

Создано: 24.10.2025 в 12:42

Обновлено: 28.01.2026 в 13:08

<https://krim.move.ru/objects/9287397288>

Александр Гринишак, ДомХит

79180816799

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45В

9 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45В

Офис

Общая площадь

66.7 м²



Детали объекта

Тип сделки

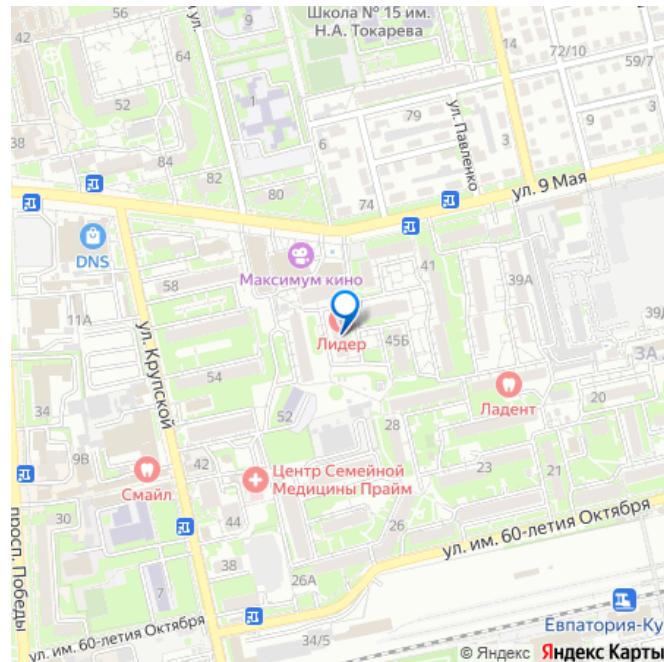
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже коммерческое помещение площадью 67 м² с отдельным входом. Планировка включает 2 изолированных комнаты (под кабинет или класс), комнату при входе, которую можно использовать под рецепшн, бытовку, коридор и санузел с душевой кабиной. Частично меблировано, готово к оперативному запуску деятельности. Преимущества: - Отдельный вход — удобство для клиентов и персонала, независимость от соседей по зданию. - Две изолированные комнаты — удобно для приёмов/занятий/кабинетов. - Наличие комнаты при входе делает пространство удобным для организации рецепции или зоны ожидания. - Санузел с душевой кабинкой и бытовка обеспечивают комфорт и удобства для персонала. - Частичная мебель позволяет



сэкономить время и средства на
переезде/обустройстве. - Расположение в
спальном районе — стабильный поток
местных клиентов, удобство для сотрудников
и посетителей. - Установлена система охраны
Подходит для: офиса, образовательных
курсов/классов, кабинета специалистов,
салона красоты формата малого бизнеса,
студии и т.д. Условия и показ: Показ по
договорённости. Готов ответить на вопросы и
организовать просмотр.

