

🕒 Создано: 14.04.2025 в 14:52

Обновлено: 28.01.2026 в 18:01

**Крым, Симферополь, улица Клары
Цеткин, 15**

24 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Клары Цеткин, 15

Офис

Общая площадь

91.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

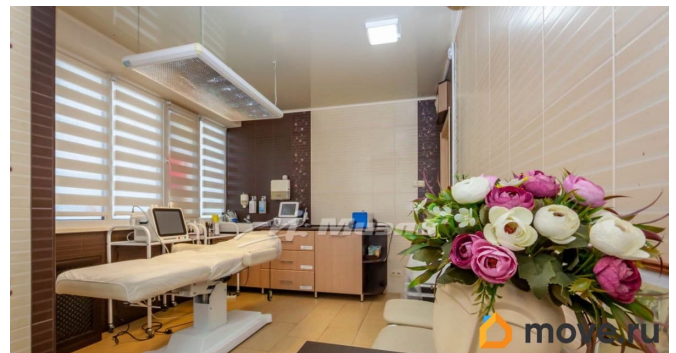
Описание

Арт. 32314885 Продажа офисного помещения! Республика Крым, Г. Симферополь, Центральный район, Ул. Училищная. 1/9 этажного здания. Помещение угловое, окна высоко уровень второго. Застройщик «Влагоград». Год постройки здания 2012 г. Офисное помещение: 91,4 кв. м. Одна входная группа с проходной улицы, второй запасной выход в подъезд. В помещении: - 4 кабинета: 11,1+11,1+14,2+9,6 кв.м. - коридор: 16,7 кв.м. - санузел совмещенный: 1,76 кв.м. - комната для персонала: 7,2 кв.м. - ресепшен: 17,3 кв.м. - коридор: 2,8 кв.м. Качественный ремонт в помещении, в отличном, работающем состоянии! Потолки 3 метра. Мед. центр работает с лицензией. Все

<https://krim.move.ru/objects/9283632901>

**Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе
79182121243**

для заметок



коммуникации: - центральный газ -
двухконтурный котел, инд. отопление - АГВ. -
центральная вода и канализация. -
электричество. Коммунальные платежи в
месяц до 10 т.р.: - Коммуналка, свет, вода,
газ. - Пожарная - сигнализация. - Видео
наблюдение. - Телефоны. - Охрана. Удобная
логистика в Центральном районе города
Симферополь, дорога асфальт, автопарковка
у дома. Весь цокольный и первый этаж
данного дома - коммерческий. Документы
готовы к продаже Российские. ЕГРН -
нежилое помещение. Под ипотеку подходит.
Один собственник. Звоните. Смотрите.
Покупайте!

