

Крым, Евпатория, улица

Симферопольская, 2А

48 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Симферопольская, 2А

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

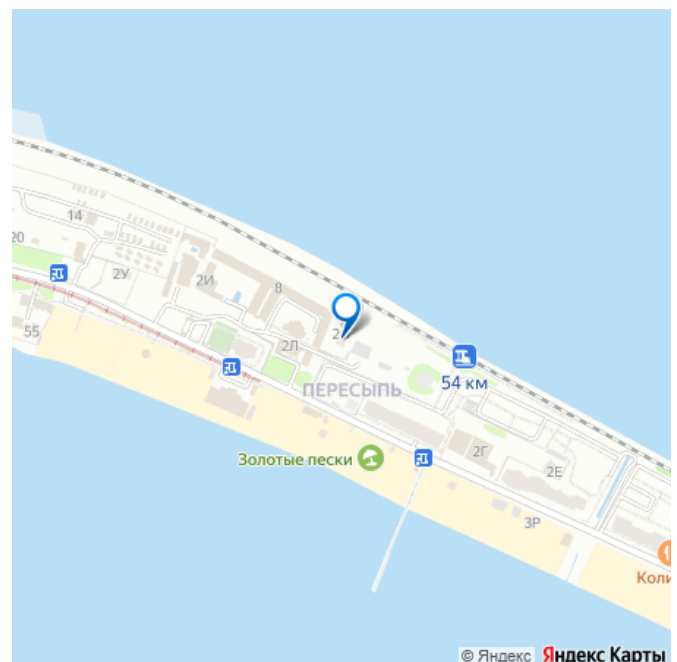
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отель находится максимально близко к лучшим золотым песочным пляжам Евпатории , 300 метров до моря . Отель состоит из отдельно стоящего здания , общей площадью 1208 м2 , кафе , и расположен на земельном участке 1994 м2 , кадастровый номер 90:18:010179:1 (право долгосрочной аренды с возможностью выкупа) На территории пансионата находится бассейн, детская площадка, столовая с хорошей кухней на любой вкус, а также бар с прохладительными напитками. Есть парковка для автомобилей . Номерной фонд - 30 номеров Все номера оборудованы кондиционерами и телевизорами, санузлами с душевыми кабинами. На всей территории пансионата есть wi-fi. В шаговой доступности



находится остановки трамвая, маршрутного такси и автобусов, на которых можно быстро легко добраться до любой точки города Евпатории. Все коммуникации - центральные . Доходность 9 млн за сезон . Объект оформлен на юридическое лицо. Гарантируем юридическую чистоту сделки. Звоните , обсудим условия ! рассрочка ! Реальный торг - реальному покупателю .

