

Создано: 23.03.2026 в 22:46

Обновлено: 23.03.2026 в 22:16

Крым, Алушта, улица Ленина, 27А

100 000 000 ₺

Крым, Алушта, улица Ленина, 27А

Офис

Общая площадь

899.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133165451 Продажа офисного здания в центре города Алушты ул. Ленина рядом с городской администрацией Отличная транспортная доступность, удобная парковка. Общая площадь здания 899,9 кв.м. подвал 179,4 кв.м. 1 этаж 20,8 кв.м. 2 этаж 193,9 кв.м. 3 этаж 166,7 кв.м. 4 этаж + мансарда 312 кв.м (6 апартаментов) Преимущества: Отличное состояние, действующий бизнес. Парковка вдоль ул. Ленина Высокий пешеходный и автомобильный трафик Подходит не только под офис, но и под коммерческую недвижимость (кафе, торговля, услуги, аптека) Инженерные коммуникации (электроснабжение, центральное водоснабжение и водоотведение, газ) Инвестиционный потенциал: Можно добавить

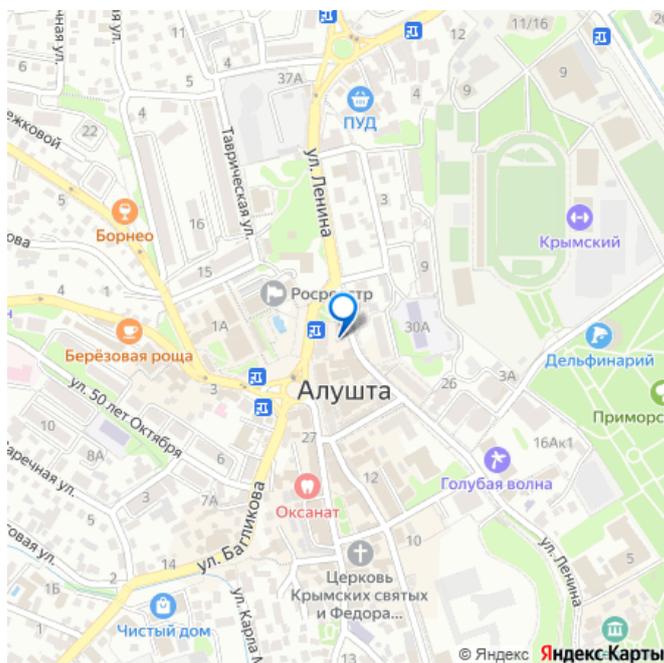
<https://krim.move.ru/objects/9292469781>

