

🕒 Создано: 17.09.2025 в 14:31

Обновлено: 31.01.2026 в 09:42

**Крым, Симферополь, улица  
Аэрофлотская, 12**

**70 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Аэрофлотская, 12

## Офис

Общая площадь

578.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

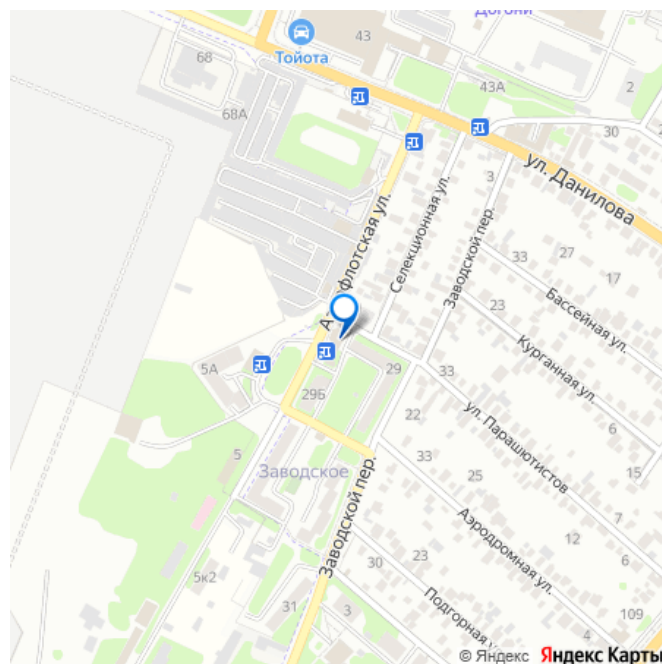
Объект 2629. Продаются офисное помещение площадью 580 м<sup>2</sup> на ул. Аэрофлотская 12, рядом с остановкой, тупик маршруток и троллейбуса, (микрорайон Заводское перспективно развивающийся район в котором началась крупная застройка), первая линия, отдельный вход, этажи имеют свободную планировку, сейчас сделана разбивка на кабинеты третий этаж: большой зал open space 120 м<sup>2</sup>+ три кабинета, второй этаж 7 кабинетов. Вс полностью сдано в аренду, предпочтительно продажа с арендаторами. Отлично подойдёт для офиса, кол-центра, проектировщики, программисты, банк (бэк офис) и т.д. Удобное транспортное сообщение, есть место для парковки авто. Звоните для получения более подробной

<https://krim.move.ru/objects/9287286134>

**Игорь Сергеевич Рыбалка, Royal  
Estate**

**79182916858**

для заметок

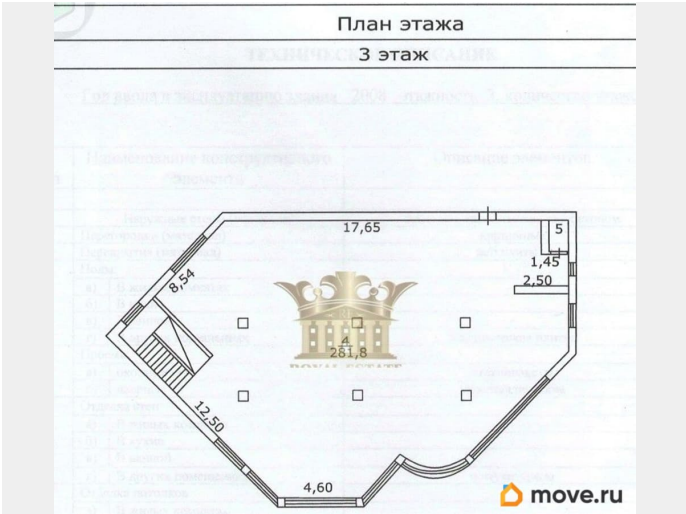
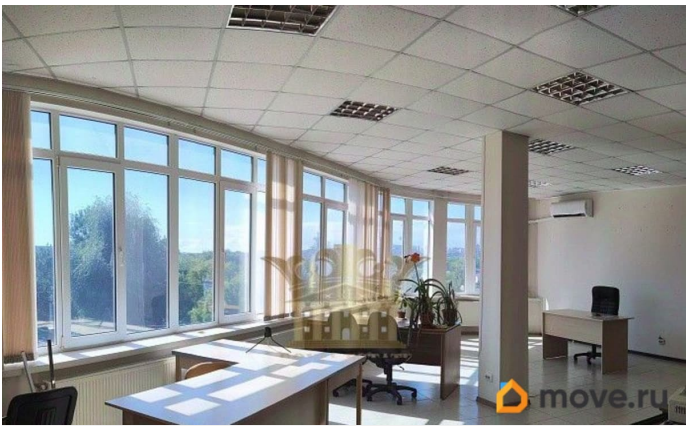


информации и оперативного просмотра.  
Готовы услышать ваше предложение.

