

Создано: 27.08.2025 в 15:22

Обновлено: 28.01.2026 в 15:53

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 66

**13 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 66

## Офис

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение площадью 70 м<sup>2</sup>, расположенное на первом цокольном этаже жилого комплекса «Центрпарк», в центре города. Помещение продается с чистовой отделкой и мебелью, включая кухонный гарнитур, встроенные деревянные шкафы и полки, что снижает затраты на обустройство. Пространство разделено на функциональные зоны, включая санузел с душевой кабинкой, бойлером для горячей воды, теплым полом и выводом под стиральную машину. В основной зоне также установлены теплые полы, что обеспечивает комфорт в холодное время года. Отопление эффективное, батареи оснащены регулировочными кранами, а благодаря расположению на теневой стороне летом здесь не бывает слишком жарко. Объект

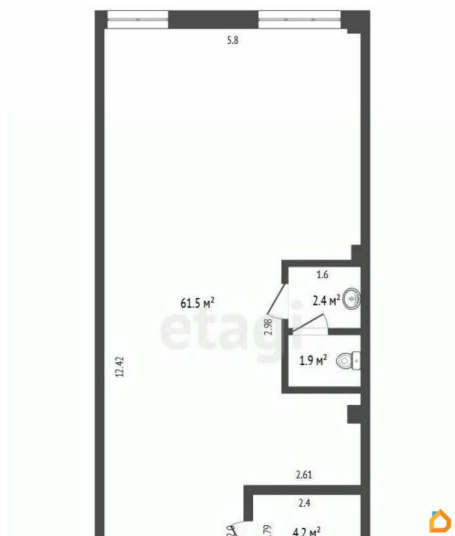
<https://krim.move.ru/objects/9284467924>