Ирина ПРОФИТ, ПРОФИТ

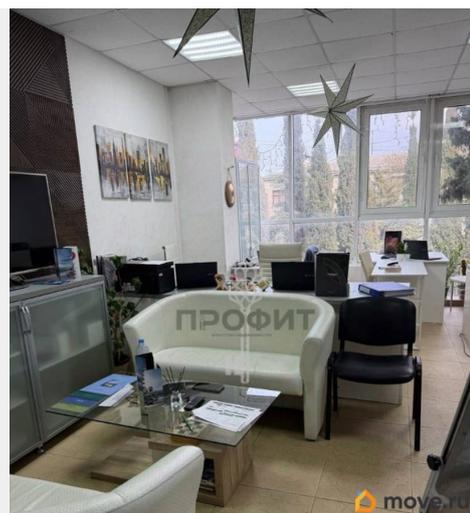
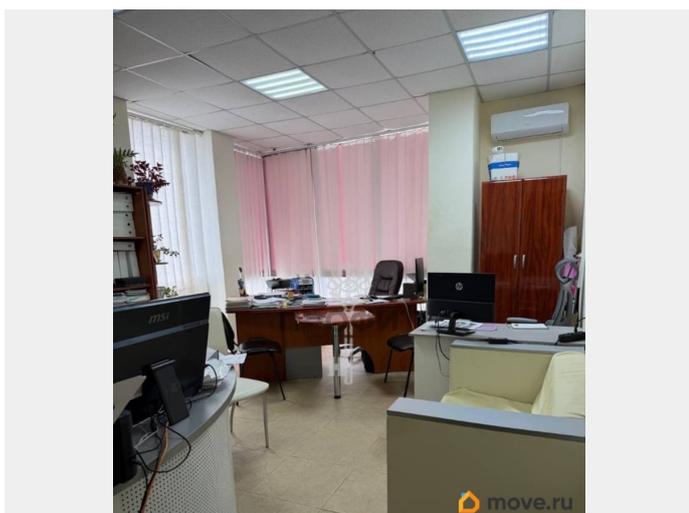
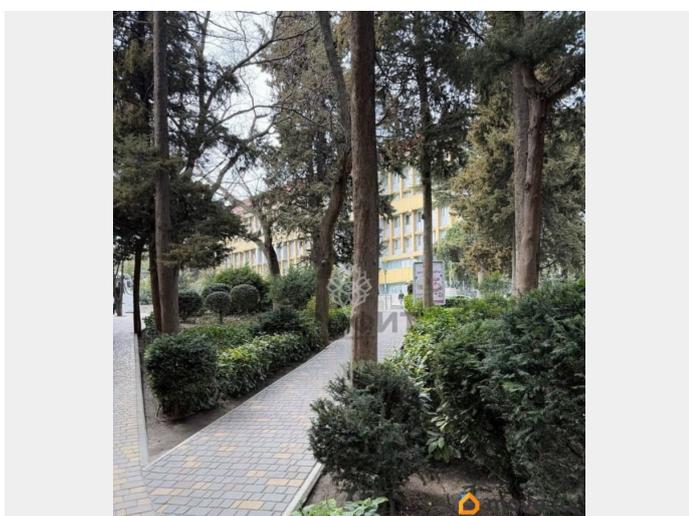
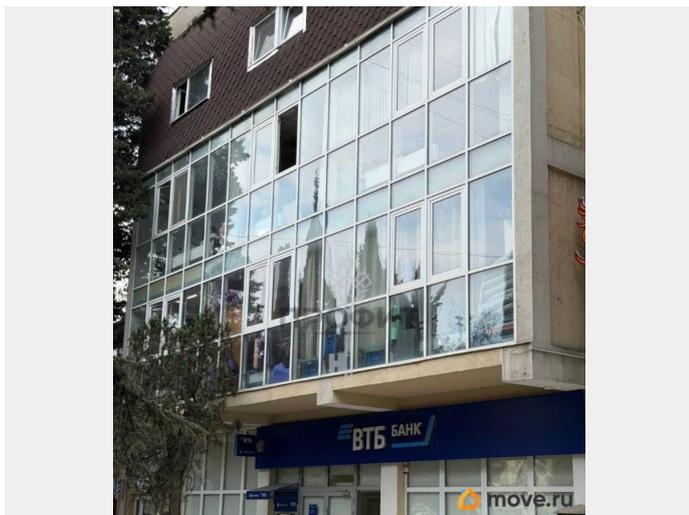
79189910636,7918081

