

Создано: 26.02.2025 в 13:04

Обновлено: 27.01.2026 в 19:19

<https://krim.move.ru/objects/9278355855>**Евгений Специалист, Триумф****79181318683****Крым, Симферополь, улица  
Севастопольская, 4****15 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Севастопольская, 4

**Офис**

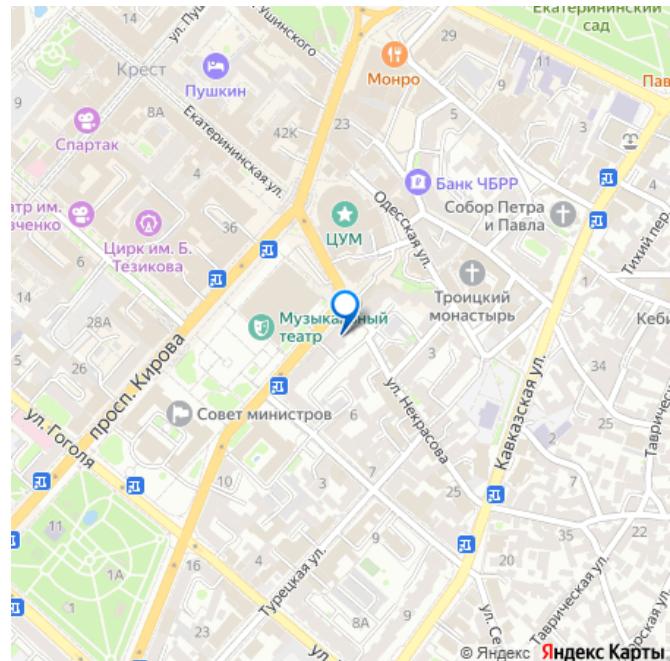
Общая площадь

87 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальное предложение для статусного бизнеса в центре Симферополя! Престижный адрес, которым вы будете гордиться!

Предлагаем к аренде просторное помещение площадью 87 м<sup>2</sup> на двух уровнях по адресу:

ул. Севастопольская, д. 4. Идеальное расположение в самом сердце Симферополя:

\* Выгодное месторасположение: в пешей доступности от ЦУМа, площади Ленина, Совет Министров, Музыкального театра, пешеходных туристических улочек, ресторанов, магазинов, театров,

кинотеатров, собора, музеев и пр. (в радиусе 50-300 метров). Комфортное и функциональное помещение: \* Первый этаж: Просторная приемная (12,2 кв.м.), компактная кухня и санузел. \* Второй этаж:

Просторный и светлый кабинет директора (40,5 кв.м.) и дополнительный кабинет (11,6 кв.м.) для других сотрудников или приема клиентов. Преимущества помещения: \*

Идеально подходит для: офиса, представительства компании, медицинского центра, студии красоты или сдачи в аренду под различные виды деятельности. \* Удобное расположение и инфраструктура создают комфортные условия для бизнеса. \*

Статусный адрес подчеркнёт престижность вашей компании. \* Превосходная транспортная доступность. Не упустите возможность разместить свой бизнес в самом центре Симферополя!



