

Юрий Кожяев, ЮБК

79181411006

**Крым, поселок Семидворье, переулок
Можжевеловый, 1**

12 000 000 ₺

Крым, поселок Семидворье, переулок Можжевеловый, 1

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

237 м²

Детали объекта

Тип сделки

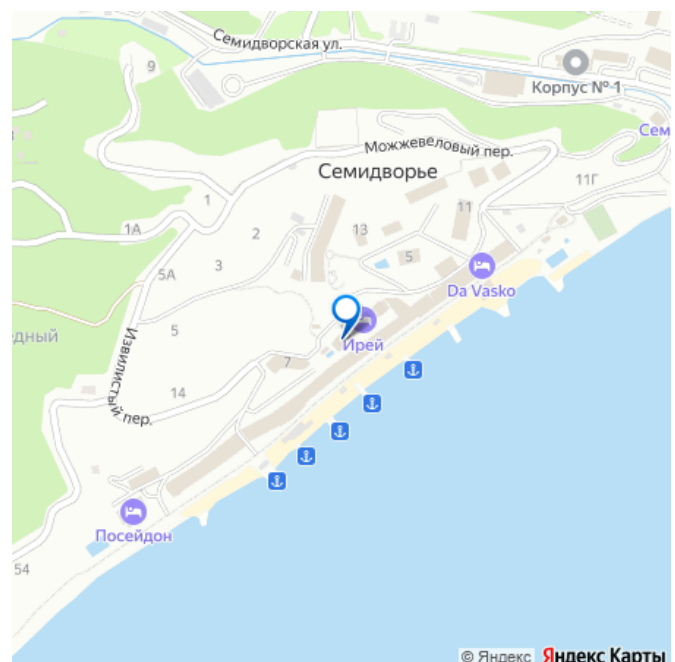
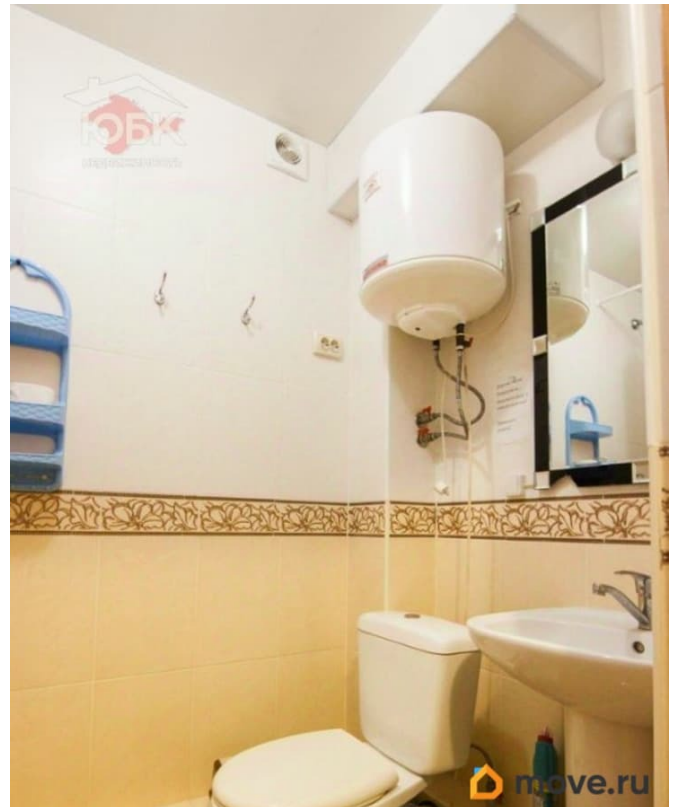
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию к продаже предлагается современное жилье на берегу моря! Апартаменты в Семидворье! Гостиница построена в 2008 году. В здании 4 этажа, общая площадь 237 кв.м. В 2009 году сделали капитальный ремонт, ежегодно проводился косметический ремонт. Все в отличном состоянии! Цена указана за 2 номер, возможна покупка всех этажей. В этом случае цена договорная! Гостиница расположена на самом берегу Черного моря, рядом растут кипарисы и можжевельники, есть парковая зона Семидворье. На территории развитая инфраструктура: кафе, рестораны, магазины, аптека и автостоянка, есть детская площадка. 10 метров от моря, просторный пляж, с берега бухты

