

Крым, Ялта, улица Сеченова, 47

**22 500 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Сеченова, 47

## Офис

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

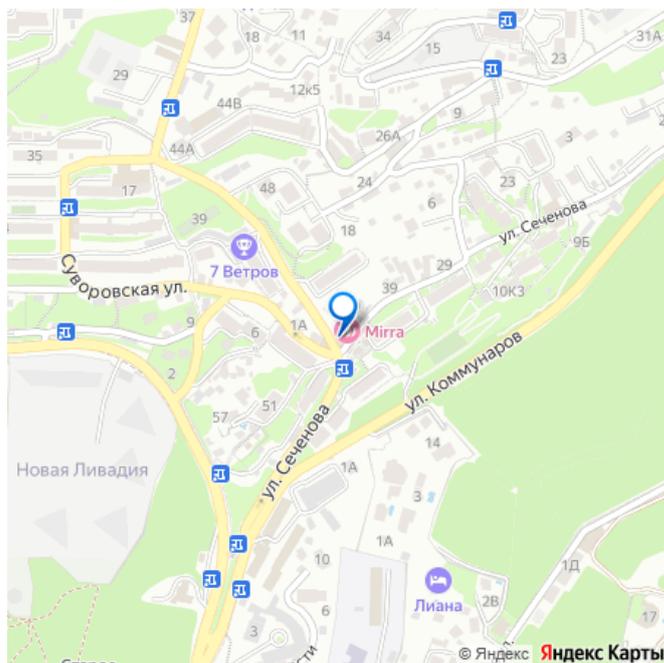
К продаже предлагается нежилое одноэтажное помещение, площадью 51 кв.м., включая подсобное помещение и сан. узел. Помещение капитального строительства, с возможностью надстройкой второго этажа. Здание с двумя входами: основным (для покупателя/клиента) и служебным (для приемки товара/сырья/оборудования). Объект находится в центре, на первой линии густонаселенного жилого района города Ялта. Отличная транспортная развязка, пересечение нескольких улиц. Через дорогу остановка общественного транспорта, небольшой рынок. В данный момент сдан в аренду продуктовому магазину, магазин работает с 2017 года, при покупке помещения арендатор может остаться по согласованию с новым собственником.

