

**Алевтина Игоревна Горыничева,
Этажи Ялта**

79186313077

Крым, Ялта, улица Сеченова, 47

22 500 000 ₽

Крым, Ялта, улица Сеченова, 47

Офис

Общая площадь

55.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

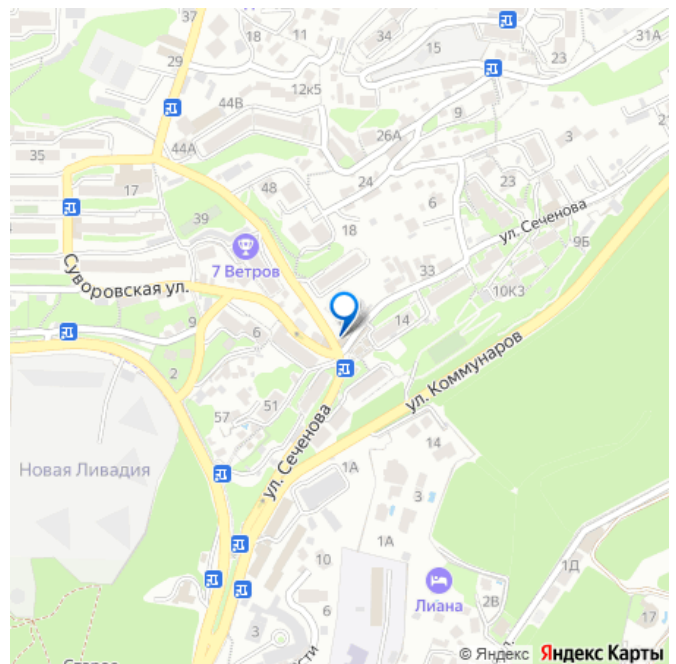
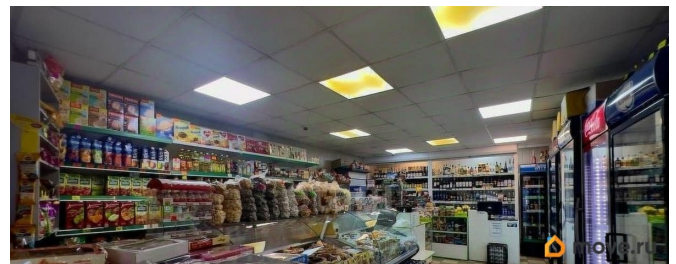
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

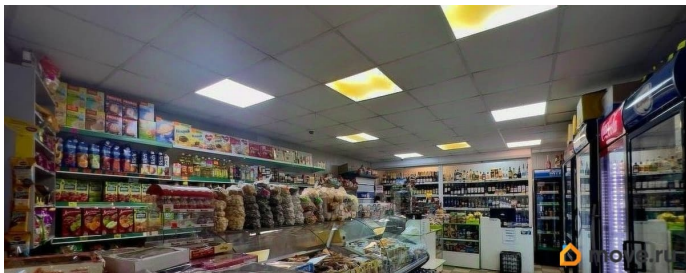
Описание

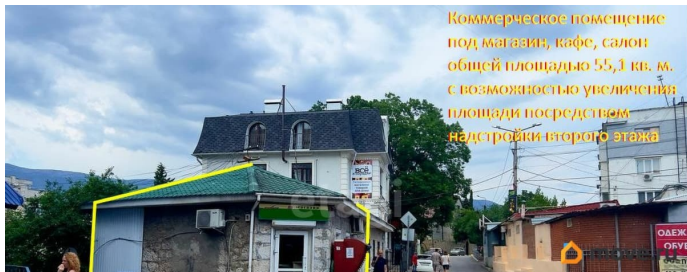
К продаже предлагается нежилое одноэтажное помещение, площадью 51 кв.м., включая подсобное помещение и сан. узел. Помещение капитального строительства, с возможностью надстройкой второго этажа. Здание с двумя входами: основным (для покупателя/клиента) и служебным (для приемки товара/сырья/оборудования). Объект находится в центре, на первой линии густонаселенного жилого района города Ялта. Отличная транспортная развязка, пересечение нескольких улиц. Через дорогу остановка общественного транспорта, небольшой рынок. В данный момент сдан в аренду продуктовому магазину, магазин работает с 2017 года, при покупке помещения арендатор может остаться по согласованию с новым собственником.

