

Создано: 25.09.2025 в 17:49

Обновлено: 12.12.2025 в 09:40

<https://krim.move.ru/objects/9285231862>

Ольга Марьина, ДомХит Симферополь

79183517285**16 900 000 ₽****ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

140 м²**Детали объекта**

Тип сделки

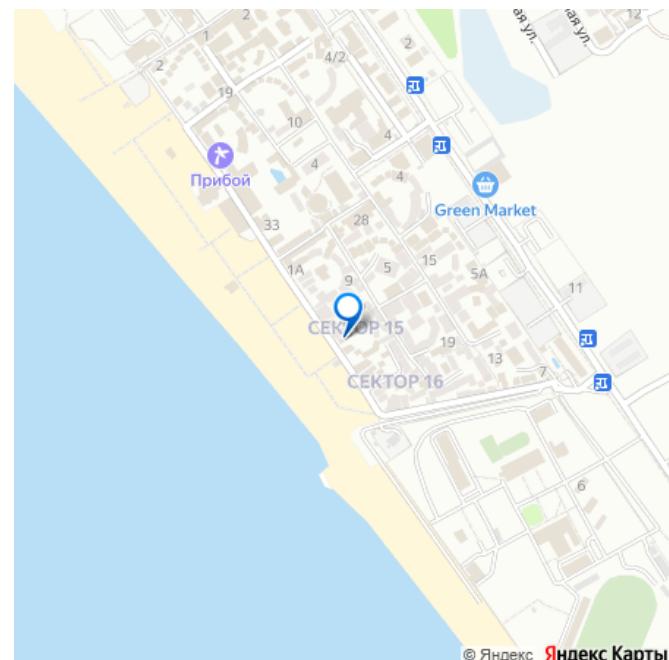
Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается уникальная гостиница у моря, на 9 номеров, семь номеров комфорта класса и два номера люкс. Для самостоятельного приготовления пищи каждый номер оборудован кухней. В шаговой доступности магазины, аптека, кафе. Отдельный выгороженный двор. До моря минута пешим шагом. Предлагаем уникальную возможность приобрести двухэтажный гостевой дом из ракушечника, расположенный всего в 200 метрах от моря. Стоянка на 2 автомобиля. Этот уютный уголок находится в экологически чистом районе, вдали от шумных дорог, что обеспечит вам спокойствие и комфорт. Категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенного использования гостиничное обслуживание. Расположена на территории базы отдыха «Прибой» (западное побережье Крыма, в 7 км от Евпатории). На территории



© Яндекс Карты

базы имеется всё для отличного отдыха и лечения. Близость моря и Сакского озера с лечебной грязью, делают этот место уникальным. Пляж оборудован шезлонгами, раздевалками, очень много различных развлечений и для детей и для взрослых - водные горки, батуты, гонки на водных мотоциклах, полёты на парашюте, дайвинг, рыбалка. Из удалённых объектов развлечений знаменитый аквапарк «Банановая республика» - 10 минут езды на маршрутном автобусе, остановка рядом, транспорт ходит регулярно. В пешей доступности знаменитые «Сакские грязи» и санаторий «Полтава» — это не только отдых, но и возможность поправить здоровье! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!