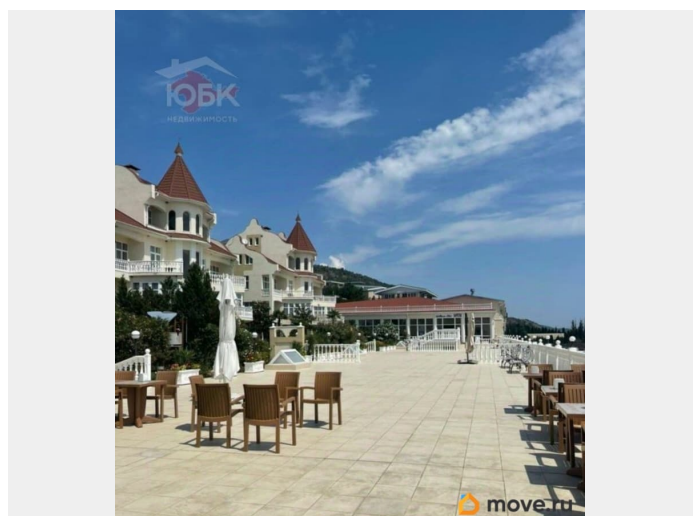
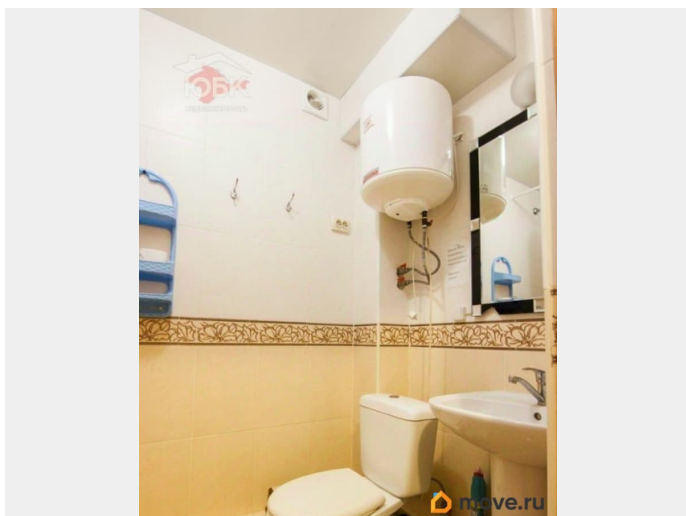


открывается великолепный вид на гору Аю-даг (Медведь-гора) и на мыс Меганом. До города Алушта 9 км, ходят маршрутки.

