

18 200 000 ₺

Офис

Общая площадь

65.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

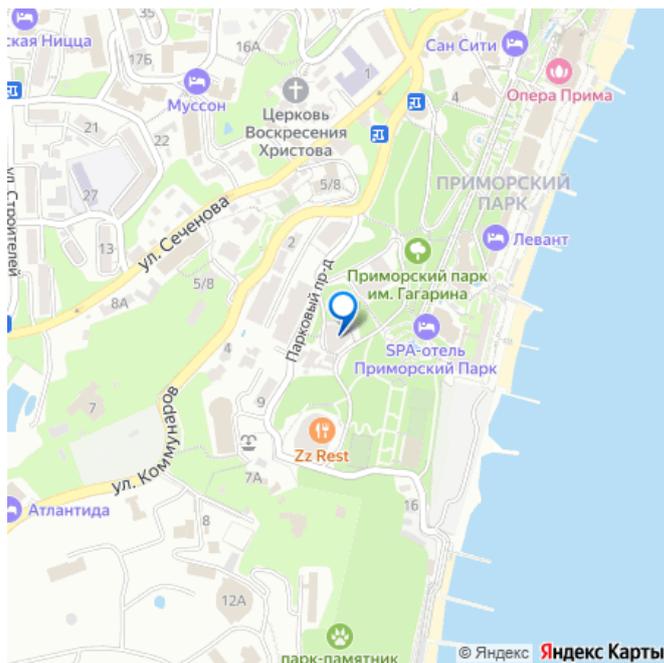
Арт. 131168886 Станьте владельцем коммерческого помещения свободного назначения в самом престижном районе Ялты — Приморском парке им. Гагарина. Помещение свободной планировки общей площадью 60 м² расположено на 1 этаже современного апарт-комплекса «У Чёрного моря», в окружении элитной жилой застройки и развитой курортной инфраструктуры. Это пространство идеально подходит для бизнеса, ориентированного на комфорт, сервис и высокий статус. Основные преимущества объекта Высокий статус комплекса и престижная локация 1 в Ялте — Приморский парк Первый этаж — удобный доступ для клиентов и посетителей Свободная планировка — полная свобода реализации бизнес-концепции Постоянный пешеходный поток Возможность воплотить различные бизнес-концепции: офис, кабинет