Ление Басировна Идрисова, Этажи

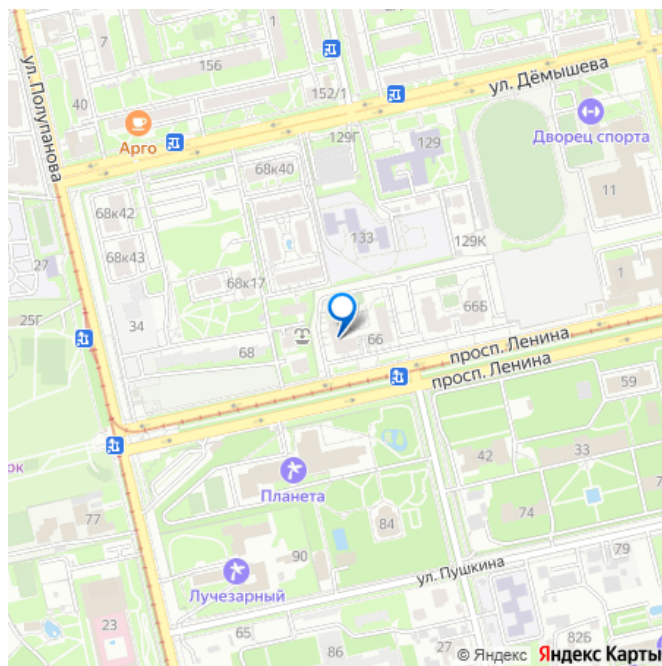
Евпатория

**79892918548**

для заметок

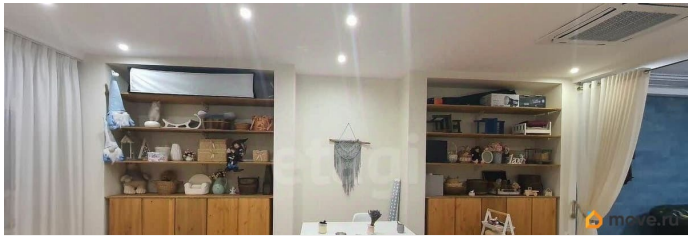


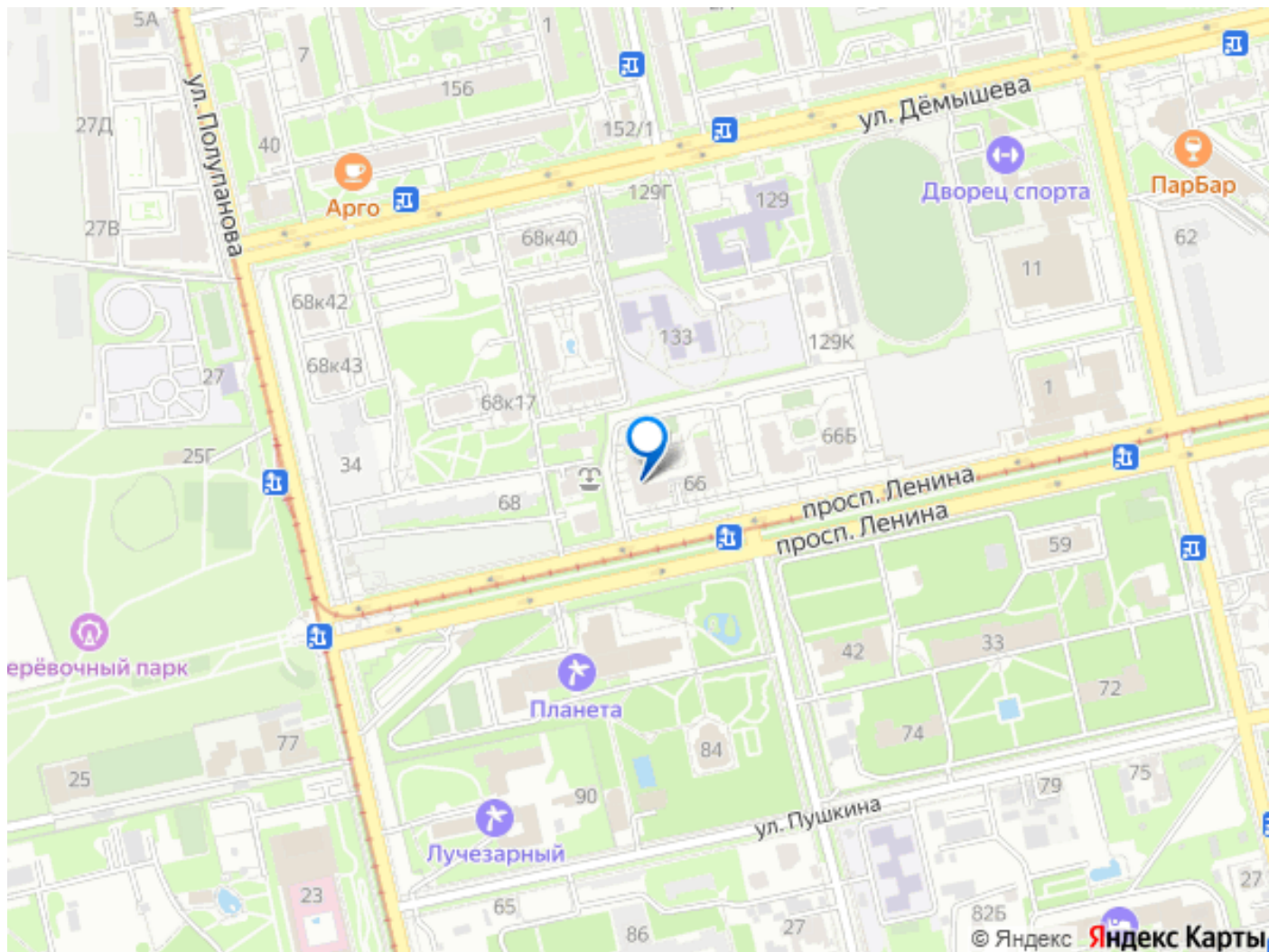
 move.ru



находится под охраной и оборудован сигнализацией, что гарантирует безопасность. Универсальная планировка позволяет адаптировать пространство под различные виды бизнеса: кафе, салон красоты, офис, мастерскую или студию. Также есть возможность использования как апартаменты. Выгодное расположение в центре города, близость к морю и развитая инфраструктура делают этот объект перспективным вложением с высокой ликвидностью. Звоните! Ответим на все ваши вопросы и организуем показ! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 145644 Номер в базе: 9581628







Move.ru - вся недвижимость России