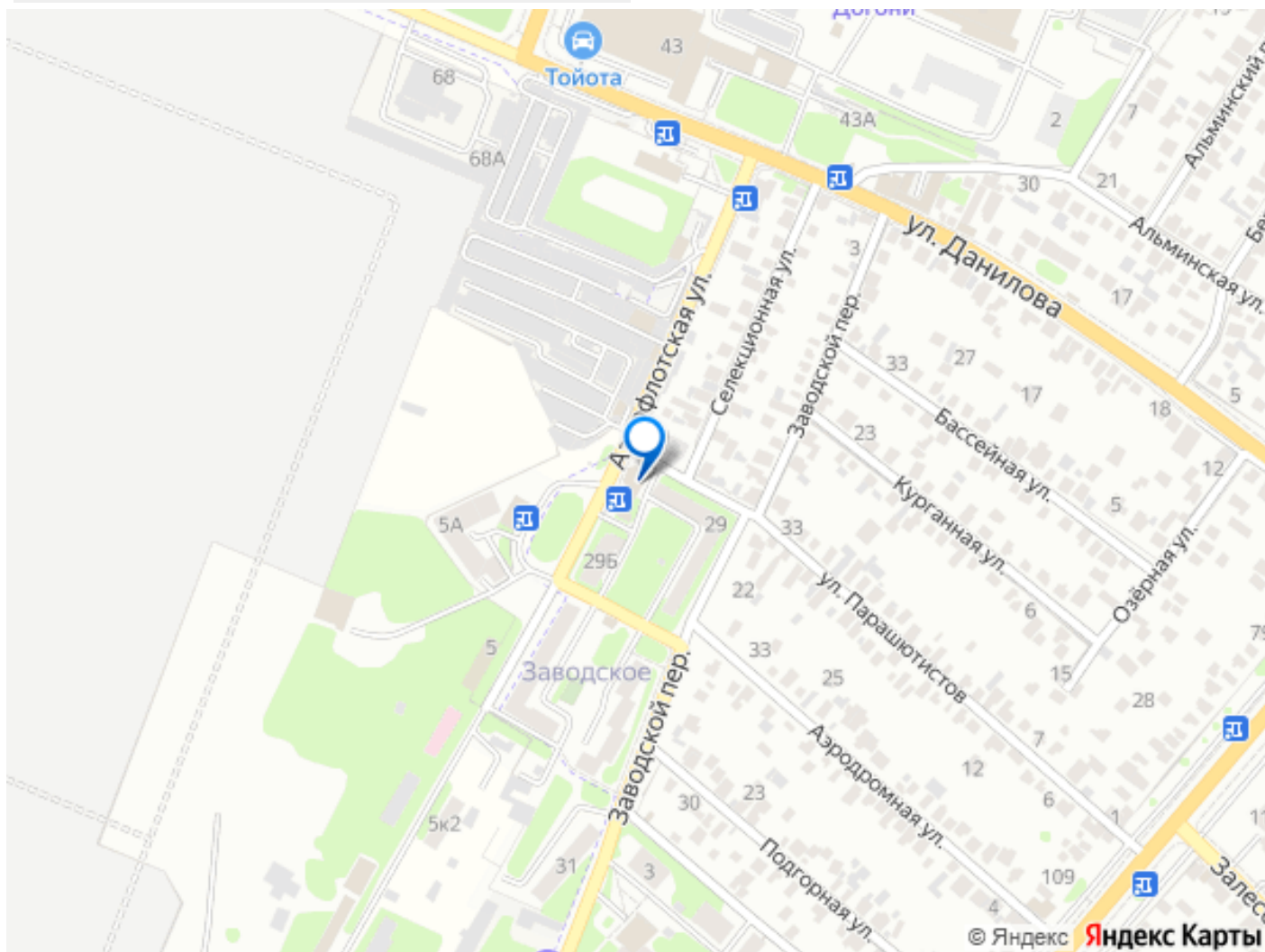


**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
**к поэтажному плану помещения**

Этаж	№№ комнат	наименование помещений	Общая площадь (кв. м.)		Площадь помещений (кв. м.)		
			Всего	Основная	Вспомогательная	Лоджия	Балкон
1	1	Лестничная клетка	12,0				







Move.ru - вся недвижимость России