

🕒 Создано: 22.10.2024 в 13:07

Обновлено: 27.01.2026 в 17:02

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 70

60 000 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 70

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2100 м²

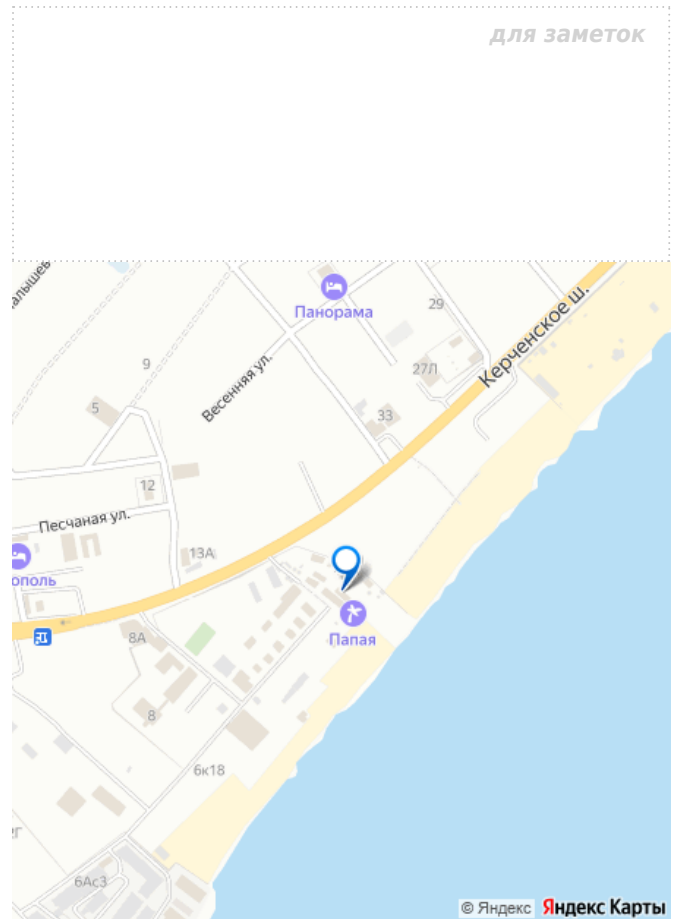
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