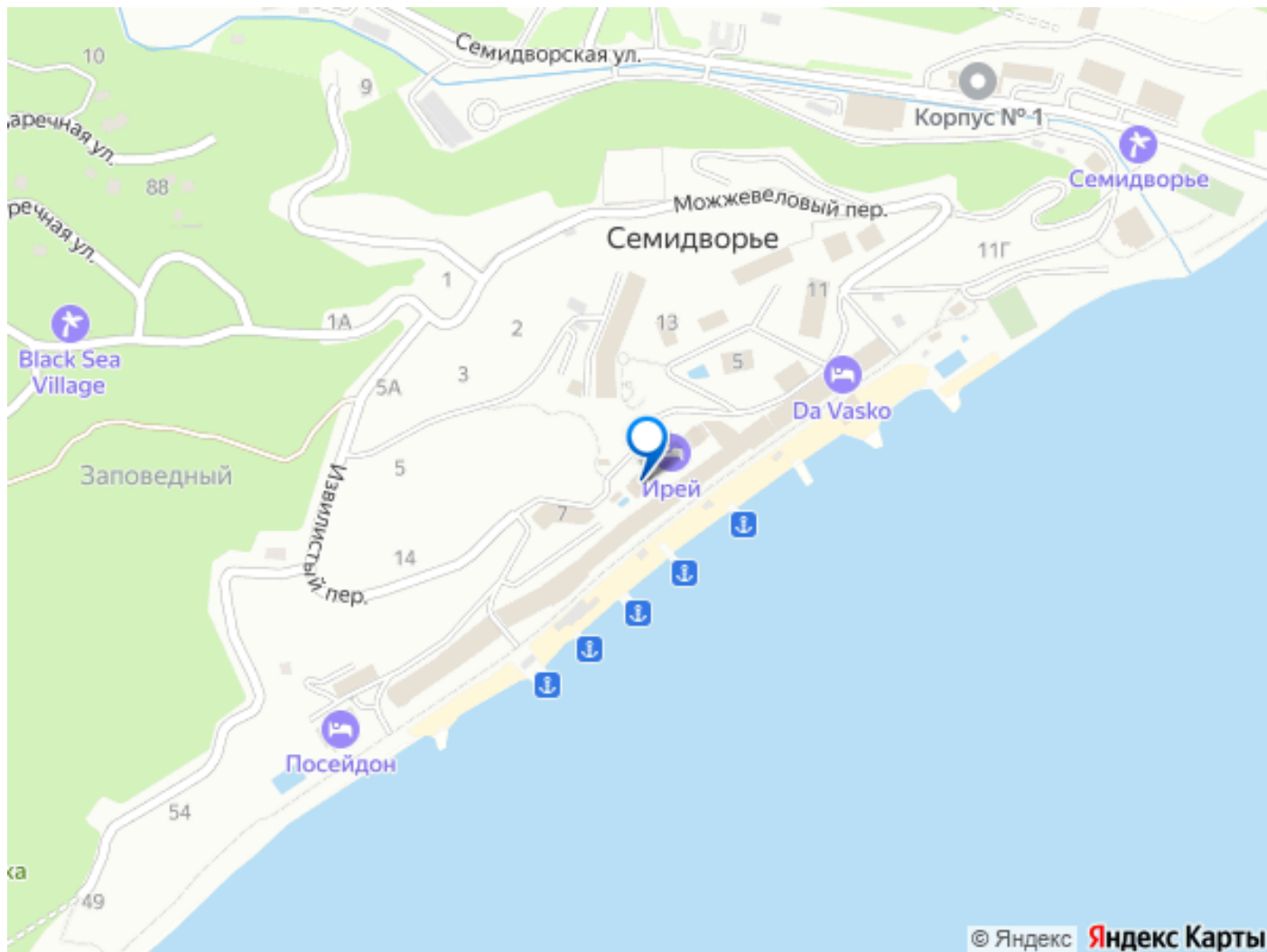
Преимущества гостиницы: Закрытая охраняемая территория До моря 10 метров
Есть сауна Паркинг для авто Рядом находится супермаркет Видеонаблюдение на набережную в режиме онлайн.

Описание 1 и 2 этажей: Двухэтажные апартаменты 125 м.кв., 3 комнаты, 2 санузла с душевыми кабинками, балкон с видом на море, вода горячая и холодная(бойлер): -на первом этаже большая оборудованная кухня-студия и санузел с сауной; -на втором этаже 2 спальни, санузел и балкон.

Описание 3 и 4 этажей: Однокомнатные апартаменты (кухни-студии) находятся на 3 и 4 этажах. Площадь номеров 32м.кв. В номере есть двухспальная кровать, раскладной диван, кондиционер, балкон с видом на море, санузел с горячей и холодной водой. На каждый номер установлен счетчик! Полный пакет документов готовых к продаже! Звоните по всем вопросам, всё покажу и расскажу! При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: КР14







Move.ru - вся недвижимость России