

Крым, Симферополь, ул. Гагарина, 20а

18 000 000 ₺

Крым, Симферополь, ул. Гагарина, 20а

Офис

Общая площадь

88 м²

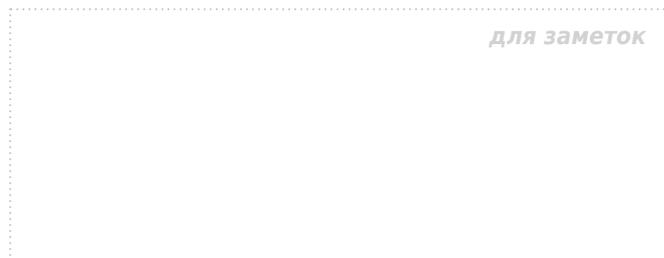
Детали объекта

Тип сделки

Продам

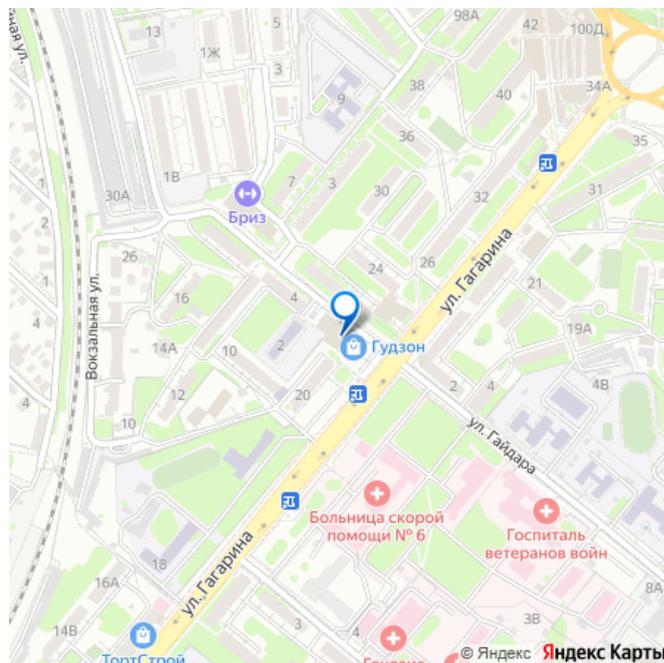
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальное предложение по срочной продаже коммерческого объекта, в центральной части Симферополя, по ул. Гагарина, район Москольца и ж/д вокзала. Бизнес-центр «Goodzone» (Гудзон), великолепный пешеходный и автомобильный трафик, отличная транспортная доступность (в том числе, любой общественный транспорт в 20 метрах), подземный паркинг. Офисное помещение расположено на 5-ом этаже бизнес-центра, разбито на отдельные кабинеты. При желании - возможна перепланировка под ваши потребности. На данный момент 68 м.кв. первый уровень и 20 м.кв. - второй уровень «антресоль» (оборудован благодаря высоким потолкам), в общей сложности 88 м.кв. Состояние отличное, при продаже в помещении



остаётся и включена в стоимость вся необходимая мебель и техника. При необходимости - помещение будет сдано сразу же, после приобретения Вами либо сможете продлить аренду с действующими арендаторами. Стоимость аренды 1 м.кв. в бизнес центре - от 1,5 тысяч рублей/мес. Стоимость актуальна если сделка пройдет в ближайшее время. Минимальное обсуждение окончательной стоимости с реальным и быстрым покупателем - возможно. Более подробная информация и договоренность о просмотре - по телефону или в сообщениях.