<https://krim.move.ru/objects/9290351263>

Никита Ульянов, КрымДом

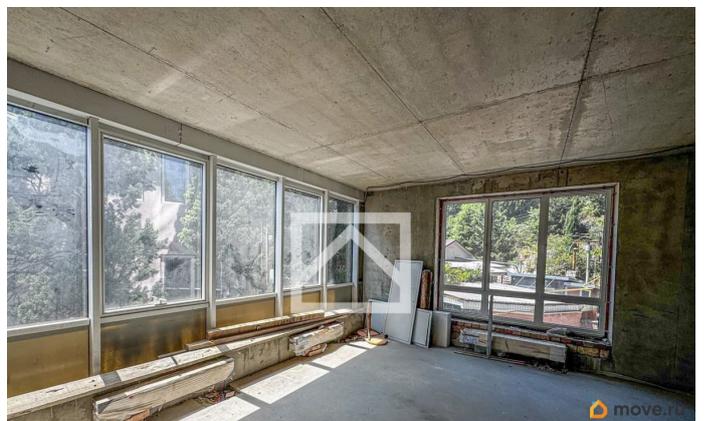
79184521446

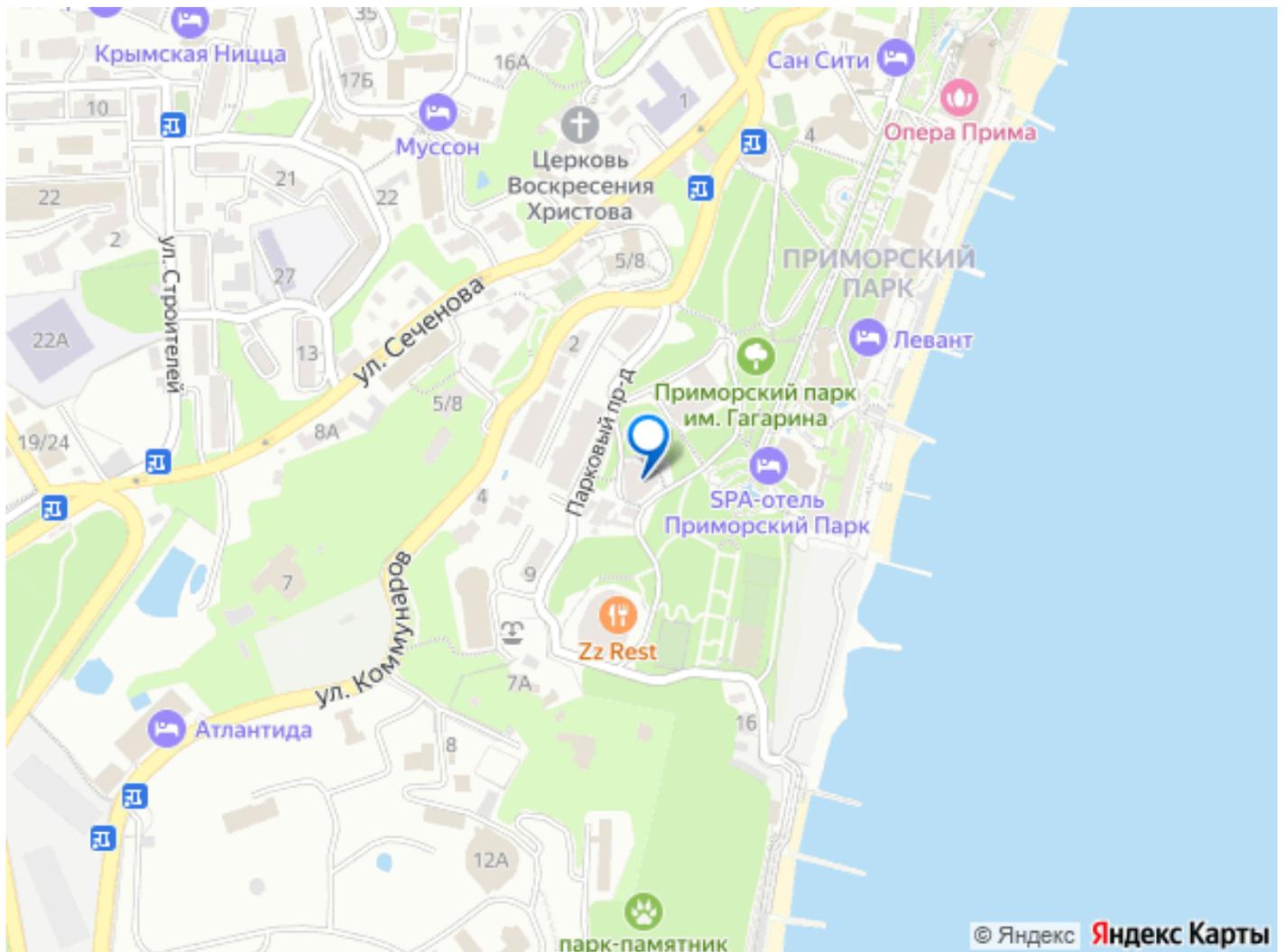
для заметок



врача или косметолога, SPA-кабинет, шоурум, студию дизайна, архитектурное бюро или креативное пространства. Апартаментный комплекс «У Чёрного моря» Современный 15-этажный комплекс бизнес-класса, построенный с применением передовых строительных и инженерных технологий. Инфраструктура и безопасность Консьерж-сервис Круглосуточная охрана Видеонаблюдение Подземный паркинг Локация и преимущества района Приморский парк им. Гагарина — сердце курортной, деловой и светской жизни Ялты. В шаговой доступности находятся набережная и оборудованные пляжи, рестораны, кафе и кофейни, SPA-комплексы и фитнес-центры, теннисные корты, прогулочные аллеи и парковые зоны, а также магазины и бутики. Престижная локация обеспечивает высокую видимость бизнеса, постоянный поток клиентов и работу в статусной и презентабельной среде.

Комментарий эксперта Меня зовут Ульянов Никита, я ведущий брокер компании «КрымДом». Я сопровождаю продажу данного объекта и готов подробно рассказать обо всех нюансах: технические характеристики, возможные планировочные решения, особенности эксплуатации и юридические аспекты сделки. Если данный объект вам не подойдёт, у меня есть собственная база коммерческих помещений в Ялте и на Южном берегу Крыма — подберём подходящий вариант под ваши требования. Документы полностью готовы к сделке. Мы работаем 24/7 — звоните прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию и записаться на индивидуальный просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России