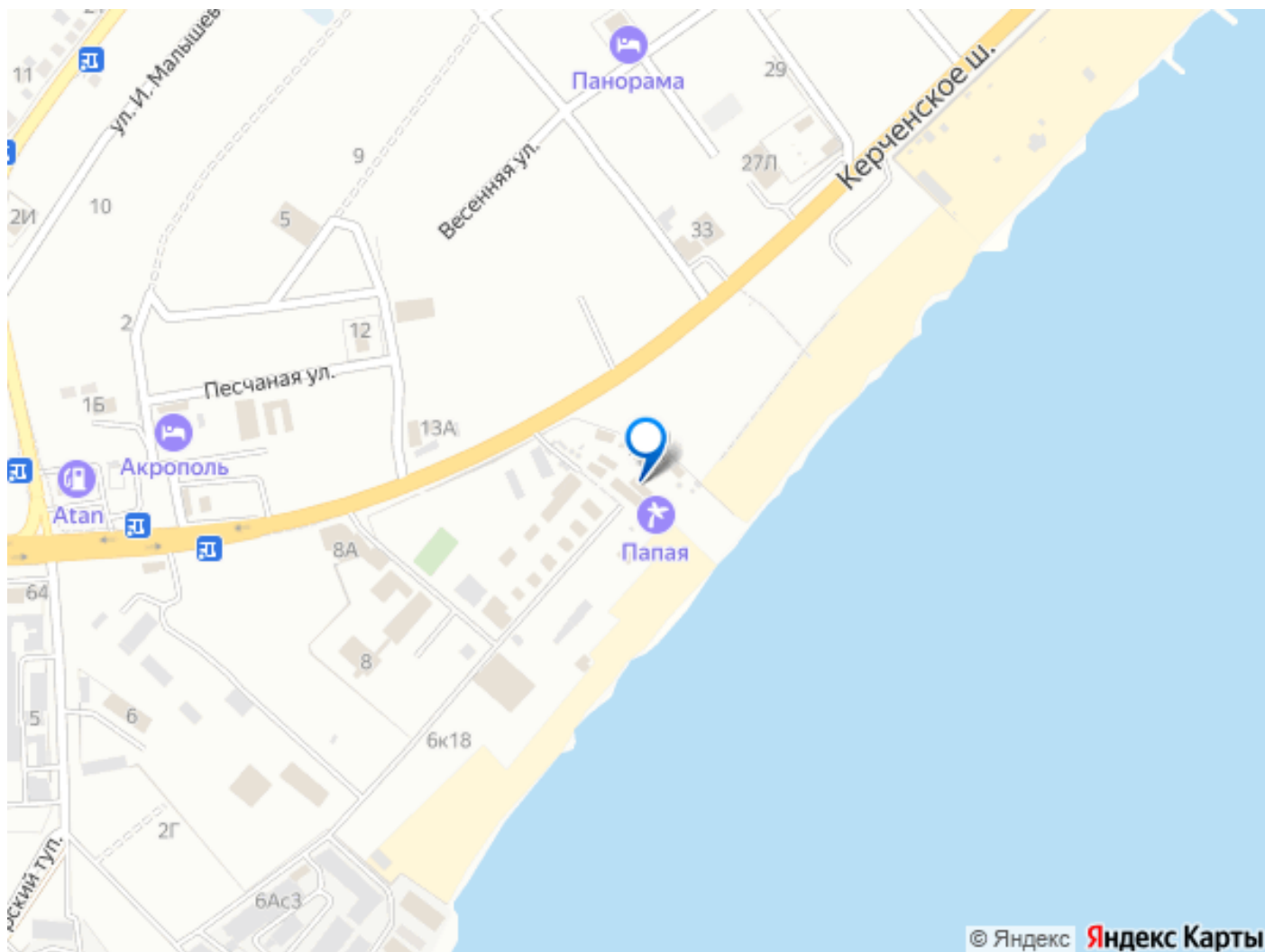
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам детский спортивный лагерь 2100 кв.м на земельном участке 70 соток. Состоит из трех корпусов: гостиничный комплекс, спортивный комплекс и банный комплекс. Гостиничный комплекс (первая часть) первый этаж: коридор, ресепшн, подсобное помещение. второй этаж: холл с зоной отдыха; кладовое помещение, 8 номеров (один двухкомнатный, остальные однокомнатные); номера двухместные, трехместные; в каждом номер душевая, санузел, телевизор и кондиционер; большая часть номеров с видом на море. третий этаж: холл, кладовое помещение, 10 номеров; номера двухместные, трехместные; в каждом номер душевая, санузел, телевизор и кондиционер; большая часть номеров с видом на море. Гостиничный комплекс

(вторая часть): столовая, большая кухня, бойлерная, несколько кладовых помещений, душевая и санузел для персонала, раздевалка, и два номера люкса. Крыша отремонтирована, есть ночное освещение. Спортивный комплекс первый этаж: прихожая, огромный спортзал, раздевалка мужская с санузлом и душевой, раздевалка женская с санузлом и душевой, тренерская с зоной для приема пищи. второй этаж: раздевалка, помещение под танцевальный зал, помещение под медпункт, теннисный корт, кабинет тренера. Во всем спортивном комплексе есть отопление, в том числе и в спортзале. Банный комплекс: тренерская, прихожая, несколько помещений, помещение под баню, место под бассейн. Помещения, баня и бассейн требует дополнительного ремонта. В общем 21 номер (60 кроватей). Все номера с отоплением. Коммуникации: электричество, городская вода, газ, центральная канализация. Открывается вид на море с большей части комплекса. Для посетителей лагеря есть отдельное место на пляже. Территория находится под охраной.



Move.ru - вся недвижимость России