

**Ольга Марьина, ДомХит Симферополь**  
**79183517285**

**Крым, Саки, улица 4-я Морская, 3А**

**16 500 000 ₺**

Крым, Саки, улица 4-я Морская, 3А

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

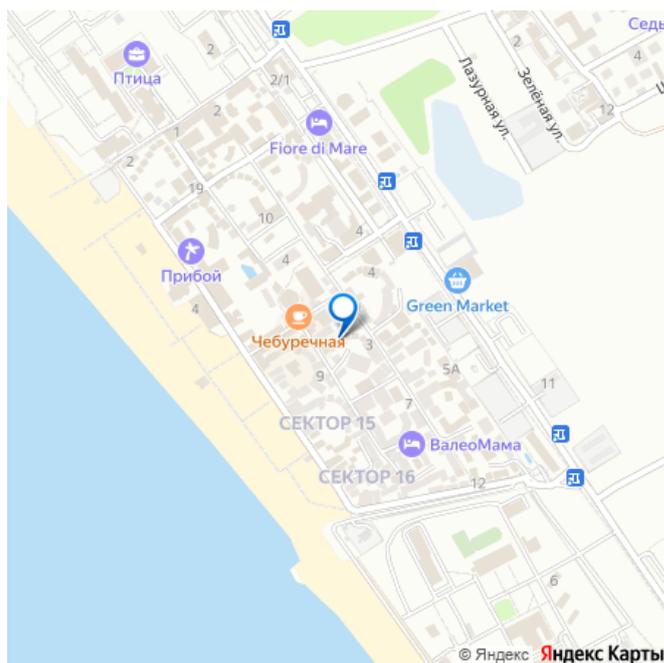
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается гостевой дом на у моря на первой береговой линии Возможна ипотека. Ищете идеальное место для отдыха и заработка? У нас есть для вас уникальное предложение! Преимущества: - Действующий бизнес с уже сформированной клиентской базой, 7 номеров - Земля в собственности (документы РФ) - Всего 1 минута пешком до моря! - Большой пляж и развитая инфраструктура: магазины, кафе, столовые, аттракционы, водные мотоциклы и многое другое! Отличная возможность провести лето у моря и заработать! Возможности: Этот дом идеально подходит как для личного использования, так и для коммерческой деятельности. Превратите его в успешный бизнес и наслаждайтесь доходом от аренды! Локация: В шаговой доступности пляж

для заметок



«Каламит», магазины, рынок и аптеки.

Развлечения для детей рядом! Транспортная доступность; до города Саки-рейсовый автобус 3 и 4, до города Евпатория - 20 минут на транспорте, рядом Аквапарк Банановая Республика, музей Греко-скифское городище Кара-Тобе и розовое озеро Сасык-Сиваш. На базе отдыха «Прибой» большое количество кафе и ресторанов, магазинов, развлекательных и игровых площадок, чайхана, танцпол, бассейн и колесо обозрения. Разнообразие экскурсий. Прокат автомобилей, велосипедов, аренда электробайков. В пешей доступности знаменитые «Сакские грязи» и санаторий «Полтава» — это не только отдых, но и возможность поправить здоровье! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!

