

Создано: 09.04.2025 в 11:59

Обновлено: 26.01.2026 в 01:36

<https://krim.move.ru/objects/9287663323>

Алена Кущ, Мегаполис-Ялта

79186610704

Крым, Ялта, улица Радужная, 7

50 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Радужная, 7

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

312.4 м²



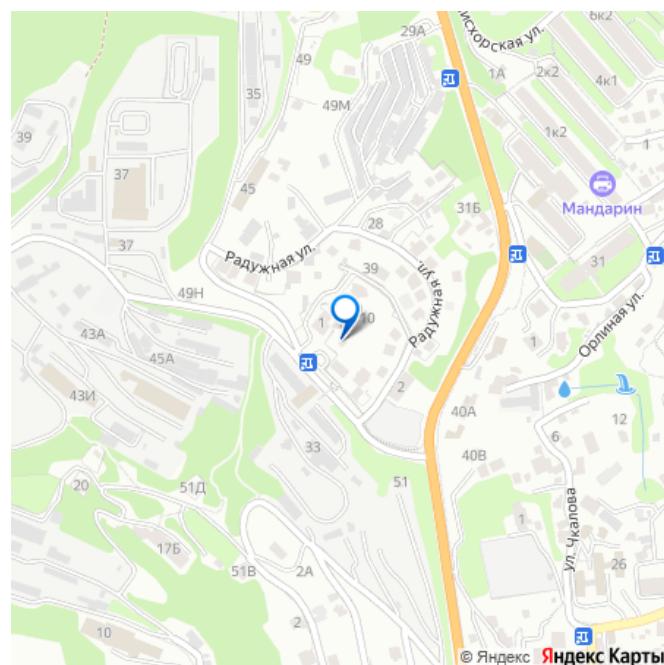
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

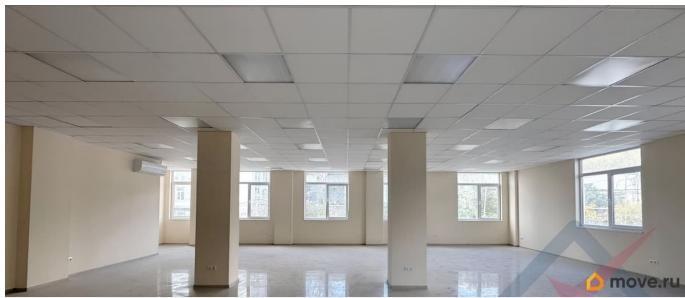
[Коммерческая недвижимость](#)

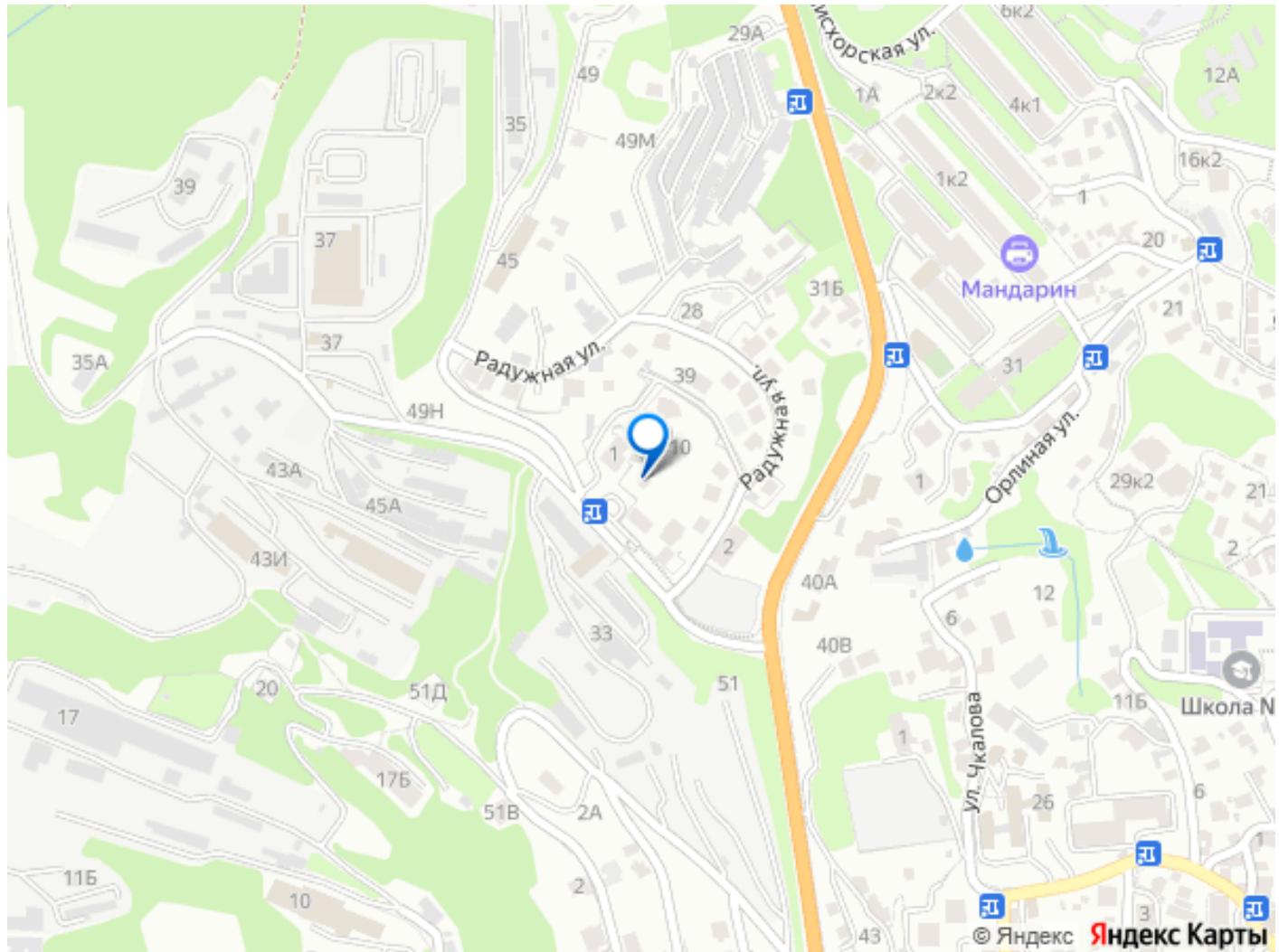


Описание

Предлагается к покупке коммерческое здание в городе Ялта, на улице Радужная. Отдельно стоящее новое здание (2025 год завершение строительства) площадью 312,4 м² расположено на земельном участке 4 сотки (аренда). Разрешенный вид деятельности магазин. Двухэтажное здание с ремонтом, каждый этаж автономен друг от друга и оборудован санузлом. Выполнен ремонт. Подключены городские коммуникации. (заведено электричество 40 кВт, вода и канализация). Фундамент плита, железо-бетонный каркас, заполнение стен газоблоки, снаружи здание облицовано Дагестанским камнем, крыша покатая покрыта металлическим профлистом. Удобная транспортная развязка. Цена аренды подобного здания 300-350 тысяч в месяц, что

делает предложение достаточно
рентабельным и интересным для инвестиции.





Move.ru - вся недвижимость России