

Создано: 02.09.2025 в 14:01

Обновлено: 28.01.2026 в 23:47

<https://krim.move.ru/objects/9284663462>**Сюзанна Вячеславовна Перевеслова,  
Этажи Симферополь****79180916032****Крым, Симферополь, улица Училищная****9 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Училищная

## Офис

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

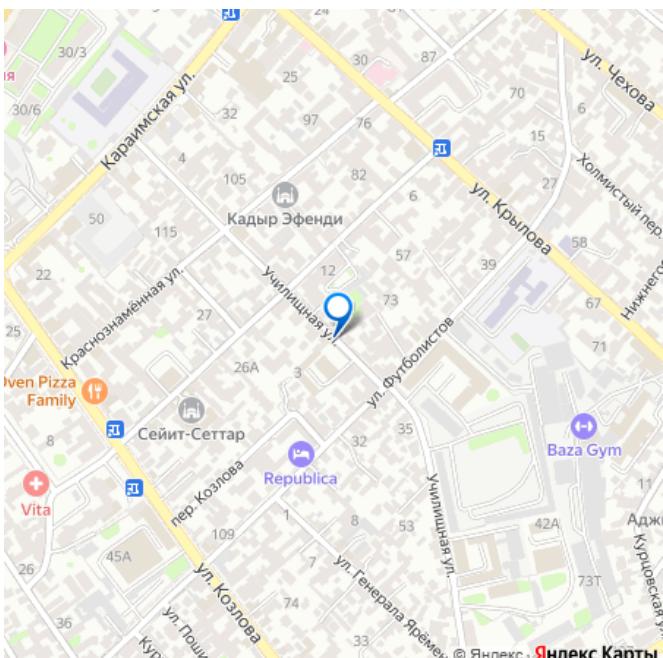
Продам

Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Продается коммерческое помещение 60 м кв на улице Училищная, 22 (в районе улиц Козлова и Пролетарская, жилой комплекс Владоград). Отличные подъездные пути и транспортная развязка, до остановки на улице Козлова 5 мин пешком. Центральный рынок-10 минут. В настоящее время в помещении размещен Барбер Шоп! Выполнен стилизованный ремонт. Надежный арендатор. -Первая линия -В помещение 2 входа (с фасада здания и тыльный через подъезд) Помещение также может быть использовано для любого бизнеса - ( салон красоты, массажный салон, студия наращивания ресниц, клиника, специализированный магазин, алкомаркет, отделение банка, аптека ( рядом нет), прием анализов для мед лабораторий,



офис , пункт выдачи заказов интернет магазинов , нотариальная контора, мастерская, ателье и т.д. В помещение сделан ремонт, большой светлый зал, есть отдельный кабинет, просторный сан узел. В сан узел поместится стиральная машина и душевая кабина при необходимости. Внутри помещения нет ни одной несущей стены. Все перегородки из гипсоблока, могут быть уbraneы. Высокие потолки, большие окна. Возможна ипотека. Номер объекта: 394366

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 122077 Номер в базе:  
394366