<https://krim.move.ru/objects/9285627696>

**Андрей Андреевич Шапа, Этажи Ялта**

**79886042635**

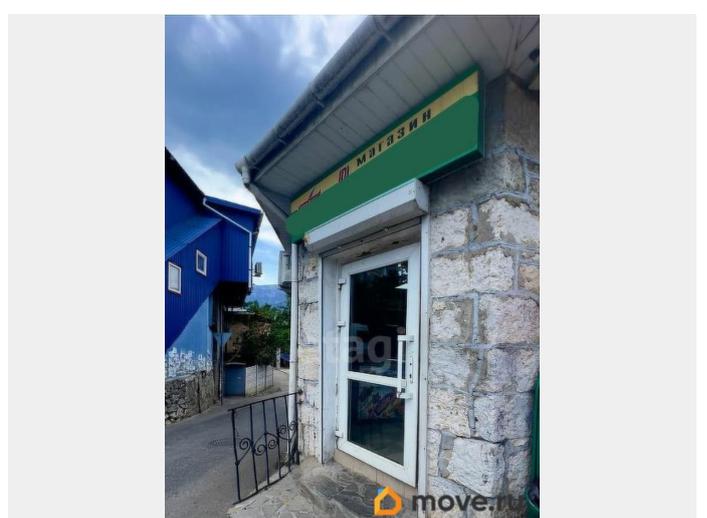
для заметок

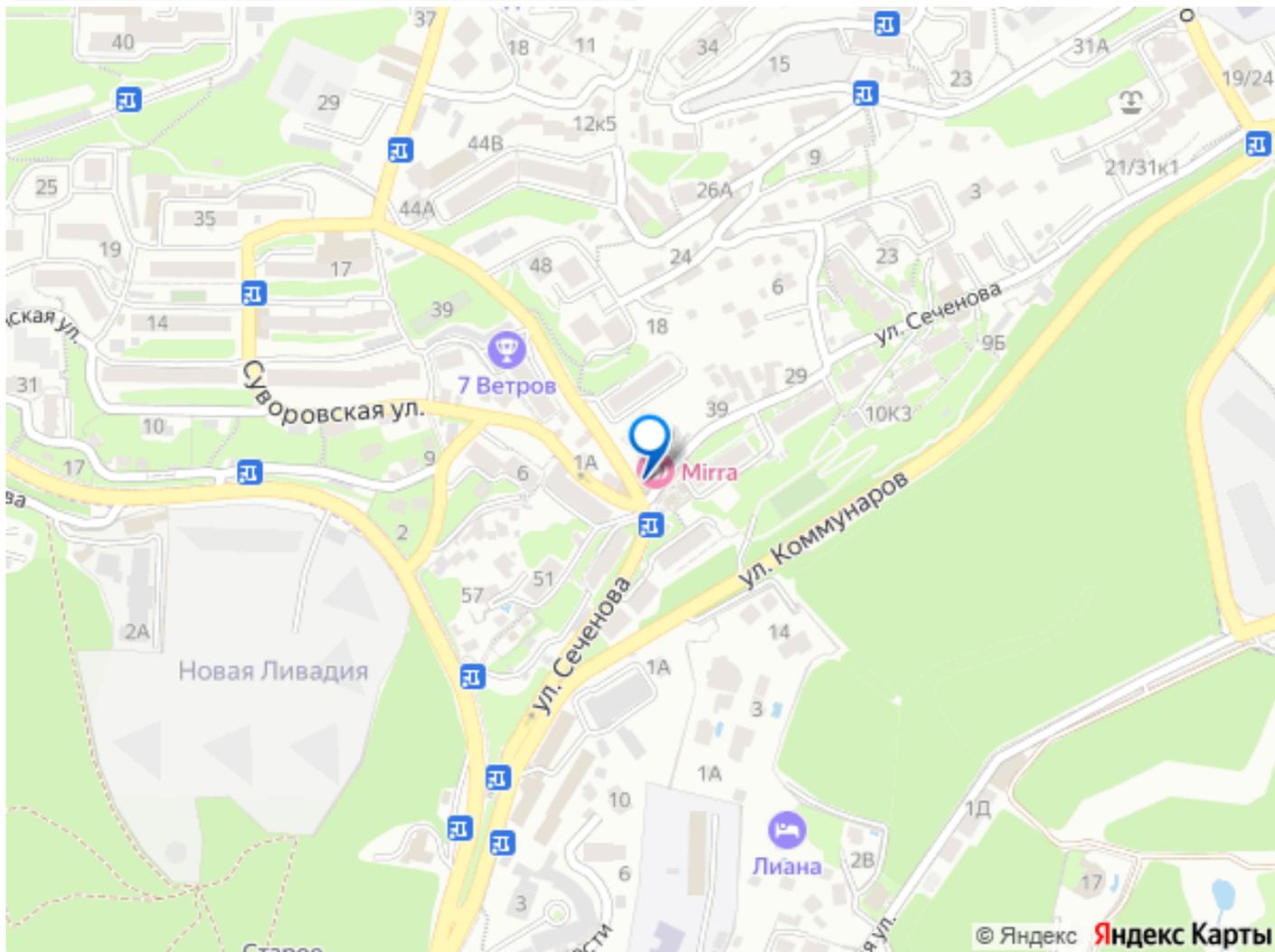
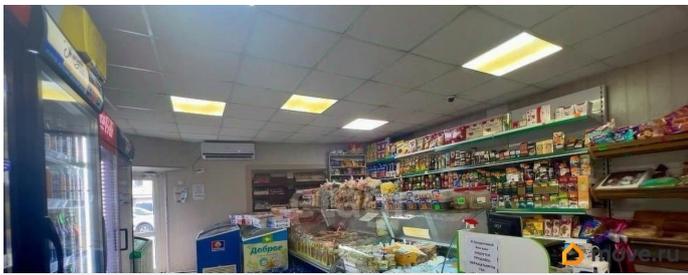


Хорошая возможность инвестировать и получать стабильный доход. Звоните прямо сейчас. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190503 Номер в базе: 2644319



Коммерческое помещение под магазин, кафе, салон общей площадью 55,1 кв. м. с возможностью увеличения площади посредством надстройки второго этажа





Move.ru - вся недвижимость России