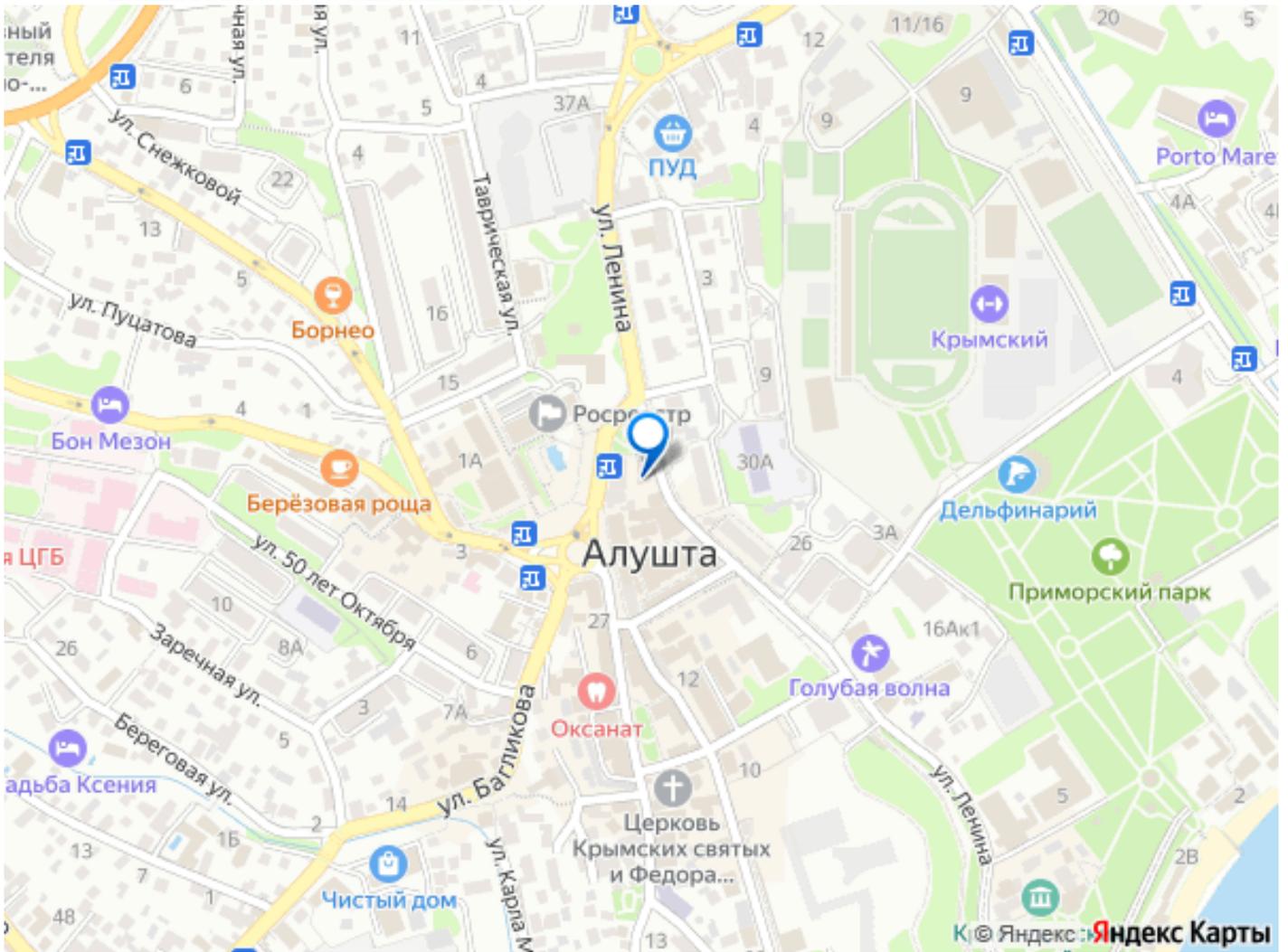
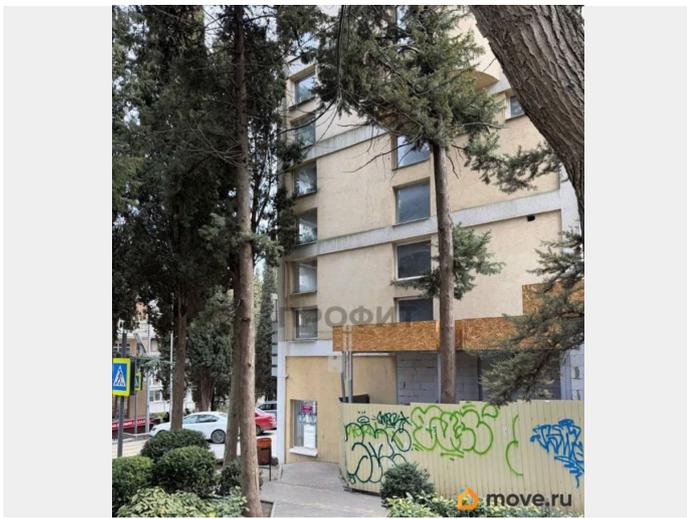
7227

для заметок



лифт, поменять функциональное назначение верхних этажей (например под медицинский центр) Здание обладает хорошей ликвидностью!





Move.ru - вся недвижимость России