

**Крым, Симферополь, улица Некрасова,
18**

50 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Некрасова, 18

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

265 м²

Детали объекта

Тип сделки

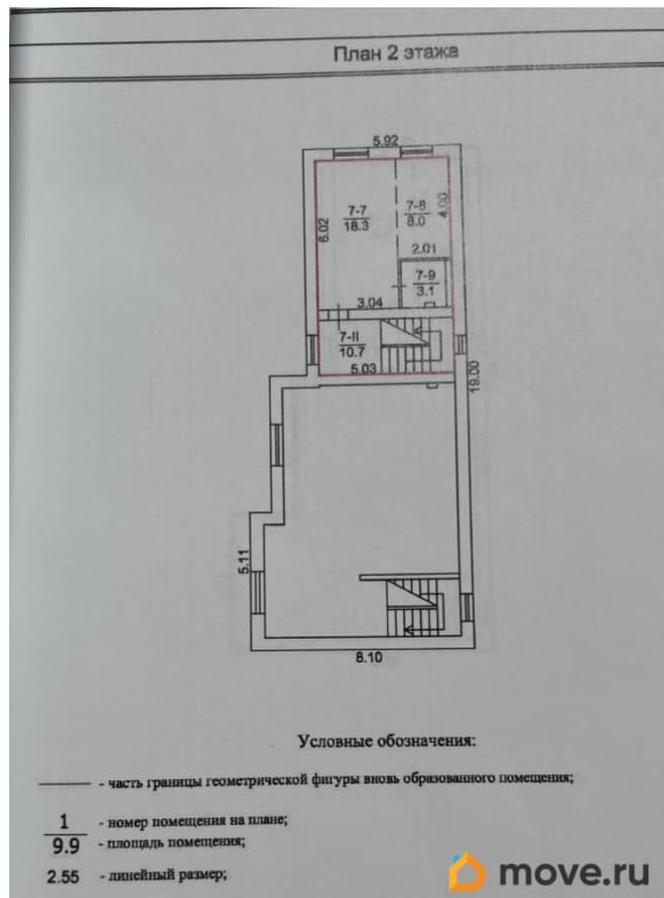
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксплозивное предложение! Продается объект недвижимости для организации мини-гостиницы. Дом расположен в самом центре Симферополя, рядом БТИ, это не старый город. Центрее места нет в Симферополе. Здание 4 этажа+ цокольный этаж, 5 квартир планы прилагаются. Здание построено в 2024 году, практически готово, требуется отделка фасада (одна сторона фасада сделана полностью). Можно жить на верхнем этаже, остальное сдавать посуточно, можно сдавать ежемесячно. Можно цоколь использовать под коммерцию. По документам квартира на земле. Коммуникации (свет, вода, газ, канализация) подведены. Стоит газовый котел с пломбами осталось сделать только пуск. Предложение от собственника. Я



ХОЗЯЙКА.

