

🕒 Создано: 14.04.2025 в 14:08

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:56

**Крым, Симферополь, улица Пушкина, 22**

**17 999 999 ₺**

Крым, Симферополь, улица Пушкина, 22

## Офис

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 99836576 Продаётся отличное помещение под офис: 51,1 кв.м., в самом центральном районе города Симферополь! Крым, г. Симферополь, ул. Самокиша и Пушкина. 1/1 этажного дома, окна высоко, Под нашим помещением высокий цокольный этаж. Общая площадь: 51,1 кв. м. Помещение состоит из двух комнат: 18,2+32,9 кв. м. Санузел совмещенный. Холл. Две входные группы: с подъезда и отдельный вход со двора. Одно окно на Самокиша, второе во двор. Потолки высокие: 3 метра. Во дворе парковка. Доступ в помещение: 24/7.

Состояние объекта отличное! Коммуникации:  
- Электричество. - Центральное водоснабжение и канализация. - Отопления - кондиционер. Инфраструктура: - остановка общественного транспорта, - центральный

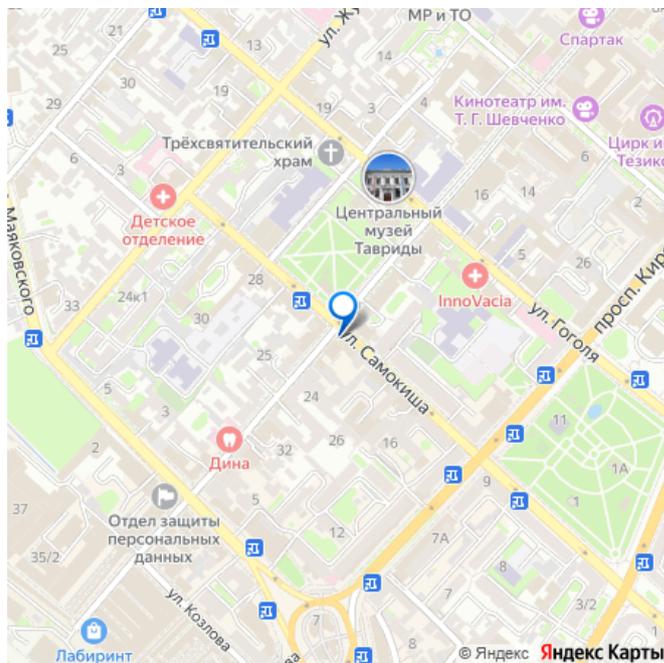
<https://krim.move.ru/objects/9277116444>

**Алёна Ганиева, МИЭЛЬ Офис В**

**Симферополь**

**79182121243**

для заметок



рынок, - центральная часть города, с пешеходными туристическими улочками, с театрами, музеями, кафешками, - площадь Ленина, - рядом Семинарский сквер, магазин Shen. Рекомендуемое использование: под любой вид деятельности. Условия продажи: Помещение в собственности. В наличии две выписки из ЕГРН. Вид расчета: безналичный расчет. Обременений нет. Вся сумма в ДКП. Полное сопровождение сделки с предоставлением отчета о безопасности и отсутствии любых задолженностях и обременениях! Помещение для вашего бизнеса! Находится в самом сердце Симферополя на пешеходной улице Пушкина, с высоким пешеходным и транспортным трафиком. Смотрите. Звоните. Покупайте!



