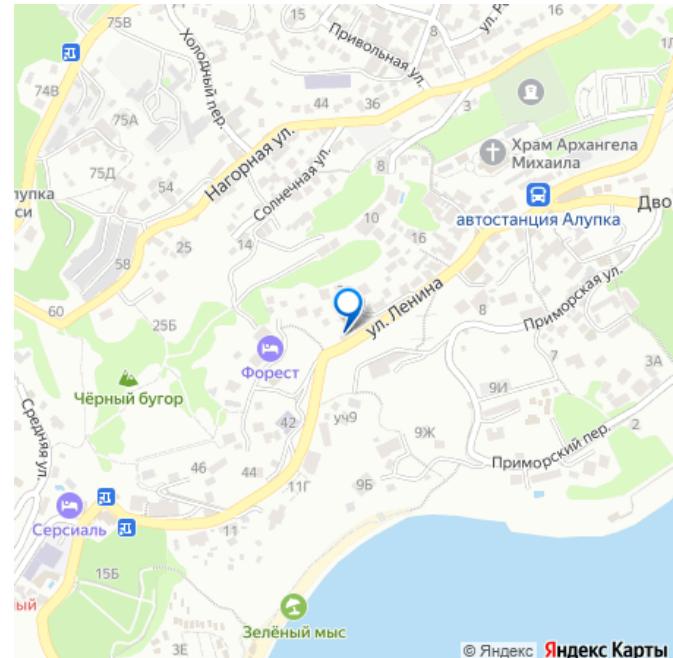


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается коммерческое помещение в центре Алупки 358,5 кв.м Идеальное место для прибыльного бизнеса на Южном берегу Крыма! Расположение: центр Алупки, рядом Воронцовский дворец, пляжи и транспортные остановки. Высокая проходимость, туристический поток! Площадь:358,5 кв.м - Просторный зал 216 кв.м под магазин, ресторан, выставки, развлечения. -

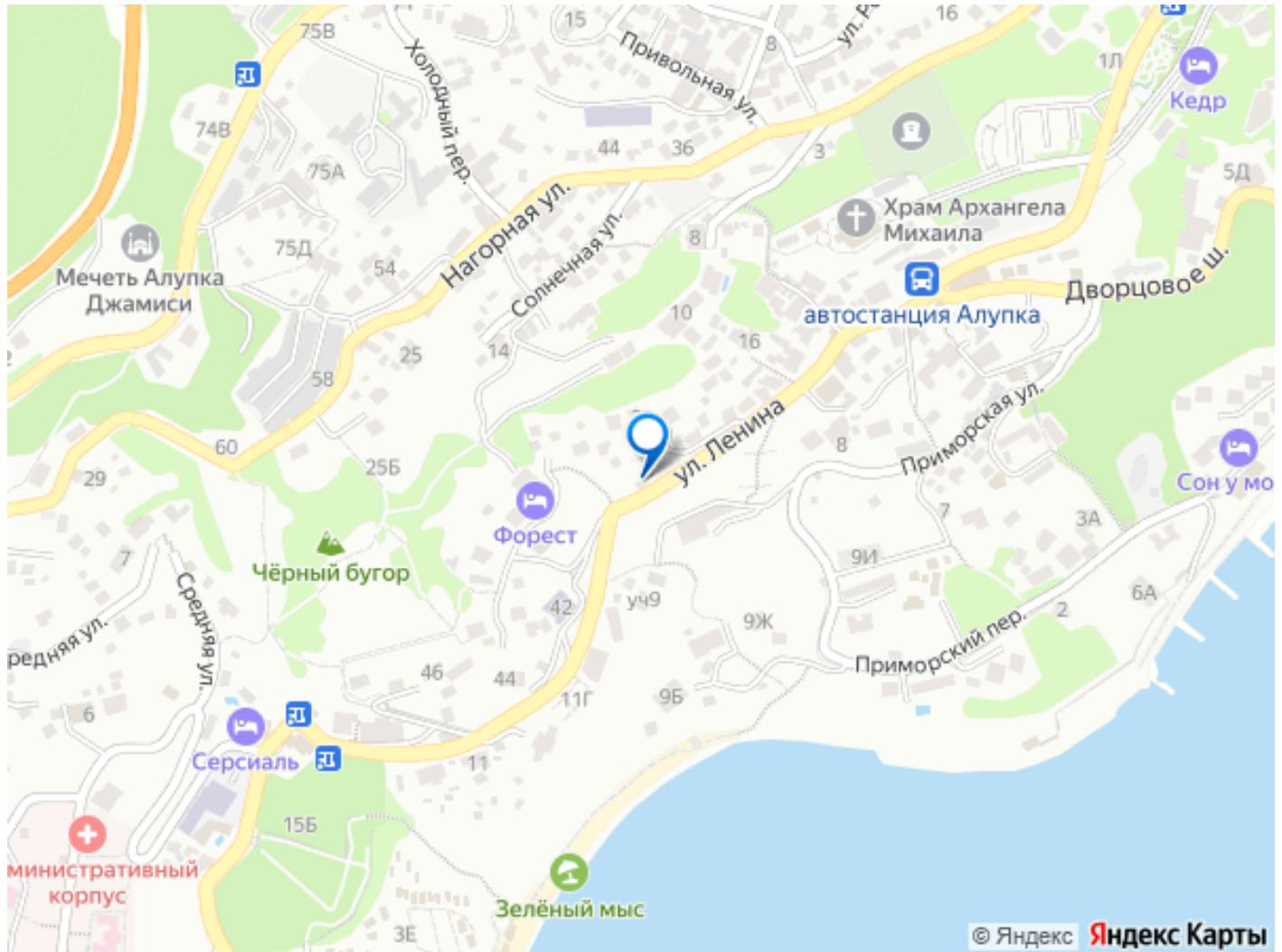
Дополнительное двухэтажное помещение с кухней и раздачей готовое решение для кафе или расширения торговли. - Все коммуникации (электричество, вода, канализация) подключены. - Собственный въезд, парковка удобство для клиентов и логистики. - Оформлено как магазин быстрая перерегистрация. Документы РФ собственник физ. лицо. Это не просто недвижимость это



инвестиция в успешный бизнес на ЮБК!

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и организовать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России