для заметок

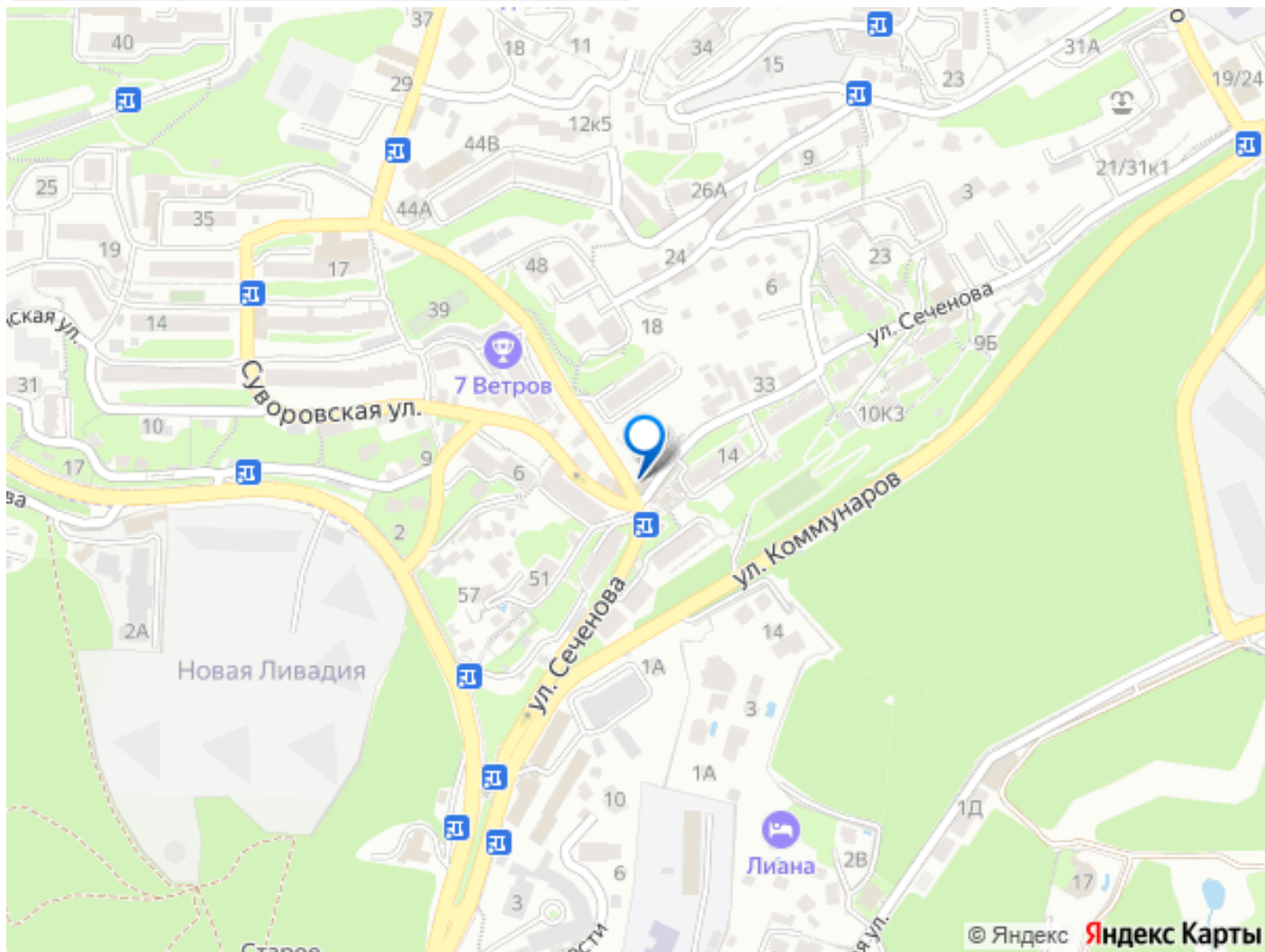


Хорошая возможность инвестировать и получать стабильный доход. Звоните прямо сейчас. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190299 Номер в базе: 2644319





Коммерческое помещение
под магазин, кафе, салон
общей площадью 55,3 кв. м.
с возможностью увеличения
площади посредством
надстройки второго этажа



Move.ru - вся недвижимость России